

# La Lomagne

Tarn et Garonnaise



**Conseil communautaire**  
**Mardi 26 mars 2019 18H**

**Communauté de Communes de  
la Lomagne Tarn-et-Garonnaise**

413, rue d'Esparsac - BP 34  
82500 Beaumont de Lomagne

[www.malomagne.com](http://www.malomagne.com)

## Analyse financière 2018

- Approbation des comptes administratifs 2018 de la CCLTG, du Service Public d'Assainissement Non Collectif et de l'Office du tourisme
- Approbation des comptes de gestion 2018 de la CCLTG, du Service Public d'Assainissement Non Collectif et de l'Office du tourisme
- Affectation des résultats 2018

## Orientations budgétaire 2019

- Débat d'orientations Budgétaires 2019

## Ordre du jour (suite)

### Autres délibérations

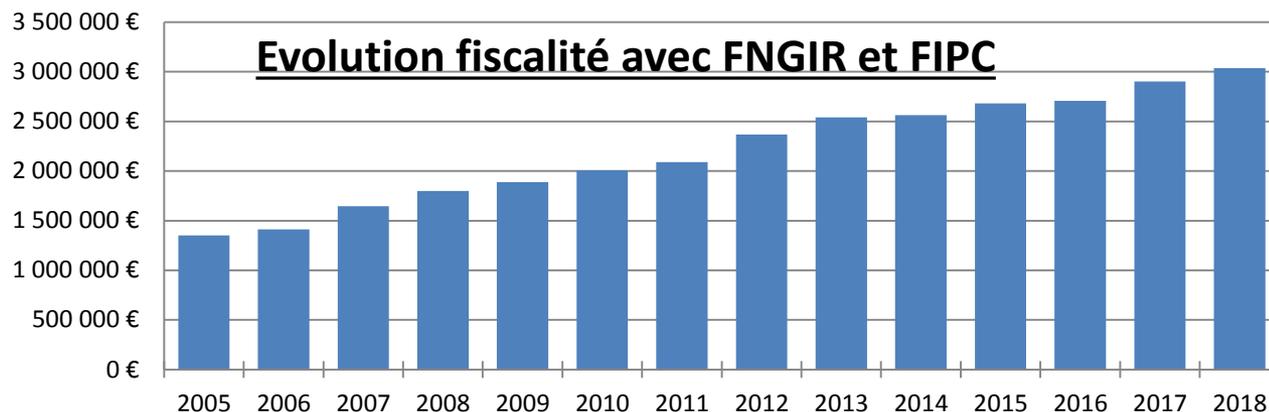
- Ouvertures de poste suite à changement de grade
- Révision de la convention de mise à disposition de personnel intercommunal des déchetteries au SMEOM au 1<sup>er</sup>/05/2019
- Révision des statuts de la CCLTG
- Demande de subventions d'investissement et de fonctionnement auprès du CD82 pour l'école de musique
- OPAH – Engagements dossiers
- Approbation de la modification des statuts du syndicat mixte Tarn-et-Garonne Numérique
- Approbation de la modification des statuts du Syndicat Mixte du Bassin de la Gimone
- Route équestre européenne D' Artagnan : validation du tracé et passage sur le territoire de la CCLTG
- Attribution aides façades – M. GUERBERT
- Adoption d'une motion de soutien au Collectif Occitan



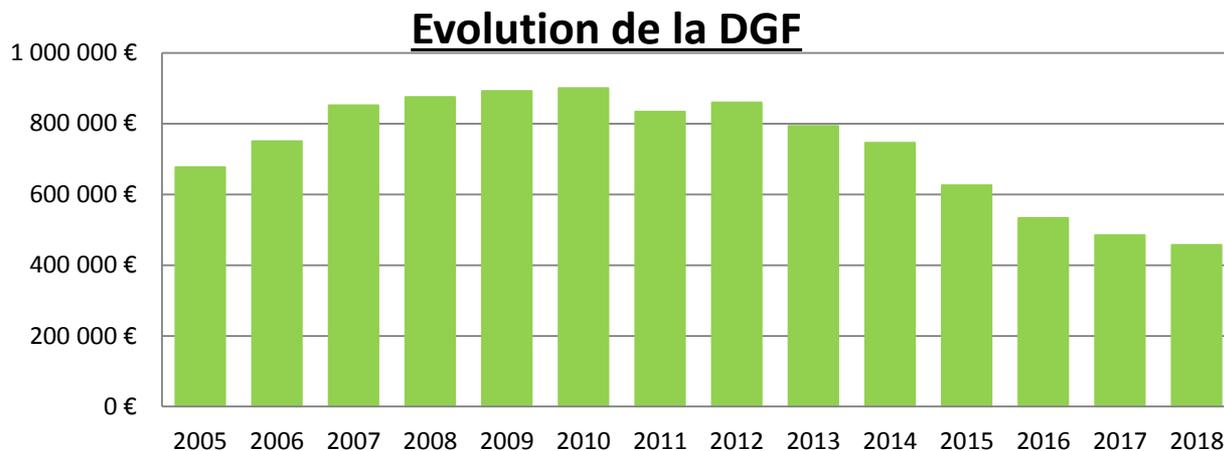
# ANALYSE FINANCIERE 2018

# Recettes de fonctionnement 2018

Hausse des produits fiscaux 2018 de 4,56% pour la CCLTG : augmentation des bases des impôts, revalorisation FPIC CCLTG.



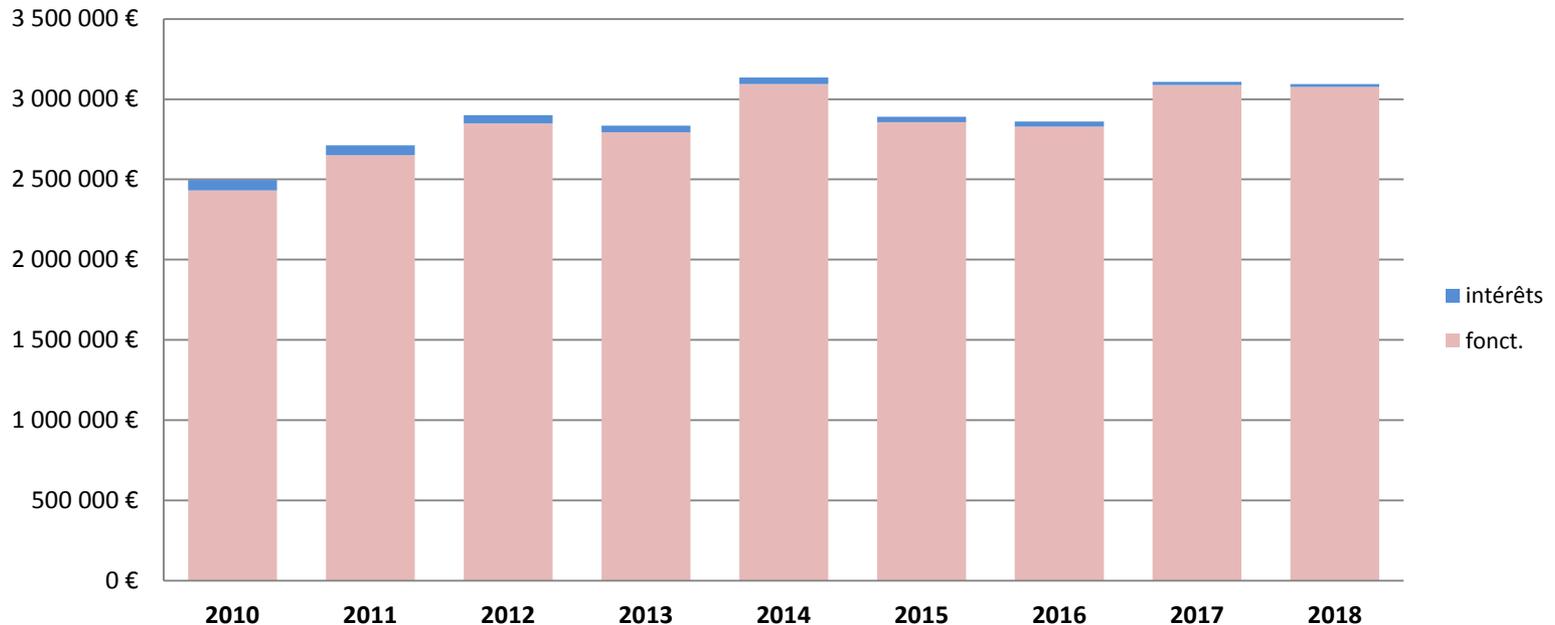
Il convient de mettre en parallèle cette hausse des produits fiscaux avec la baisse des dotations de l'Etat (-5,83% en 2018). DGF CCLTG : - 500 000 € depuis 2011



Autres subventions, recette compétence musique, recette photovoltaïque, recette FCTVA fonctionnement.

# Dépenses de fonctionnement 2018

## Dépenses réelles de fonctionnement



### Des dépenses de fonctionnement en légère baisse :

- Hausse des charges de personnel 2018 : Recrutement DGS – Effectif 2018 CCLTG : 35 agents (dont 10 agents école musique) - ETP : environ 30 agents
- Baisse des charges générales (achats courants)
- Maintien des charges de gestion courante (contributions syndicats, subvention association dont la CCLTG à la compétence)
- Stabilité de la dotation de solidarité communautaire

# 2018 : CONTRIBUTIONS SYNDICATS ET SUBVENTIONS ASSOCIATIONS DONT LA CCLTG EST COMPETENTE

## SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT 2018

<b>EAJE LES P'TITS LOUPS 64</b>	<b>95 500 €</b>
<b>RELAIS ASSISTANTES MATERNELLES 64</b>	<b>35 000 €</b>
<b>LIEU D'ACCUEIL ENFANT PARENT LAEP 64</b>	<b>22 500 €</b>
<b>ASSO. PORTAGE REPAS EHPAD 61</b>	<b>14 000 €</b>
<b>MISSION LOCALE 523</b>	<b>4 680 €</b>
<b>ASSO LACHAPELLE F95</b>	<b>5 000 €</b>
<b>VIS TA LOMAGNE F 94</b>	<b>16 417 €</b>
<b>PARTICIPATIONS CONTRIBUTIONS</b>	
<b>TOURISME F 94</b>	<b>37 000 €</b>
<b>ADEFPAT 020</b>	<b>300 €</b>
<b>OPAH 72</b>	<b>85 000 €</b>
<b>AIDES JEUNES AGRICULTEURS</b>	<b>10 000 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE AMENAGEMENT NUMERIQUE</b>	<b>8 803 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE GARONNE QUERCY GASCOGNE (PETR)</b>	<b>14 861 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE ORDURES MENAGERES</b>	<b>990 000 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE DE RIVIERES - GEMAPI</b>	<b>50 000 €</b>
<b>Subventions EXCEPTIONNELLES en 2018 par le biais du FPIC</b>	
<b>70ème Anniversaire POMPIERS LAVIT</b>	<b>500 €</b>

# Dotation de Solidarité Communautaire 2018

<b>COMMUNES</b>	<b>Nombre d'enfants scolarisés primaires et maternelles public/privé</b>	<b>DSC 2018</b>
BEAUMONT	387	<b>38 447,49 €</b>
ESCAZEAUX	39	<b>4 078,35 €</b>
ESPARSAC	29	<b>3 298,76 €</b>
FAUDOAS	49	<b>4 606,35 €</b>
GENSAC	24	<b>2 395,52 €</b>
LARRAZET	80	<b>7 936,23 €</b>
LAVIT	159	<b>15 961,81 €</b>
LE CAUSE	22	<b>2 492,20 €</b>
MARSAC	33	<b>3 150,08 €</b>
SERIGNAC	62	<b>6 033,22 €</b>
	<b>884</b>	<b>88 400,00 €</b>

**Reversement Paris hippiques 2018 : 76 532,32 € (versé en 2019)**



Lomagne

T  
C  
d

# Etat des emprunts 2018

COMM. DE COM LOMAGNE T&amp;G

Etat complémentaire des emprunts pour l'année 2018 (avec emprunts sur créances)

