

# La Lomagne

Tarn et Garonnaise



**Conseil Communautaire**  
**LUNDI 10 FEVRIER 2020-18H**

Communauté de Communes de  
la Lomagne Tarn-et-Garonnaise

413, rue d'Esparsac - BP 34  
82500 Beaumont de Lomagne

[www.malomagne.com](http://www.malomagne.com)

- **Approbation du compte-rendu de la séance précédente**
- **Nomination du secrétaire de séance**

- ~~1- Approbation des Comptes Administratifs 2019 de la CCLTG, du SPANC et de l'OTI~~
- ~~2- Approbation des comptes de gestion 2019 de la CCLTG, du SPANC et de l'OTI~~
- ~~3- Affectation des résultats 2019~~
- 4- Débat d'orientation budgétaire 2020
- 5- Aide à l'immobilier d'entreprises : validation d'une aide - SAS TERRADOR
- 6- Approbation de la modification N°1 du Plan Local d'Urbanisme de Beaumont
- 7- Avenant au Contrat Enfance Jeunesse (CEJ) 2019-2021 de la Lomagne Tarn et Garonnaise
- 8- OPAH : état des participations pour engagement
- 9- Programme «aides aux façades» sur Beaumont-de-Lomagne : approbation du règlement, lancement du programme, demande de subvention auprès de la Région
- 10- Appartenance de la CCLTG au projet de périmètre SAGE Neste et Rivières de Gascogne



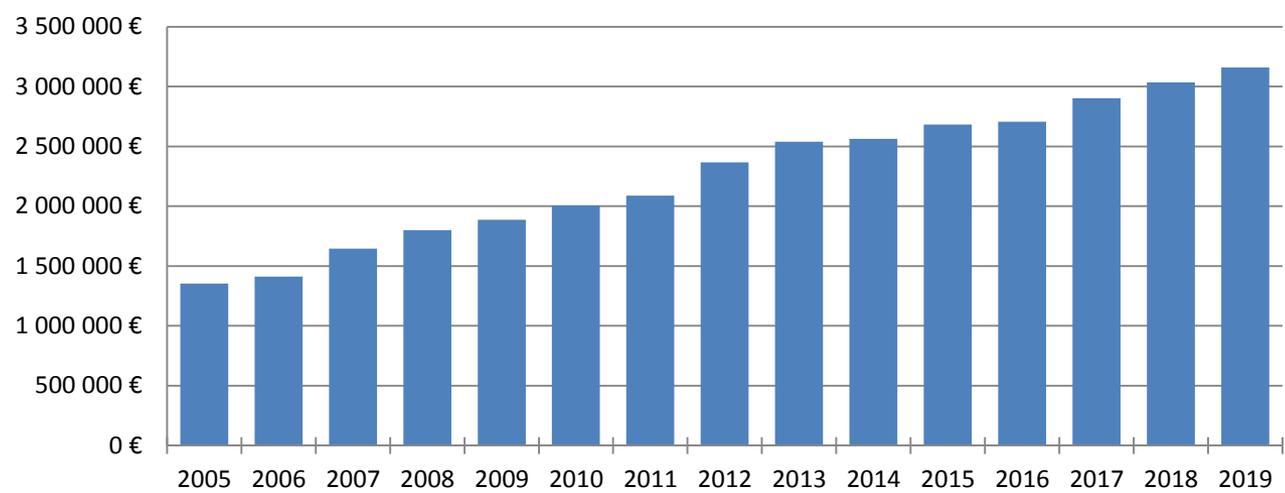
# ANALYSE FINANCIERE 2019



# Recettes de fonctionnement 2019