N° Emprunt Article capital	Objet de l'emprunt Organisme prêteur	Année déb. Durée	Taux Différé	Capital initial Total intérêts	Capital restant Intérêts restants	Amortissement Intérêts	Frais Versement	
09-06-7086376 1641	PRET N° 7086376 ACQUISITION LOCAUX DDE CAISSE EPARGNE MIDI PYRENEES	2007 15	3,93 0	80 000,00 27 454,05	19 896,46 1 583,87	6 137,00 1 023,11	0,00 7 160,11	
7478625 1641	PRET N° 7478625 ZA BORDEVIEILLE SOLDE TRAVAUX CAISSE EPARGNE MIDI PYRENEES	2009 10	4,31 0	200 000,00 50 352,10	0,00	23 806,84 1 228,37	0,00 25 035,21	
MON500558EUR 1641	TRAVAUX COMPLEMENTAIRES VOIRIE LA BANQUE POSTALE	2015 5	1,81 0	300 000,00 16 831,71	62 171,64 1 125,32	61 066,35 2 230,61	0,00 63 296,96	
4492179 1641	ANCIENNE PROPRIETE SENTIS CAISSE EPARGNE MIDI PYRENEES	2016 15	1,80 0	150 000,00 22 685,55	123 122,34 14 876,10	9 119,52 2 380,35	0,00 11 499,87	
4489927 1641	TRACTEUR EPAREUSE 2015 CAISSE EPARGNE MIDI PYRENEES	2016 5	1,73 0	100 000,00 5 268,57	41 031,91 1 067,83	19 994,12 1 055,75	0,00 21 049,87	
519904 1641	PRET 79657201190 CONSTRUCTION PISCINE 99 CREDIT AGRICOLE NORD MIDI PYRENE	2017 3	1,20 0	51 958,00 2 066,20	17 526,34 210,32	17 318,51 418,14	0,00 17 736,65	
680624 1641	PRET N° 19448117693 AMENGT ZA BORDEVIEILLE BT CREDIT AGRICOLE NORD MIDI PYRENE	2017 3	1,20 0	37 534,59 1 197,48	12 661,06 151,93	12 510,93 302,06	0,00 12 812,99	
39621711135 1641	PRET N° 39621711135 REHABILITATION LOCAUX ADMIN CREDIT AGRICOLE NORD MIDI PYRENE	2017 8	1,75 0	184 404,54 18 369,09	140 674,32 8 740,84	22 054,77 2 847,76	0,00 24 902,53	
00001029339 1641	HOTEL ENTREPRISES CREDIT AGRICOLE NORD MIDI PYRENE	2018 15	1,10 0	500 000,00 45 137,73	469 158,49 39 622,66	30 841,51 5 515,07	0,00 36 356,58	
00001649334 1641	PRET MAISONS DE SANTE CREDIT AGRICOLE NORD MIDI PYRENE	2019 40	1,84 0	1 000 000,00 199 801,70	1 000 000,00 199 801,70	0,00 0,00	0,00 0,00	
				<b>TOTAL</b>	<b>2 603 897,13</b> <b>389 164,18</b>	<b>1 886 242,56</b> <b>267 180,57</b>	<b>202 849,55</b> <b>17 001,22</b>	<b>0,00</b> <b>219 850,77</b>

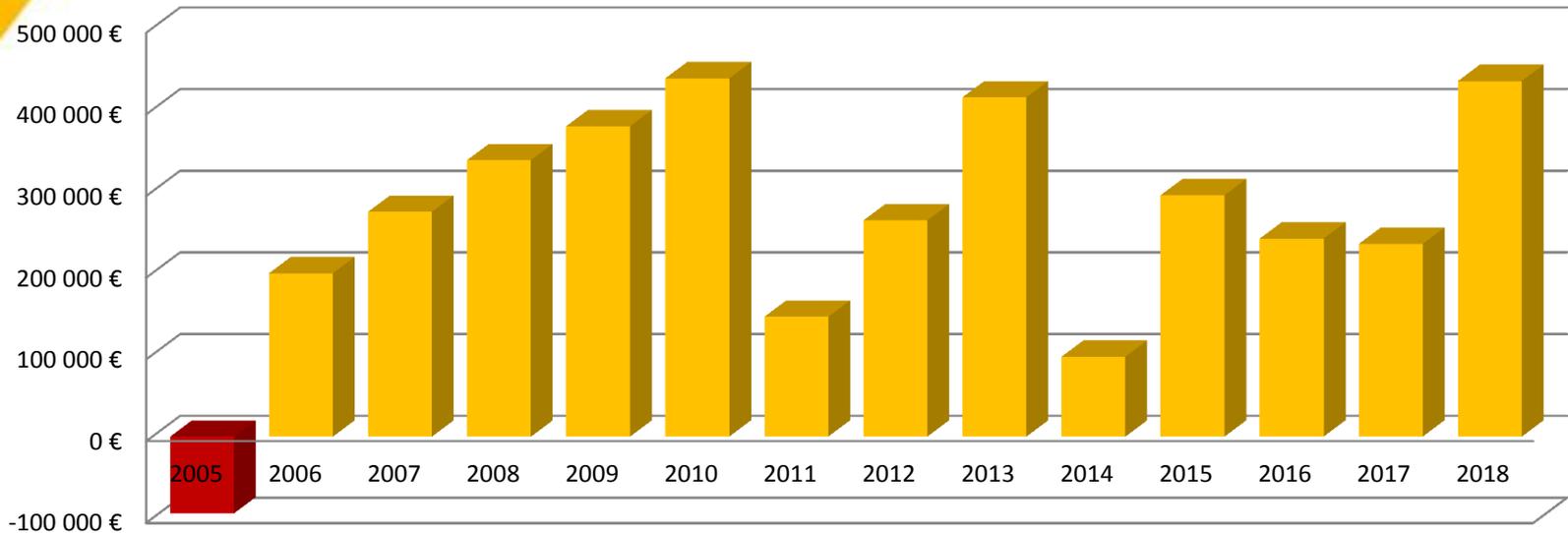
# Etat des emprunts 2018 (suite)

COMM. DE COM LOMAGNE T&G

Tableau des annuités des emprunts entre 2019 et 2026 (avec emprunts sur créances)

Emprunts Numéro / Objet	Annuités pour l'exercice 2019	Annuités pour l'exercice 2020	Annuités pour l'exercice 2021	Annuités pour l'exercice 2022	Annuités pour l'exercice 2023	Annuités pour l'exercice 2024	Annuités pour l'exercice 2025	Annuités pour l'exercice 2026
09-06-7086376 / PRET N° 7086376 ACQUISITION LOCA	7 160,11	7 160,11	7 160,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MON500558EUR / TRAVAUX COMPLEMENTAIRES V	63 296,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4492179 / ANCIENNE PROPRIETE SENTIS	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87
4489927 / TRACTEUR EPAREUSE 2015	21 049,87	21 049,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
519904 / PRET 79657201190 CONSTRUCTION PISCIN	17 736,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
680624 / PRET N° 19448117693 AMENGT ZA BORDEVIE	12 812,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39621711135 / PRET N° 39621711135 REHABILITATIO	24 902,53	24 902,53	24 902,53	24 902,53	24 902,53	24 902,51	0,00	0,00
00001029339 / HOTEL ENTREPRISES	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51
00001649334 / PRET MAISONS DE SANTE	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08
<b>TOTAL</b>	<b>254 790,58</b>	<b>160 943,97</b>	<b>139 894,10</b>	<b>132 733,99</b>	<b>132 733,99</b>	<b>132 733,97</b>	<b>107 831,46</b>	<b>107 831,46</b>

# Evolution autofinancement net

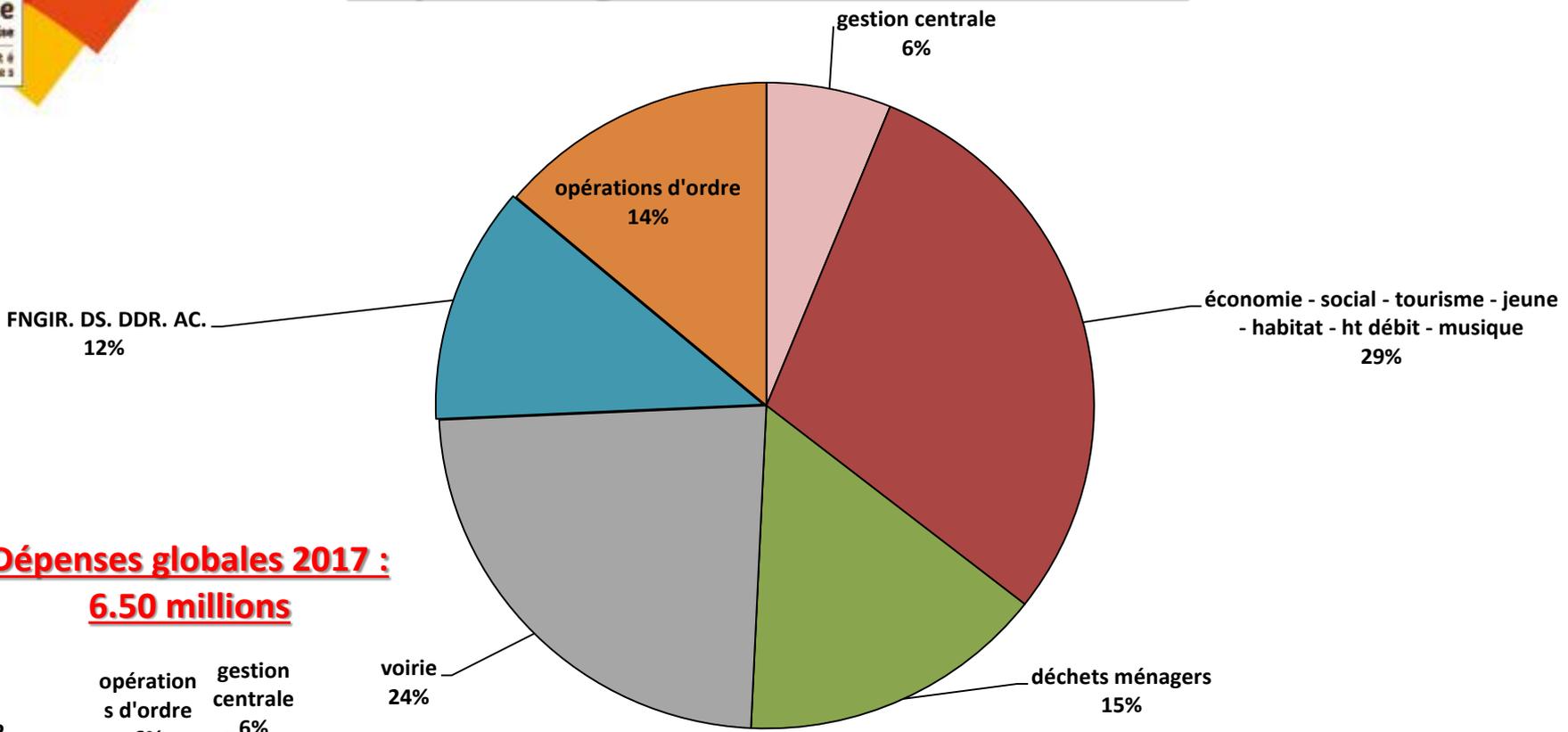


L'autofinancement est la capacité de la collectivité à financer son activité ainsi que ses investissements à l'aide de ses propres moyens financiers.

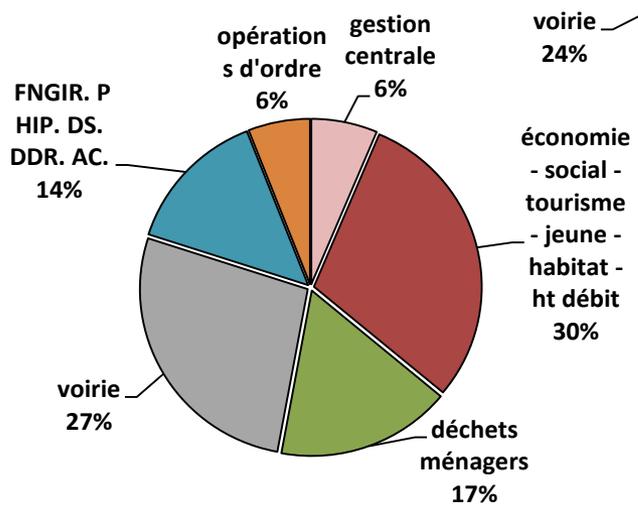
L'autofinancement net correspond aux recettes de fonctionnement moins les dépenses de fonctionnement auquel on ajoute intérêt et capital des emprunts.

La hausse de l'autofinancement en 2018 s'explique par une légère hausse des recettes courantes de fonctionnement –base impôts, hausse FPIC EPCI), par des dépenses courantes de fonctionnement en baisse, par une charge de la dette en baisse en 2018.

## Dépenses globales 2018 : 7 millions

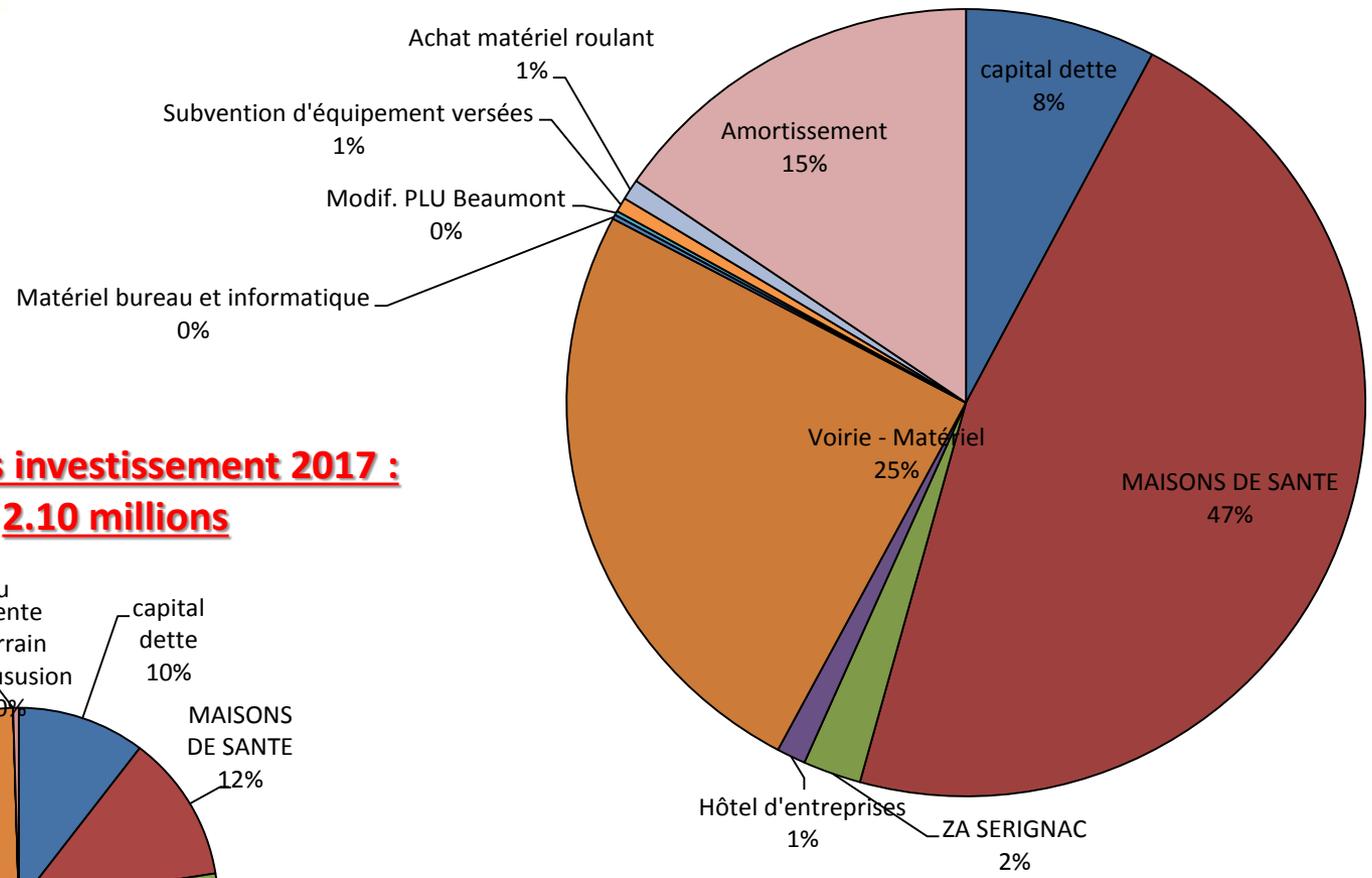


## Dépenses globales 2017 : 6.50 millions

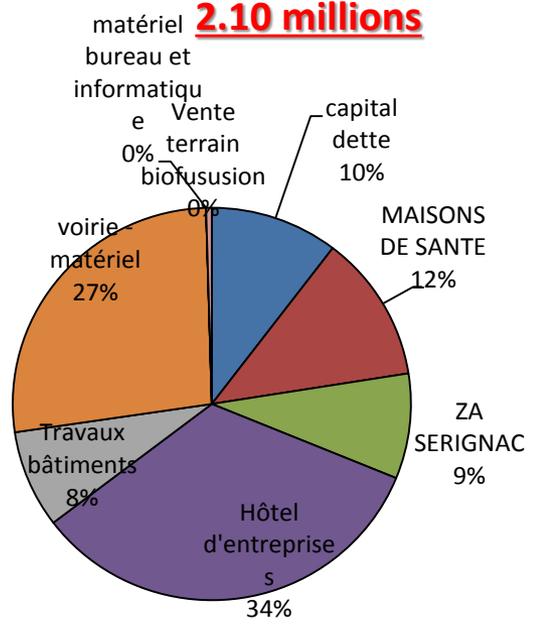




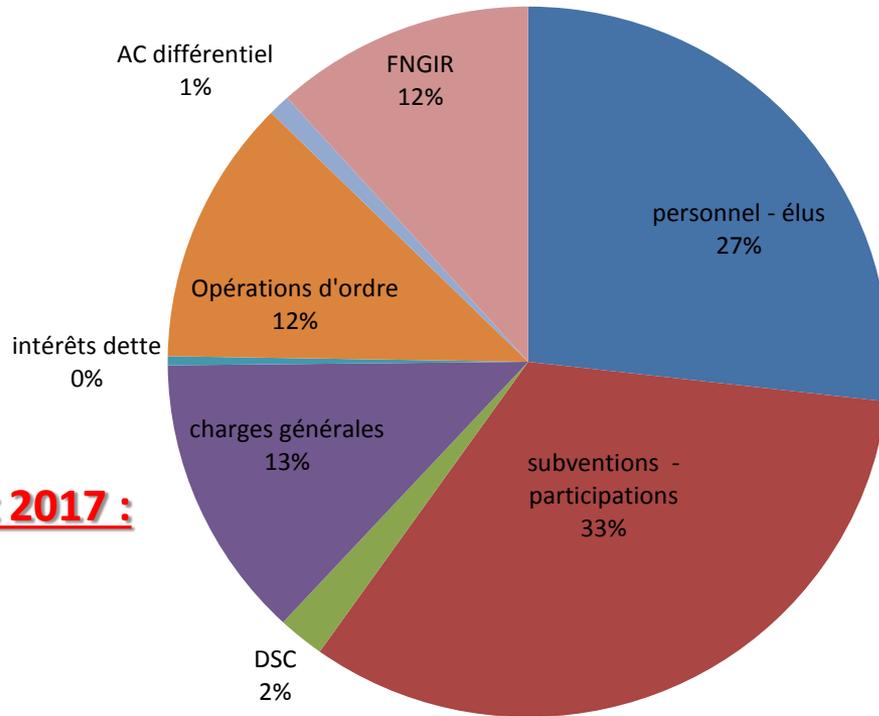
# Dépenses investissement 2018 : 2,6 millions



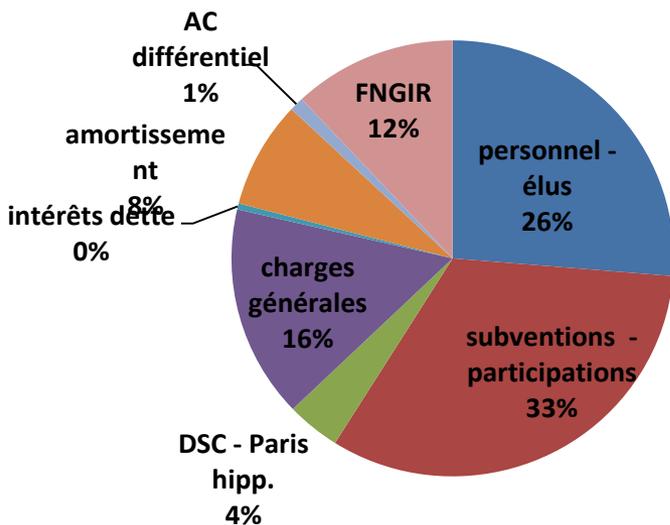
## Dépenses investissement 2017 : 2.10 millions



## Dépenses fonctionnement 2018 : 4,2 M€



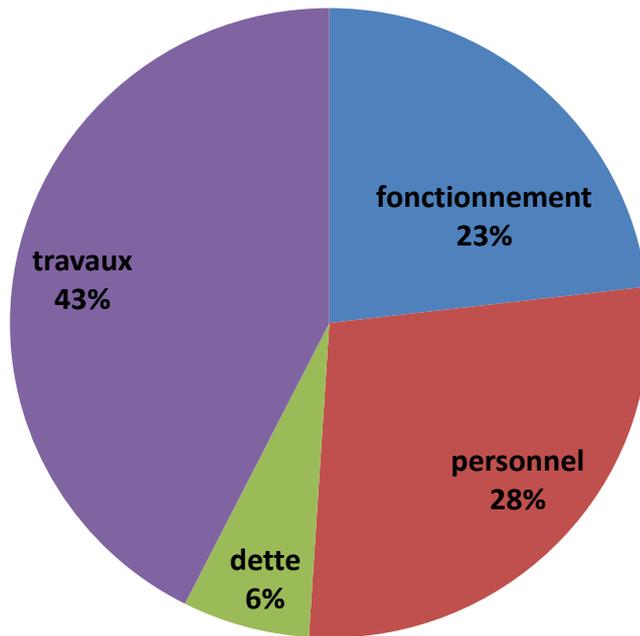
## Dépenses fonctionnement 2017 : 4.13 millions



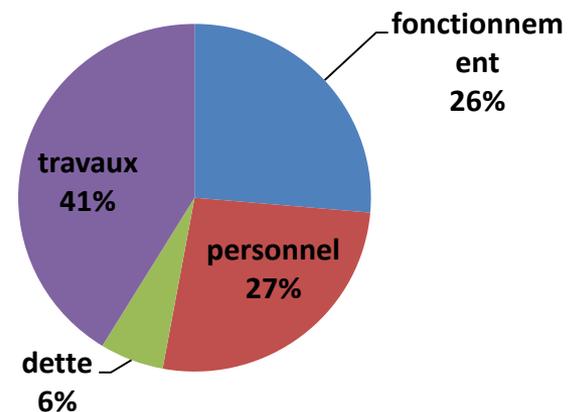


# Bilan 2018

**Compétence voirie F + I 2018 : 1.66 millions**



**Compétence voirie F + I 2017 : 1,75 M€**



**Budget global CCLTG (réalisé 2018 F+I) : 7,23 M€**  
(5,43 M€ en 2016 – 6,5 M€ en 2017)

# Programme ouvrage d'art réalisé en 2018



**Belbèze en Lomagne**



**Gensac VC2**

# Programme ouvrage d'art réalisé en 2018



**VC7 Beaumont**

# Bilan 2018 :

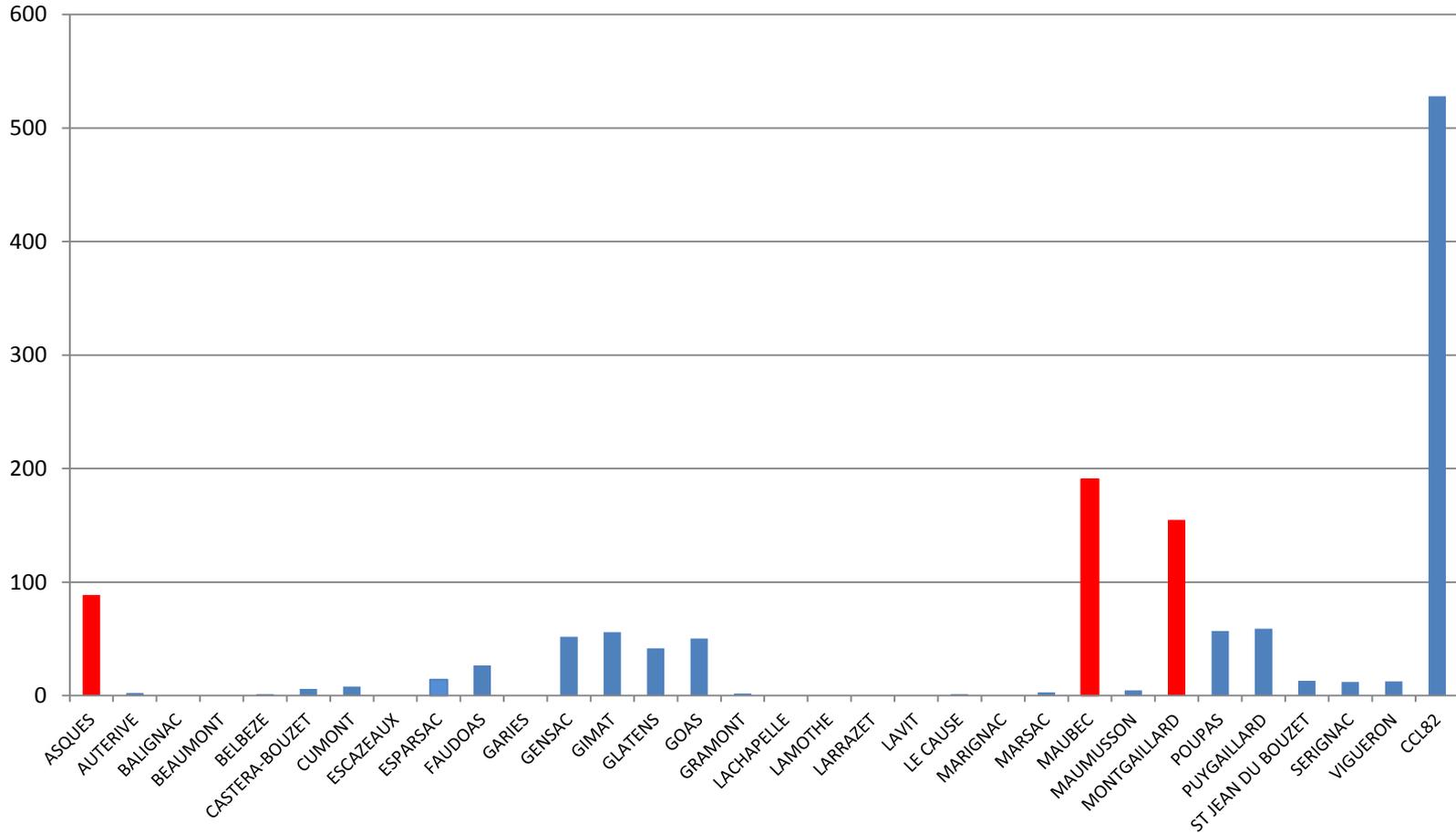
## Travaux voirie communautaire

- Programme principal : 455 913 € (investiss.)
- Signalisation verticale : 14 532 €
- Signalisation horizontale : 14 186 €
- Programme liant : 112 967 €
- Programme ouvrages d'art : 99 049 €



- Reste à réaliser (dépenses) : 211 536,65 €
- Reste à réaliser (recettes) : 191 976 €

# Bilan 2018 : Brigade verte



# Bilan 2018 :

## autorisation de voirie CCLTG en 2018

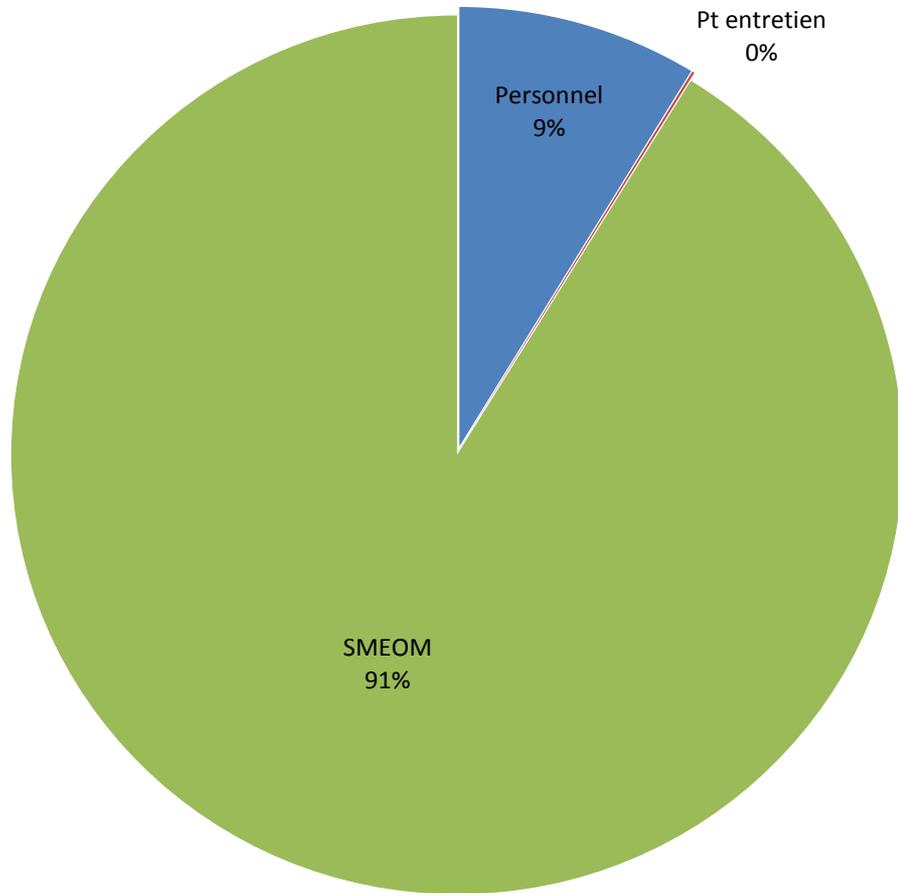
### Autorisations de voirie CCLTG en 2018

consultations	demandes de permission de voirie	DT (Déclaration de travaux) DICT(Déclaration d'intention de commencement de travaux)	
		Récépissé	Récépissé communes hors CCLTG
46	84	518	33

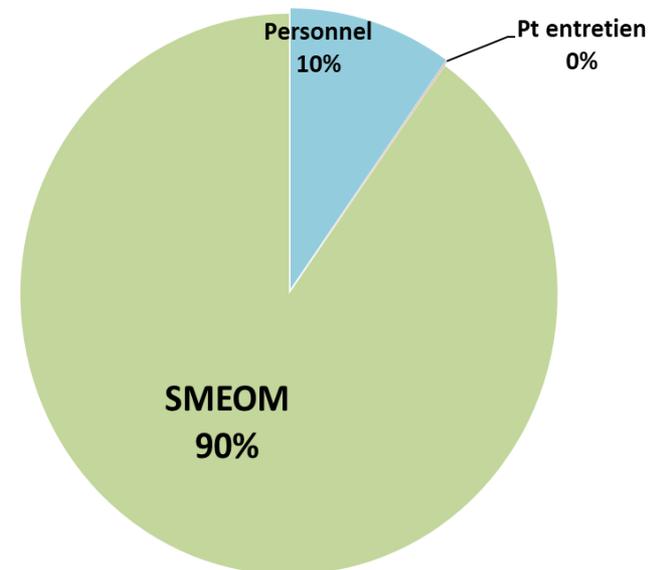
### Autorisations de voirie CCLTG en 2017

Consultations	Permission de voirie	Récépissé	Récépissé hors CCLTG
42	89	401	20

## Compétence Ordures Ménagères 2018 : 1,078 millions d'euros



## Compétence Ordures Ménagères 2017 : 1.097 million



# Bilan 2018 : SPANC



## Opération groupée 2017 :

L'opération est en cours d'exécution :

- accord AEAG (Agence de l'Eau Adour Garonne) pour 24 propriétaires (dont un propriétaire a abandonné le projet).

A ce jour 21 propriétaires ont réalisés les travaux : 87 470,74 € de subventions AEAG.

- travaux réhabilitation en cours : reste deux propriétaires : 8 400 € de subventions AEAG

## Opération groupée 2018 :

L'opération est en cours d'exécution :

- accord AEAG pour 26 propriétaires : 109 200 € de subventions AEAG

## SPANC 2018 :

Dépenses (réalisé 2018) : 79 788 €

Recettes (réalisé 2018) : 19 696 €



# Bilan 2018 : SDAN : haut débit

## **PHASE 1 2017-2018 : montée en débit ADSL du réseau cuivre sur 7 communes (entre 8 et 100 Mbit/s)**

Gimat et Marignac : 12/10/17   Vigueron : 23/11/17   Montgaillard : 15/02/18  
Castéra-Bouzet : 7/02/18   Gramont : 27/02/18   Maubec : 25/02/19

## **PHASE 2 2018-2023 : déploiement de la fibre optique jusque dans les foyers (FTTH) sur 31 cnes (100 Mbit/s dans chaque foyer)**

L'opérateur retenu est «**Altitude Infrastructure**».

Participation estimative CCLTG montée en débit (ADSL) et Fibre Optique (FTTH) 240 000  
€ sur 20 ans, soit dépense estimative de 12 000 €/an. Délai annoncé : 3,5 ans

## **Le réseau hertzien BLR maintenu en attendant la fibre**

DSP avec XILAN, étant achevée 1/12/18, Tarn-et-Garonne Numérique négocie avec XILAN  
un contrat de maintenance en attendant l'arrivée de la fibre.

## **Contribution 2018 de la CCLTG à Tarn et Garonne Numérique**

### **Budget principal TGN 2018**

Participation CCLTG 2018 : 5993€TTC

### **Budget annexe TGN 2018 :**

Fonctionnement (subvention d'exploitation exceptionnelle) : 2802 €HT

Investissement (subvention d'équipement) : 0 € (car pas marché BLR)

(111 820 HT en 2017 : CCLTG a versé 22 221€)

**Contribution TGN 2018 : 8795€**



# Bilan 2018 Maison de Santé Pluri Professionnelle (MSP) de Lavit



Enseigne  
Maison de Santé publique de la Lomagne

Coût prévisionnel opération..... **1 430 517 € TTC**

dont Autofinan. prévisionnel : 529 598 € HT

Inscription BP 2018 : 1 318 000 € TTC

Dépenses réalisées au 31/12/2018..... **549 502 € TTC**

Reste à réaliser 2018 .....**435 000 € TTC**

**OB 2019 MSP Lavit arrondi à .....450 000 € TTC**

Chantier retardé par entreprise GTFB (lot étanchéité) : offre recevable TROISEL

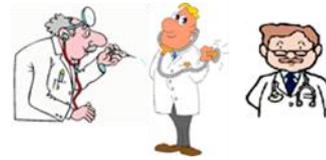
Réception travaux : juin 2019 Ouverture au public : septembre 2019

Bail à finaliser

# Travaux Maison de Santé Pluri Professionnelle (MSP) de Lavit



# Maison de Santé Pluri Professionnelle (MSP) de Beaumont



Enseigne  
Maison de santé publique de la Lomagne

Coût prévisionnel opération 1 481 304 € TTC (sous estimé)

dont Autofinan. prévisionnel : 571 920 € HT

Inscription BP 2018..... 1 620 000 € TTC

Dépenses réalisées au 31/12/2018..... 717 264 € TTC

Reste à réaliser 2018 .....650 000 € TTC

**OB 2019 MSP Beaumont arrondi à .....260 000 € TTC**

Réception travaux : mai 2019 Ouverture au public : septembre 2019

Bail à finaliser

# Travaux Maison de Santé Pluri Professionnelle (MSP) de Beaumont





# Hôtel d'entreprises ZA Bordevieille

## **COUT OPÉRATION DEFINITIF 776 764 €HT (932 117 €TTC)**

Subventions acquises : 473 699 € Autofinancement (sans recettes) : 303 065 €HT

Surface 928 m<sup>2</sup> : 2 ateliers de 174 m<sup>2</sup> chacun

1 atelier de 580 m<sup>2</sup>

Bail commercial précaire 3 ans renouvelable chaque année

Après 3 ans, bail requalifié en bail commercial 3/6/9

## **Recettes prévisionnelles électricité (photovoltaïques) : 10 633 €HT/an**

Production annuelle de 89 434 kWh prix rachat 2016 : 0.1189€/kWh

Mise en service centrale février 2018 **Recettes au 4/03/19 : 10 000 €**

## **Etat de la commercialisation**

**Atelier 1** (174 m<sup>2</sup>) : locataires R.BAILLET et M COUAILLAC : coût 500 €HT/mois

**Atelier 2** (174 m<sup>2</sup>) : locataire C. MARRE (artisan menuiserie) : coût 400 €HT/mois

**Atelier 3** (581 m<sup>2</sup>) : ouvert à la location : à partir de 1000 €HT/mois

## **Plan de communication**

encart pub LETTRE M (info éco en Occitanie), CCI (Bourse des locaux), Agence régionale économique AD'OCC, cabinets comptables locaux (CER, Delta Expertise et Sodecal).



# Hôtel d'entreprises ZA Bordevieille



## Louez en Lomagne Tarn et Garonnaise Ateliers avec bureaux à prix attractifs !

Situés en Tarn-et-Garonne à 40 min de Toulouse,  
dans un hôtel d'entreprises au cœur d'une zone d'activités.



2 ateliers avec bureaux à louer  
ateliers de 580 m<sup>2</sup> et de 175 m<sup>2</sup>



Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise

413 rue d'Esparsac - BP 34 - 82500 BEAUMONT DE LOMAGNE - 05 63 65 34 26 - [contact@cc-lomagne82.fr](mailto:contact@cc-lomagne82.fr) - [www.malomagne.com](http://www.malomagne.com)

# Hôtel d'entreprises ZA Bordevieille



# Extension Zone d'activité Delor Sérignac

4 macro lots, divisibles en 12 lots pour surface vente : 32 510 m<sup>2</sup>

**COUT OPÉRATION DEFINITIF 238 319 €HT (277 561 €TTC)**

**Subventions acquises : 87 872 €**

Etat (DETR) 53 211 €

Etat (FNADT) 34 661€

**Autofinancement (-recettes 65 020 €) : 85 427 €HT**

## **Commercialisation en cours**

100% lots vendus

Prix vente : 2€HT/m<sup>2</sup> Rabais/aide à l'entreprise : 1.18 € par m<sup>2</sup>

Compétence CCLTG aides à l'immobilier d'entreprises

Promesse unilatérale de vente à signer au plus tard dans un délai de 9 mois.

Obligation de construire dans délai 2 ans à compter de la date d'acquisition du lot.

Parcelle WN 106 : TERRADOR (Biocentre-centre traitement biologique) : acte signé le 1/03/18

Parcelle WN 113 : LAMYGODIER Lomagne Constructions (BTP) : signature proche mars 2019

Parcelle WN 112 : D.TARRIBLE (stockage PLV animations) : promesse signée le 16/10/18

Parcelle WN 107 : MARILOU échafaudage : acte signé le 26/11/18

Parcelle WN 109 : M GAUBERT stockage matériels forains électron. : acte signé le 26/04/18





# Extension Zone d'activité Delor Sérignac



# Bilan 2018 : GEMAPI

- CCLTG : compétente «Gestion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations» (GEMAPI) depuis le 01/01/2018.
- **2018 : phase de concertation** avec les 14 intercommunalités associées à l'étude GEMAPI => les intercommunalités se sont unanimement positionnées par délibérations pour la **constitution d'un syndicat unique de bassins versants à l'échelle du périmètre d'étude**.  
Mise en œuvre de la nouvelle structure : au **1<sup>er</sup> janvier 2020**
- **Dans l'attente de la création de ce syndicat unique, la CCLTG continue en 2019 à adhérer aux 4 syndicats actuels.**
- La dernière simulation de budget (novembre 2018) du futur syndicat unique laisse apparaître un montant de 290 250 €. La **participation estimative de la CCLTG est d'environ 45 000 €**.
- Aussi, à l'automne 2018, afin de financer l'exercice de cette compétence obligatoire « GEMAPI », la Communauté de communes, EPCI à fiscalité propre, a décidé d'instituer et percevoir une **taxe** en vue de financer l'exercice de la compétence. Il s'agit d'une taxe additionnelle dont le montant est réparti par l'administration fiscale sur les quatre taxes locales (Foncier Bâti, Foncier Non Bâti, Taxe d'Habitation, Cotisation Foncière des Entreprises).  
**Le conseil communautaire a arrêté le produit attendu de la taxe GEMAPI pour 2019 : 42 000 €.**

# Bilan 2018 : Ecole de Musique de la Lomagne Tarn et Garonnaise

**Dépenses 2018 : 149 599 € TTC** (BP 2018 : 161 400 €)

**Coût compétence musique 2018 : 87 157 €**

Masse salariale : 144 322 €

Charge à caractère général : 4 844 €

Recettes adhésions : 50 193 €

Subvention Département : 7 834 €

Solde assoc. Lyre Bt : 3 982 €

**Rentrée 2018 : 146 élèves inscrits** (124 en 2016 – 145 en 2017)

✓ **1 école à Beaumont**

✓ **1 école à Lavit** : ouverture cours piano, batterie, flute, trompette, classe éveil musical

26 enfants du canton de Lavit en 2018 (7 en 2016 – 27 en 2017)

✓ **tarifs 2018 identique à 2017** : Cours individuel + FM : 330 €/an (2016 : 427 €/an)

Eveil musical : 189 €/an (2016: 284 €/an)

✓ 11 disciplines instrumentales enseignées

✓ 1 chorale

• L'Ecole de Musique communautaire intervient dans les écoles primaires de Beaumont et Lavit du CP au CM2, à raison d'une heure par semaine toute l'année.

• Et, depuis septembre 2018, conformément à la délibération n°20180628D05 du conseil communautaire du 28 juin 2018, une intervention musicale a lieu dans les 6 autres écoles primaires du territoire (Escazeaux, Faudoas, Larrazet, Sérignac, Gensac et Marsac) pour la classe de Cycle III de chaque école (avec des CE2 si la classe en contient)



### 👉 **Transfert compétence 'TAD' à REGION depuis le 1/01/17**

> **Transport vers les zones urbaines**

> **Transport vers les Accueils de Loisirs (accès ALSH)**

ACCES Accueil de Loisirs Sans Hébergement de BEAUMONT et de LAVIT

> **Transport vers les Activités Sportives (accès sports)**

ACCES Activités sportives à BEAUMONT / LARRAZET / SERIGNAC

### ACCES AUX SPORTS

90 services (115 en 2017) avec 469 voyageurs (1729 en 2017)..... 13 764,82 € (-10%)

### ACCES AUX ALSH

51 (87 services en 2017) voyageurs ..... 3282 € (-52%)

### ACCES AUX ZONES URBAINES les jours de marché

49 services (89 en 2017) avec 96 voyageurs..... 12 541,76 € (+10,5%)

- vers Beaumont 86 voyageurs
- vers Lavit 0 voyageurs
- vers Castelsarrasin 10 voyageurs
- vers Valence d'Agen 0 voyageurs

**Coût total avant subventions 33 460.26 € (-13%) Subventions : Région 70%**

**PROPOSITION OB 2019 : 35 000 €**



# OPAH 2015-2018 Consommation budget CCLTG 3 ans

112 logements subventionnés en 3 ans :

94 propriétaires occupants

18 logements locatifs

	Budget inscrit à la convention	Etat consommation 3 ans
aide aux travaux PO et PB	108 100 €	94 272 €
Aide aux façades	24 000 €	13 402 €
Cout de l'animation 2015-2018		99 612 €
Cout total investissement pour la CCLTG pour 3 ans		207 286 €
Subvention globale perçue par la CCLTG		107 345 €
Restant à charge pour la CCLTG		99 941 €

**Coût pour la CCLTG : 99 941 €** pour l'amélioration de 94 logements PO, la remise sur le marché de 18 locatifs dont 17 en conventionné, et la remise en état de 13 façades en centre bourg, la réinjection sur le territoire de **1 327 151 € de subventions** par les autres partenaires et la réalisation par les entreprises locales d'un montant global de **2 789 425 € de travaux HT** **Soit 33 313 € par an**

# OPAH : 1<sup>ère</sup> année de prolongation (1<sup>er</sup> oct 2018-30 sept 2019)

## Budget CCLTG

- Engagement CCLTG sur les 15 logements PO subventionnés: 9 400 €
  - Engagement CCLTG sur les 7 logements déposés : 1 200 €
  - Engagement prévisionnel CCLTG sur les 36 logements PO et les 12 locatifs en cours de montage : 24 550 €
- 

**Coût total prévisionnel année 4 pour la CCLTG : 35 150 €**

- Budget inscrit à l'avenant à la convention : 31 390 €
- Report non consommé sur aides aux travaux pour les 3 ans : 13 828 €

**Total budget disponible : 45 218 €**



# Aider les communes à lutter contre **L'HABITAT DEGRADE** (habitat indigne, **manquement à la salubrité, non décence)**

**Rappel** 2 notions à distinguer :

**Niveau 1 (amont) : HABITAT DEGRADE** (application Règlement Sanitaire Dptal (RSD) qui incombe aux maires (90% des cas dans Dépt 82 )

**Niveau 2 : HABITAT INSALUBRE** : compétence Etat : ARS exécute

## **Lutte contre l'habitat dégradé**

Soutien technique et administratif dans la mise en œuvre des procédures (mission incluse dans le cadre de la durée de l'OPAH) acté par les maires

**Document ROL >> Préfet (PDLHI) >> maire >> CCLTG**

## **Rappel procédure définie :**

CCLTG mandate l'opérateur OPAH à la demande et sous couvert du maire pour vérifier les conditions de salubrité de l'habitat.

Issot Riera effectue la visite du logement, réalise le diagnostic technique qui constate les désordres, liste les infractions au règlement sanitaire départemental (RSD) et préconise les travaux nécessaires à la résorption des problèmes.

**>> Bilan Issot Riera ci-joint**



▶ **Compte administratif 2018 (budget annexe OTI)**

Dépenses (Fct hors charge personnel +Investiss.) : **44 390,57 €**

Recettes (Fct hors charge personnel +Investiss.) : **50 140 €**

▶ **Compte administratif 2018 (budget principal CCLTG) : 119 640 €**

Dépenses personnel OTI : **71 988 €**

Autres charges (formation..subvention CCLTG à OTI (37 000 €) : **47 652 €**

**soit taux réalisation de 94% (BP 2018 : 127 200 €)**

**Coût de la compétence tourisme 2018 :**

**113 891 €**

# Bilan 2018 portage repas à domicile en faveur des personnes âgées

Service délivré par EHPAH Public Beaumont confection, livraison du portage de repas à domicile en faveur des personnes âgées. (retraités +60 ans ou personnes handicapées) sans limite d'âge

> Service SIAD 11 rue Despeyrous Beaumont

**Repas servis : 18 229**

(19 352 en 2017, 15 847 en 2015)

Prix du repas : 8,55 € en 2018

comprend coût repas 4.90 € + coût transport 3.65 €

bénéficiaire APA : aide coût transport 75% pris en charge par le Dpt (soit 2.73 €)

**94 bénéficiaires** fidélisés (102 en 2017)

**Subvention CCLTG 2018 : 14 000 €**

<i>Communes</i>	<i>REPAS 2018</i>	<i>BENEFICIAIRES 2018</i>
ASQUES	0	0
AUTERIVE	0	0
BALIGNAC	0	0
BEAUMONT DE LOMAGNE	7456	38
BELBEZE EN LOMAGNE	0	0
CASTERA-BOUZET	617	3
COMBEROUGER	252	1
CUMONT	11	3
ESCAZEUX	0	0
ESPARSAC	532	3
FAUDOAS	695	3
GARIES	3	1
GENSAC	0	0
GIMAT	772	5
GLATENS	27	1
GOAS	0	0
GRAMONT	555	3
LACHAPELLE	0	0
LAMOTHE-CUMONT	0	0
LARRAZET	622	3
LAVIT DE LOMAGNE	2630	12
LE CAUSE	1028	3
MARIGNAC	302	2
MARSAC	869	4
MAUBEC	348	2
MAUMUSSON	0	0
MONTGAILLARD	657	2
POUPAS	34	2
PUYGAILLARD DE LOMAGNE	0	0
ST AROUMEX	0	0
ST JEAN DU BOUZET	0	0
ST-SARDOS	710	2
SERIGNAC	109	1
VIGUERON	0	0
<b>TOTAL :</b>	<b>18229</b>	<b>94</b>



# Bilan 2018 Espace emploi-formation

## > Permanences emploi-formation CCLTG *Compte rendu 2018 (cf doc)*

2018 : stabilisation de la fréquentation de l'EREF : 103 demandeurs d'emploi

(105 en 2017 – 73 en 2016 et 60 en 2015)

•En 2018, ont perduré les actions suivantes :

•Collaboration avec pôle emploi,

•Collaboration avec l'INSTEP (organisme de formation) : Stage d'insertion pour les demandeurs d'emploi qui se déroule à la CCLTG

•Permanence chambre d'agriculture

•Permanence ADIAD – CAP EMPLOI (handicap – emploi)

•Permanence mission locale (jeunes de 16 à 25 ans)

•Une nouvelle permanence mise en place en 2018 : ADECCO

## > Chiffres demandeurs d'emplois CCLTG 2018 (cf Pôle emploi)

2018	Communauté de Communes	Commune Beaumont	Commune Lavit	total
Cat 1,2,3	691	332	95	1118
Cat 5,6,7,8	159	61	22	242
Cat 4	31	14	6	51
<b>total</b>	<b>881</b>	<b>407</b>	<b>123</b>	<b>1411</b>

Catégorie 1 2 3 personnes disponibles en recherche d'un CDI temps plein temps partiel ou CDD

Catégorie 5 6 7 8 : personnes pourvus d'un emploi ou activité réduite mais à la recherche d'un emploi

Catégorie 4 : personne sans emploi, à la recherche d'un emploi mais pas disponible immédiatement

# F.P.I.C. : subventions 2018 via les communes

<b><u>SUBVENTIONS 2018 via Communes</u></b>				
<b><u>COMMUNE BEAUMONT</u></b>	-	-	-	<b><u>21 050 €</u></b>
30ème anniversaire de la crèche "les P'tits Loups (subv. except. Votée au budget 2018)				500 €
<b><u>COMMUNE LAVIT</u></b>	-	-	-	<b><u>2 420 €</u></b>
70ème Anniversaire Pompiers Lavit (subv. except. Votée au budget 2018)				500 €
<b><u>COMMUNE LARRAZET</u></b>	-	-	-	<b><u>1 720 €</u></b>
<b><u>COMMUNE SERIGNAC</u></b>	-	-	-	<b><u>1 720 €</u></b>
<b><u>COMMUNE DE GRAMONT</u></b>	-	-	-	<b><u>500 €</u></b>
30ème Anniversaire du Foyer Rural de Gramont (subv. Except. Votée au budget 2018)				500 €

27 410 €

## Subventions d'équipement versées en 2018 :

- Club house de Tennis Beaumont : 14 583 €
- Investissement Ferme de Peyret : 1 000 €

## Trésorerie au 31/12/2018

- Budget principal CCLTG : 1 906 107,36 €  
(y compris budget annexe du SPANC)
- Reste à réaliser CCLTG (solde) : 638 821,57 €
- Reste à réaliser SPANC (solde) : 25 800,00 €
  
- OTI : 25 735,58 €

**+ 1 931 842,94 €**

**-664 621,57 €**

**+ 1 267 221,37 €**

# Détail des restes à réaliser investissement 2018

## CCLT : RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2018

Dépenses		Recettes	
Révision PLU de Beaumont	35 500,93 €	MSP Beaumont (subvention Région)	112 500,00 €
MSP Beaumont	650 000,00 €	MSP Lavit (subvention Région)	67 540,00 €
MSP Lavit	435 000,00 €	Subvention voirie 2018 CD82	191 976,00 €
Sécurité bâtiment public	15 000,00 €	MSP Beaumont (subvention DETR)	70 000,00 €
Atelier technique Lavit	70 000,00 €	MSP Lavit (subvention DETR)	70 000,00 €
Atelier technique Beaumont	10 000,00 €	FCTVA 4ème trimestre 2018 + FCTVA 2 ateliers techniques - FCTVA achat tractopelle + FCTVA travaux de voirie	360 000,00 €
Achat manuscopique	67 800,00 €	Produits de cession d'immobilisation	40 000,00 €
Sécurité zones d'activités	5 000,00 €	<b>TOTAL RAR RECETTES</b>	<b>912 016,00 €</b>
Sécurité outillage matériel voirie	15 000,00 €		
Sécurité bâtiment crèche	15 000,00 €		
Travaux de voirie	211 536,64 €		
Sécurité risque panne matériel de bureau et informatique	10 000,00 €		
Sécurité mobilier	5 000,00 €		
Sécurité matériel de musique	1 000,00 €		
Avances maisons de santé	5 000,00 €		
<b>TOTAL RAR DEPENSES</b>	<b>1 550 837,57 €</b>	<b>SOLDE RAR CCLTG</b>	<b>-638 821,57 €</b>

32 036 € (fct 822 - Voirie) +  
159 940 € (fct 510 - MSP)

# Détail des restes à réaliser investissement 2018 (suite)

## SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF : RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2018

Dépenses		Recettes	
Dépenses (à diviser par opération)	28 211,72 €	Recettes (à subdiviser par opération)	54 011,72 €
<b>TOTAL RAR DEPENSES</b>	<b>28 211,72 €</b>	<b>TOTAL RAR RECETTES</b>	<b>54 011,72 €</b>
		<b>SOLDE RAR SPANC</b>	<b>25 800,00 €</b>

## OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAL : RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2018

Dépenses			
Sécurité matériel de bureau et matériel informatique	2 000,00 €		
Sécurité matériel et outillage technique	2 000,00 €		
<b>TOTAL RAR DEPENSES</b>	<b>4 000,00 €</b>	<b>SOLDE RAR OTI</b>	<b>-4 000,00 €</b>



# Comptes administratifs 2018

## Vote des comptes administratifs 2018

## Vote des comptes de gestion 2018

		001 report BP 2018	RECETTES INV 2018	DEPENSES INV 2018	RESULTAT 2018	001 BP 2019	002 BP 2018 cpte 110 31/12/2018	RECETTES FT 2018	DEPENSES FT 2018	RESULTAT FT 2018	RESULTAT A AFFECTER	FDR (fonds libres)
500	CTE COMMUNES	-150 307,17	2 901 722,45	2 629 103,54	272 618,91	122 311,74	1 263 871,07	4 778 532,26	4 458 407,45	320 124,81	1 583 995,88	1 706 307,62
501	OTI	5 775,08	105,00	942,98	-837,98	4 937,12	14 689,88	50 035,18	43 447,61	6 587,57	21 277,25	26 214,37
504	SPANC		87 588,28	79 788,28	7 800,00	7 800,00	145 563,05	35 142,00	19 698,88	15 445,34	161 008,39	168 808,39

RESULTAT A AFFECTER	RESTES A REALISER	SOLDE 001 fin 2018	SI NEGATIF, DEFICIT A COUVRIR: 1068/ 2019	002 BP 2019 cpte 110 31/12/2019	001 BP 2019
---------------------	-------------------	--------------------	---	---------------------------------	-------------

500	CTE COMMUNES	1 583 995,88	-638 821,57	122 311,74	-516 509,83	1 087 486,05	122 311,74
501	OTI	21 277,25	-4 000,00	4 937,12	937,12	21 277,25	4 937,12
504	SPANC	161 008,39	25 800,00	7 800,00	33 800,00	161 008,39	7 800,00

# Vote des affectations de résultat 2018

<b>VOTE DES AFFECTATIONS DE RESULTATS 2018</b>	
<b><u>Communauté de Communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise</u></b>	
001 - Résultat d'investissement au 31/12/2018 (recettes)	122 311,74 €
002 - Résultat de fonctionnement antérieur reporté (recettes)	1 067 486,05 €
1068 - Affectation complémentaires en réserve (recettes)	516 509,83 €
<b><u>Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC)</u></b>	
001 - Résultat d'investissement reporté (recettes)	7 800,00 €
002 - Résultat d'exploitation au 31/12/2018 reporté : Excédent (recettes)	161 008,39 €
<b><u>Office de Tourisme Intercommunal (OTI)</u></b>	
001 - Résultat d'investissement reporté (recettes)	4 937,12 €
002 - Résultat d'exploitation au 31/12/2018 reporté : Excédent (recettes)	21 277,25 €

# Propositions d'orientations budgétaires 2019

**Le DOB donnera lieu à un vote**

# OB 2019 :

## Volet administratif et informatique

- **Aménagement de poste de travail :** proposition OB 2019 : 6 500 €TTC
- **Gestion des archives communautaires :**
  - Proposition 35 jours d'intervention du CDG82 (service d'assistance à l'archivage)
  - **Coût global 7 350 € TTC à étaler sur 3 facturations annuelles (2 450 € TTC)**
  - Motivation de la collectivité :
    - se conformer aux obligations de gestion des archives,
    - Faciliter le récolement (élection en avril 2020)
    - organiser et inventorier nos archives pour un meilleur suivi et une améliorations des procédés de recherche,
    - établir et suivre des règles de gestion des archives en interne
- **Dématérialisation des courriers et documents :** Proposition d'acquisition du logiciel ZEENDOC
  - Coût : **Forfait mensuel : 179 € HT (214,80 € TTC)**  
**Installation de départ (paramétrage) : 2 290 € HT (2 748 € TTC)**
  - Motivation de la collectivité : améliorer le fonctionnement de la collectivité, faciliter le travail collaboratif, optimisation et sécurisation des recherches, simplification archivage

## OB 2019 :

### Volet administratif et informatique (suite)

- **Etat des lieux des infrastructures informatiques de la CCLTG réalisé fin 2018 par le pôle informatique du CDG82 :**
    - L'infrastructure informatique de la collectivité répond pour le moment aux besoins des agents qui l'utilisent mais elle est vieillissante et les systèmes installés sont en fin de vie du support Microsoft :
      - Le poste serveur est constitué de composant relativement ancien et un système d'exploitation plutôt adapté au matériel. La prise en charge du support Microsoft pour Windows Server 2008 R2 prendra fin le 14 janvier 2020.
      - Le parc de poste de travail est assez varié (4 postes Windows 7, 2 postes Windows 8.1, 1 poste Windows 10). La prise en charge de Windows 7 par le support Microsoft prendra fin le 14 janvier 2020.
- => Proposition OB 2019 : Un poste est à remplacer à court terme au vue du processeur obsolète qu'il héberge et aussi au vue du système d'exploitation en place. Coût estimé : 1 500 €**

# OB 2019 : Travaux voirie communautaire



Programme principal : 510 000 €TTC

Signalisation verticale : 25 000 €TTC

Signalisation horizontale : 20 000 €TTC

Programme liant : 150 000 €TTC

Programme ouvrage d'art : 78 000 €TTC

Remplacement matériel (tracteur avec roto, balai, godet) : 80 000 €TTC

Achat pelle à roue : 240 000 € TTC

Signalétique touristique : panneaux rando : 731 €TTC

**PROPOSITION OB VOIRIE 2019 : 1 103 731 €TTC**

Reste à réaliser voirie 2018 : 211 536 €



# Atelier technique communautaire à Lavit

## Travaux 2019 : aménagements des abords

Reste à réaliser 2018 : 70 000 € TTC

demandes subvention Etat (DETR) et Département



## Plan de financement prévisionnel

DEPENSES	MONTANT €HT	RECETTES	MONTANT €HT	%
Acquisition bâtiment	87 189 €	♦ Etat : <i>Dépenses éligibles 134 267 € (35%)</i>	46 993 €	21,93 %
Travaux de réfection	127 070 €	♦ Département : <i>Dépenses éligibles 214 259 €</i>	31 858 €	14,87 %
		Autofinancement	135 408 €	63,20 %
<b>TOTALES</b>	<b>214 259 €HT</b>	<b>TOTALES</b>	<b>214 259 €HT</b>	<b>100%</b>



# **OB Création nouvel atelier technique siège CCLTG**

Déc 2015 : maître d'oeuvre : SERAN

Déc 2018 R.LASNIER : coordination chantier

**Coût prévisionnel : 172 740 €TTC**

## **Plan de financement prévisionnel :**

Subventions acquises (Etat) : 114 440 €

Département : 0 €

Autofinancement CCLTG prévisionnel : 46 064 €

## **Calendrier prévisionnel :**

Avril-mai 2019 : consultation et choix des entreprises

1er semestre 2019 : début chantier

Reste à réaliser 2018 : 10 000 €TTC

**PROPOSITION OB 2019 : 175 000 €TTC**



# OB SDAN : haut débit

## **PHASE 2 2018-2023 : déploiement de la fibre optique jusque dans les foyers (FTTH) sur 31 cnes (100 Mbit/s dans chaque foyer)**

L'opérateur retenu est «**Altitude Infrastructure**».

Participation estimative CCLTG montée en débit (ADSL) et Fibre Optique (FTTH) 240 000 € sur 20 ans, soit dépense estimative de 12 000 €/an. Délai annoncé : 3,5 ans

## **Le réseau hertzien BLR maintenu en attendant la fibre**

DSP avec XILAN, étant achevée 1/12/18, Tarn-et-Garonne Numérique négocie avec XILAN un contrat de maintenance en attendant l'arrivée de la fibre.

## **Contribution 2019 de la CCLTG à Tarn et Garonne Numérique**

### **Budget principal TGN 2019**

Participation CCLTG 2019 : **5857 €TTC** (5993 € en 2018)

### **Budget annexe TGN 2019 :**

Fonctionnement (subvention d'exploitation exceptionnelle) : **0 €HT**

Investissement (subvention d'équipement) : **19 309 €**

**PROPOSITION OB 2019 : 25 166 €**

**OPAH année supplémentaire (1<sup>er</sup> oct 2019-30 sept 2020)****ANNEE 4 (EN COURS)**

coût animation année 4 2018-2019 (avant subventions) : **36 801 € TTC**

Prévisionnel participations CCLTG aides travaux : **28 050 €** (objectif convention 31 468 €)

**OB OPAH année 4 2018-2019 : 64 851 €**

**PROLONGATION ANNEE 5 (1<sup>ER</sup> OCT 2019 AU 30 SEPT 2020) A VOTER**

Prévisionnel participations CCLTG année 5 aides travaux : **30 000 €**

Coût animation année 5 2019-2020 (avant subventions) : **35 596 € TTC**

**OB OPAH 2019-2020 : 65 596 € TTC**

**OB OPAH 2019 (aides façades inclus)**

**SUBVENTIONS PROPRIETAIRES : 58 050 €**

**INGENIERIE ANIMATION : 72 397 € TTC**

> avenant 5 à la convention d'opération

délibération à venir au prochain Conseil communautaire de juin 2019

## Programme d'actions touristiques 2019

**budget annexe OTI : 53 129 €TTC** + reversement masse salariale au budget CCLTG

**budget CCLTG 2019** : dépenses + recettes masse salariale

**TOURISME OB 2019 : 53 129 €TTC + masse salariale**



# OB 2019 commerce-artisanat

Poste animatrice : 33 000 € cc à disposition de Vis Ta Lomagne

Opération Accueil Lomagne : nouveaux arrivants : 191 € TTC

Juin 2019 Educ'tour en Lomagne : 1600 € TTC

5 ateliers numériques : 1700 € TTC

Pack **INSTALLATION reprise/création** : dotation de 1200 €

prévisionnel 2019 3 commerces : **3600 €**

Pack **DEVELOPPEMENT / MODERNISATION** : subvention de 35% de 3000 € HT

de travaux maxi prévisionnel 2019 5 commerces : **5250 €**

*Cf projet de règlement soutien aux commerces (sous réserve de validation de la Région)*

**Appui financier aux propriétaires de locaux vacants (halle et rue commerçantes)**

**leviers potentiels :**

- loyer unique à définir au m<sup>2</sup>, périmètre hyper centre : rencontre des propriétaires concernés

- exonérations Taxe foncière : part cne part CCLTG : *estimation en cours*

- bonification aides façades : aide CCLTG (35% de 3000 € maxi) + aide région (25% dépenses éligibles).

~~«Boutique partagée» multi activité : acquisition d'un local commercial~~

**Parc d'écrans numériques dans les commerces : à étudier**

**Soutien CCLTG aux animations Vis Ta Lomagne : 6000 € TTC**

**PROPOSITION OB 2019 COMMERCES :**

**CCLTG 12 341 € TTC (dont 8850 € aides commerçants) VTL : 6000 € TTC**



- Création d'un espace de co-working / tiers lieux :**  
**espace à louer à la journée, au mois, à l'heure à vocation éco/social, inclusif**  
implantation privilégiée : hyper centre Beaumont,  
usagers : télétravailleurs salariés et entreprises, associations  
superficie : 70 m<sup>2</sup> avec système d'abonnement à la carte

### **Financements potentiels :**

- Etude : Région 30% (plafond 40 000 €), DETR, Dépt, Leader
- Investissement : Région 25%-35% (plafond travaux 350 000 €), Dépt (médiation numérique), DETR, Leader

**OB 2019 ETUDE ESPACE CO-WORKING : à l'étude**



## **Plan de communication 2019**

CCI (Bourse des locaux),

Agence régionale économique AD'OCC,

cabinets comptables locaux (CER, Delta Expertise et Sodecal).

**signalétique interne ZA Bordevieille (totems interne zone d'activité)**

**enseigne sur façade de l'hôtel d'entreprises**

**annonce bourse des locaux CCI**

**OB 2019 COMMUNICATION ZA BORDEVIELLE : 20 000 €TTC**



# Le développement économique, une responsabilité partagée Région/EPCI

## Schéma Régional de Développement Economique à l'Innovation et l'internationalisation (SRDEII)

Art L1511-3 du CGCT «*Les EPCI sont seuls compétents pour définir les aides ou les régimes d'aides et décider de l'octroi de ces aides sur leur territoire en matière d'investissement immobilier des entreprises et de location de terrains ou d'immeubles*».

La Région est compétente sur le développement économique.

### **L'immobilier d'entreprises, une compétence intercommunale**

EPCI a une compétence exclusive sur l'aide à l'immobilier d'entreprises (construction, extension, réhabilitation, modernisation).

La Région interviendra consécutivement et en complément à l'appui des EPCI pour pérenniser et sécuriser les projets

La Région peut participer au financement des aides et des régimes d'aides via **une convention de cofinancement avec l'EPCI** visant à définir les :

- modalités de cofinancement des projets d'immobilier d'entreprise entre Région/EPCI
- modalités de cofinancement des régimes d'aides aux entreprises mis en place par la Région

## Aides à l'immobilier d'entreprise : compétence EPCI, cofinancement régional

Intervention publique 2019	Intervention publique 2020 et au-delà
mini 20% EPCI max 80% Région	mini 30% EPCI max 70% Région

*cf Règlement d'aide à l'investissement immobilier des entreprises (sous réserve de validation de la Région)*

**OB 2019 AIDES ENTREPRISES : à l'étude**

## Réglementation

La Région est compétente sur le développement économique.

EPCI a une compétence exclusive sur l'aide à l'immobilier d'entreprises (construction, extension, réhabilitation, modernisation).

Le développement agricole est bien considéré comme du développement économique, il relève bien des compétences partagées entre la Région et l'EPCI. La Région ne peut intervenir qu'en complémentarité de l'EPCI.

Toutefois, les aides relatives aux bâtiments d'exploitations ne sont pas considérées comme de l'immobilier d'entreprises, l'immobilier d'entreprises ne recouvrant pas le secteur de la production primaire agricole (position actuelle de la Région avec le contrôle de légalité).

**L'EPCI n'a donc pas à intervenir en complémentarité.**



# Politique d'aide installation jeunes agriculteurs

## Dispositif d'aides à l'installation des jeunes agriculteurs

### Rappel délibération CCLTG du 26/09/2011

dégrèvement de 50% de la taxe foncière sur les propriétés non bâties  
afférente aux parcelles exploitées par les jeunes agriculteurs  
dégrèvement accordé pour une durée de 2 ans

EPCI peut instaurer un dispositif d'aides à l'installation des jeunes agriculteurs  
sur son territoire pour octroyer des aides directes aux jeunes agriculteurs  
bénéficiaires ou non de la DJA

Conventionnement obligatoire avec la Région

*Règlement d'attribution de l'aide à l'étude*

**OB 2019 AIDES JEUNES AGRICULTEURS : 6000 €**



# OB Zones d'activités - maison retraite Larrazet

## **Vente/cession/ valorisation de l'ancienne Maison de retraite de Larrazet :**

Estimation avis des domaines : 1 M€ annonce auprès de la CCI (Bourse des locaux).  
Rencontre à venir avec Etablissement Public Foncier (EPF)

## **ZA Mansonville**

**Vente à Qualisol :** vente des terrains d'environ 1,7 hectares à QUALISOL : section A  
parcelle N°867 (contenance à préciser) au prix de vente de 1€/m<sup>2</sup>.

Frais de bornage vente : **1600 €TTC**

## **Parc photovoltaïque au sol :**

Location : 2 500 €/hectares/an sur emprise de 6,5 hectares.

Promesse de bail emphytéotique à signer au lancement du chantier

Projet opérationnel dans 3 ans.

Frais bornage division terrain parc photovoltaïque : **1800 €TTC**

**OB 2019 ZA Mansonville : 3400 € TTC**

## **Extension zone d'activité de Bordevieille**

DUP ?

# OB 2019 :

## subventions - participations contributions

<b>PARTICIPATIONS DE FONCTIONNEMENT 2019</b>	
EAJE PTITS LOUPS 64	95 500 €
RELAIS ASSISTANTES MATERNELLES 64	35 000 €
LIEU D'ACCUEIL ENFANT PARENT LAEP 64	22 500 €
MISSION LOCALE 523	4 680 €
ASSO PORTAGE REPAS EHPAD 61	<b>16 000 €</b>
ASSO LACHAPELLE F95	5 000 €
VIS TA LOMAGNE F 94	6 000 €
<b>PARTICIPATIONS CONTRIBUTIONS 2019</b>	
TOURISME F 94	53 129 €
ADEFPAT 020	300 €
OPAH 72	60 000 €
AIDES JEUNES AGRICULTEURS	<b>6 000 €</b>
AIDES COMMERCANTS	<b>8 850 €</b>
AIDES ENTREPRISES	<b>à l'étude</b>
SYNDICAT MIXTE AMENAGEMENT NUMERIQUE	25 166 €
SYNDICAT MIXTE GARONNE QUERCY GASCOGNE (PETR)	14 919 €
SYNDICAT MIXTE ORDURES MENAGERES	990 000 €
SYNDICAT MIXTE DE RIVIERES - GEMAPI	51 000 €

# F.P.I.C. : subventions 2019 via les communes

<u>SUBVENTIONS 2019 via Communes</u>				
<u>COMMUNE BEAUMONT</u>	-	-	-	<u>21 050 €</u>
AIL DE LOMAGNE EN FETE 25 ANS				500 €
<u>COMMUNE LAVIT</u>	-	-	-	<u>1 920 €</u>
<u>COMMUNE LARRAZET</u>	-	-	-	-
FOOTBALL LARRAZET				<u>1 720 €</u>
<u>COMMUNE SERIGNAC</u>	-	-	-	
FOOTBALL SERIGNAC				<u>1 720 €</u>

**TOTAL 26 410 €**



## **Ecole de Musique communautaire**

**OB 2019 ECOLE DE MUSIQUE : 162 000 €TTC**

Proposition d'intervention à l'Ecole primaire privée de Beaumont

## **Transport à la demande (TAD)**

**OB 2019 TAD : 35 000 €TTC**

## **Acquisition d'un Parc de vélos électriques**

**OB 2019 VELOS ELECTRIQUES : à l'étude**

(financements Région et Leader mobilisables)

## **SPANC** Opération groupée 2018 en cours

Accord AEAG pour 26 propriétaires (26 dossiers à 4200 €) :

109 200 € de subventions AEAG

Fin des opérations groupées à compter de 2019 (nouveau plan ADOUR GARONNE fin des crédits pour ANC)

**OB 2019 SPANC : 109 200 €TTC**

# OB 2019 :

## Dotation de Solidarité Communautaire

COMMUNES	Nombre d'enfants scolarisés primaires et maternelles public/privé	DSC 2018
BEAUMONT	387	38 447,49 €
ESCAZEAUX	39	4 078,35 €
ESPARSAC	29	3 298,76 €
FAUDOAS	49	4 606,35 €
GENSAC	24	2 395,52 €
LARRAZET	80	7 936,23 €
LAVIT	159	15 961,81 €
LE CAUSE	22	2 492,20 €
MARSAC	33	3 150,08 €
SERIGNAC	62	6 033,22 €
	<b>884</b>	<b>88 400,00 €</b>

**OB 2019 DSC : 90 000 € (si Conseil communautaire décide de reconduire la DSC en 2019)**

**Pour mémoire Reversement Paris hippiques 2018 : 76 532 €**

**=> OB 2019 Paris Hippiques Mairie Beaumont : 80 000 €**

(attente de l'Etat sur les modalités de versement commune ou communauté pour 2019)



- **Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) : engagement d'un pré-diagnostic de territoire**

Choix d'un bureau d'études pour réaliser le pré-diagnostic de territoire et l'animation avec les élus (de 6 mois à 1 an).

**OB 2019 ETUDE PLUI : 30 000 €TTC**

- **Mise en accessibilité des établis. CCLTG recevant du public (ERP)**  
Diagnostics d'accessibilité pour ERP (EAJE/CCLTG/ Pôle enfance Lavit)

Diagnostic et travaux mise en conformité

**OB 2019 ACCESSIBILITE ERP : 17 500 €TTC (CCLTG + Pôle petite enfance Lavit)**



# OB 2019 Création d'un Pôle Petite enfance (EAJE, RAM, LAEP)

Implantation envisagée : ancienne piscine route d'Auch  
Programme à établir

## **Approche estimative sommaire :**

Surface 450 m<sup>2</sup> (1800 €HT/m<sup>2</sup>) + 20% honoraires divers

total : 810 000 €HT + 162 000 €HT honoraires (hors démolition et terrain)

soit environ 1 M€HT

**OB 2019 CREATION POLE PETITE ENFANCE :**  
**étude faisabilité 30 000 €TTC**



# **OB 2019 : Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations GEMAPI**

Mise en œuvre de la nouvelle structure GEMAPI : **1<sup>er</sup> janvier 2020**

**Dans l'attente de la création de ce syndicat unique, CCLTG continue en 2019 à adhérer aux 4 syndicats actuels.**

**OB 2019 GEMAPI : participation CCLTG aux 4 syndicats : 51 000 € TTC**

SMBG : 38 525.85 € (2018)

SMIAVSA : 4360 € (2018) *complément travaux à venir environ +5000 € à voter*

SIAA Gimone 32 : 1350 € (2018)

SMBAA : 1630 € (2018)

**Il conviendra d'approuver par délibération du Conseil Communautaire du 15 avril 2019 le périmètre et les statuts du futur syndicat.**



# OB 2019 Communication-web marketing

Créa / impression / envoi postal Journal Lomagne Initiative : 9500 €TTC

**OB 2019 COMMUNICATION JOURNAL : 9500 €TTC**

**Site web : [www.malomagne.com](http://www.malomagne.com)**

**Evolutions 2019 site tourisme :**

**<https://tourisme.malomagne.com/>**

Maintenance annuelle et référencement : 738 €TTC > budget OTI

Evolutions fonctionnelles (allègement photos) : 432 €TTC > budget OTI

**Evolutions 2019 site institutionnel CCLTG :**

**<https://cc82.malomagne.com/index.php>**

Maintenance annuelle et référencement : 738 €TTC

Evolutions fonctionnelles : 4000 €

Newsletter économique (déjà budgété à réaliser)

**OB 2019 SITE WEB CCLTG : 4738 €TTC**



**Dotation Globale de Fonctionnement** : montant non transmis par l'Etat à ce jour

**Pas d'augmentation de la fiscalité envisagée en 2019**

**Proposition de hausse de la TASCOM pour 2020 :**  
taux 1.20 (à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020) – taux actuel 1,15  
délibération à prendre avant le 1er oct. 2019

# Autres délibérations

## Ouverture de poste suite à changement de grade

- L. Bayrou : Attaché hors classe
- D. Aouelle : animateur Pal 2<sup>ème</sup> classe
- A. Custody : Agent de maîtrise
- G. Beaudier : Adjoint technique Pal 2<sup>ème</sup> classe

=> Il est proposé **d'approuver par délibération les ouvertures de postes**



# **Pour information :**

## **Révision de la convention de mise à disposition de personnel intercommunal des déchetteries au SMEEOM au 1<sup>er</sup> décembre 2019**

1<sup>er</sup> janvier 2020 : le SMEEOM reprend la compétence « aménagement et gestion des déchetteries » qu'il avait jusqu'alors délégué en 2008 au Syndicat Départemental des Déchets. Le SMEEOM souhaite gérer le personnel des déchetteries afin d'organiser et de coordonner le service au mieux en fonction des spécificités liées à ce secteur d'activité.

=> **Devenir du personnel communautaires :**

- Un agent temps plein revient dans les effectifs des services techniques.
- Un agent sous contrat CCLTG est embauché par le SMEEOM à compter du 1<sup>er</sup> mai 2019.
- Un agent (20h semaine) sera mis à disposition du SMEEOM.

=> Malgré ces mouvements de personnel, **la convention actuelle de de mise à disposition du personnel communautaire au SMEEOM continue de s'appliquer jusqu'à la fin de l'année 2019, au prorata des agents mis à disposition.** Une convention révisée sera proposée au Conseil communautaire en décembre 2019 avec une application au 1er janvier 2020.

# Modification des statuts de la CCLTG

Par courrier du 13/02/2019, la Préfecture informe la CCLTG des modifications législatives concernant les statuts des CC (loi n°2018-957 du 7/11/2018 et loi n°2018-1317 du 28/12/2018).

La CCLTG doit mettre ses statuts en conformité sur les compétences suivantes :

- Compétence optionnelle « construction, entretien et fonctionnement d'équipement culturels et sportifs d'intérêt communautaire et d'équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire » : obligation de reprendre l'intitulé entier de la compétence

**Si l'on ne souhaite pas exercer une partie d'une compétence, il convient de définir un intérêt communautaire tel qu'il ne se produira jamais (ex: école de plus de 500 élèves)**

- Regrouper notre compétence facultative « école de musique » sous la compétence optionnelle « équipements culturels »
- Reprendre les intitulés exact de la loi concernant : l'accueil des gens du voyage et la politique du logement et du cadre de vie

**=> Nécessité que chaque commune approuve par délibération cette révision des statuts**

**=> Il est proposé d'approuver par délibération la modification de statuts**



# **Demande de subventions d'investissement et de fonctionnement auprès du CD82 pour l'école de musique**

La politique du Conseil Départemental de Tarn-et-Garonne permet d'accorder des subventions à l'école de musique communautaire tant en fonctionnement qu'en investissement.

**=> Autoriser par délibération le Président à solliciter ces subventions**

# OPAH : engagement de dossiers

## PROPRIETAIRES OCCUPANTS

Nom du propriétaire	Adresse du logement	n° dossier	Montant SUBVENTIONNABLE	Montant SUBVENTIONNE	SUBVENTION ANAH	Taux %	PRIME HABITER MIEUX PO -PB	TYPE INTERVENTION	Montant participation CCLTG	TOTAL DES SUBVENTIONS
<b>PROPRIETAIRES OCCUPANTS</b>										
BARTHE Grégory	82500 AUTERIVE	82005089	178 100,00	50 000,00	25 000,00	50%	2 000,00	TVX LOURDS	1 750 €	28 950,00 €
								ENERGIE	200 €	
<a href="#">TAUPIAC Daniel</a>	82500 ESPARSAC	82005044	9 248,00	9 248,00 €	4 624,00 €	50%	924,80 €	ENERGIE	200 €	5 748,80 €
AMBROGIO Marie	82120 LAVIT	82005058	6 570,00	6 570,00 €	3 285,00 €	50%	657,00 €	ENERGIE	200 €	4 142,00 €
PELLE Clément	82500 LARRAZET	82005115	19 940,00	19 940,00 €	9 970,00 €	50%	1 994,00 €	ENERGIE	200 €	12 164,00 €
CAPPELLOT Dominique	82500 BEAUMONT	82005131	55 865,00	50 000,00	25 000,00	50%	2 000,00	TVX LOURDS	1 750 €	28 950,00 €
								ENERGIE	200 €	
SUTRA Jean-Pierre	82500 BEAUMONT	82005053	18 250,00	18 250,00 €	6 387,50 €	50%	1 600,00 €	ENERGIE	200 €	8 187,50 €
THAU Béatrice	82500 BEAUMONT	82005136	11 203,00	11 203,00 €	3 921,05 €	50%	1 120,30 €	ENERGIE	200 €	5 241,35 €
<b>TOTAL</b>									<b>4 900 €</b>	



# Approbation de la modification des statuts du Syndicat Mixte Tarn-et-Garonne Numérique

- **Délibérations de l'ensemble des membres de TGN nécessaire pour intégrer les communes de Lacourt-Saint-Pierre et d'Escatalens** qui ont quitté la Communauté de Communes Grand Sud Tarn et Garonne, membre de Tarn-et-Garonne Numérique, pour rejoindre la Communauté d'Agglomération du Grand Montauban sur laquelle un projet d'investissement privé, porté par Orange, est en cours pour équiper en fibre optique l'ensemble des foyers
- Ce projet d'investissement privé, qui ne concerne que les 8 communes qui constituait le Grand Montauban en 2013, n'a pas nécessité l'adhésion de la Communauté d'Agglomération à Tarn-et-Garonne Numérique. Au demeurant, cette dernière n'exerce pas la compétence «L.1425-1» pour le compte de ses communes.
- Aussi, les communes de Lacourt-Saint-Pierre et d'Escatalens demeurent concernées par le projet d'initiative publique et récupèrent la compétence « L 1425-1 » du CGCT relative à l'établissement et à l'exploitation de réseaux de communication électronique.
- Ainsi, afin de pouvoir inscrire les communes de Lacourt-Saint-Pierre et d'Escatalens dans le programme d'investissement public porté par le syndicat, qui vise notamment la couverture de la commune en fibre optique jusqu'à l'abonné sous 3-4 ans, il est proposé à ces deux communes de transférer leur compétence «L 1425-1» à TGN dès 2019 en adhérant au syndicat mixte TGN, tel que proposé dans la révision statutaire du syndicat, afin de bénéficier de la poursuite du programme d'investissement public défini pour son territoire.
- Ce projet de modification des statuts acte également une modification de la composition du Conseil syndical afin de pouvoir intégrer ces deux communes.
- **=> Il est proposé d'approuver par délibération la modification des statuts de Tarn et Garonne Numérique**



# **GEMAPI : modification des statuts du Syndicat Mixte du Bassin de la Gimone**

- SMBG : nouvelle modification statutaire nécessaire pour faciliter le transfert de la compétence GEMAPI à la future structure de bassins

## **Abandon de la compétence résiduelle communale (ne relevant pas de la GEMAPI)**

*«Le syndicat pourra aussi accessoirement réaliser des ouvrages sur la rivière pouvant favoriser l'irrigation, la mise en place de mesures environnementales, ou contribuer à l'aménagement touristique de la région, ou encore, présentant un intérêt du point de vue de la pisciculture»*

**L'objet du SMBG ne comportera plus que des missions GEMAPI :  
items 1°, 2° et 5° du L211-7 CE.**

1°) l'aménagement du bassin hydrographique de la Gimone, de Maubec à Castelferrus

2°) l'entretien et l'aménagement de la Gimone et de ses affluents

5°) la défense contre les inondations de la Gimone

**=> Il est proposé d'approuver par délibération les nouveaux statuts du SMBG**



## Tourisme : route européenne d'Artagnan



**Route d'Artagnan** : grand itinéraire européen équestre reliant Gers (Loupiac) à Maastrich traversant Lavit-Moissac-Lafrançaise

> **Acter par délibération le passage de cette route sur le territoire de la CCLTG et valider le tracé**

## Aides de valorisation des façades de la CCLTG

Aides aux propriétaires autour des halles de Beaumont et de Lavit et les autres cnes (35% de subvention limite de 3 000 € HT de travaux)

**Dossier proposé** : M.GUERBERT (Lavit) : 2 aides proposées : 2100 €

> **Acter par délibération la subvention attribuée au propriétaire**

**Le Collectif Occitan** : adoption d'une motion de soutien pour exprimer notre attachement à cette culture en péril > **vote motion de soutien**

**Vignerons de St Sardos** : travaux de rénovation et modernisation de la boutique de vente : subvention sollicitée 1500 € > **rencontre souhaitée**

## Assainissement Non Collectif :

### Demande d'autorisation de rejet d'un système d'assainissement non collectif des eaux traitées sur le domaine public

- Dans le cadre de l'instruction des demandes d'installations d'assainissement non collectif, il est désormais obligatoire de joindre une demande d'autorisation de rejet d'un système d'assainissement non collectif des eaux traitées sur le domaine public.
- La demande d'autorisation de rejet est à renseigner par le demandeur lors du dépôt de la demande d'installation d'assainissement non collectif.
- **Cette demande doit être transmise à la Communauté de Communes après signature du Maire autorisant le rejet ou ne l'autorisant pas.**
- Un modèle de demande d'autorisation de rejet sur le domaine public pour les fossés situés le long d'une route communale et un modèle pour les fossés situés le long d'une route départementale a été transmis par mail à chaque commune. Ces modèles sont également téléchargeables sur le site de la CCLTG.

## Assainissement Non Collectif (suite) :

**Planification (de 2019 à 2022) des contrôles périodiques de bon fonctionnement d'une installation existante d'assainissement non collectif sur le territoire de la Communauté de Communes.**

- **2019** : Marsac, Gramont, Poupas, Lachapelle, Balignac, Montgaillard, Maumusson, Puygaillard de Lomagne, St Jean du Bouzet, Castéra-Bouzet, Asques, Gensac.
- **2020** : Lavit, Esparsac, Glatens, Cumont, Marignac, Gimat, Lamothe-Cumont, Auterive.
- **2021** : Sérignac, Larrazet, Belbèze en Lomagne, Vigueron, Escazeaux.
- **2022** : Beaumont, Faudoas, Maubec, Goas, le CauseGariès.
- Ces contrôles réalisés par la Saur seront facturés 82,50 €TTC.



- **Contrat cadre relatif à l'émulsion de bitume** : renouvelé le 11/03/19  
minimum 80 000 €HT - maximum 170 000 €HT
- **Contrat cadre de granulats** : remise offres le 5/03/19  
minimum 70 000 €HT - maximum 190 000 €HT
- **Entretien des cimetières** : solution alternative au produit phytosanitaire
- **Ancienne Maison de retraite de Larrazet** : vente ou valorisation du bâtiment à engager avant fin 2019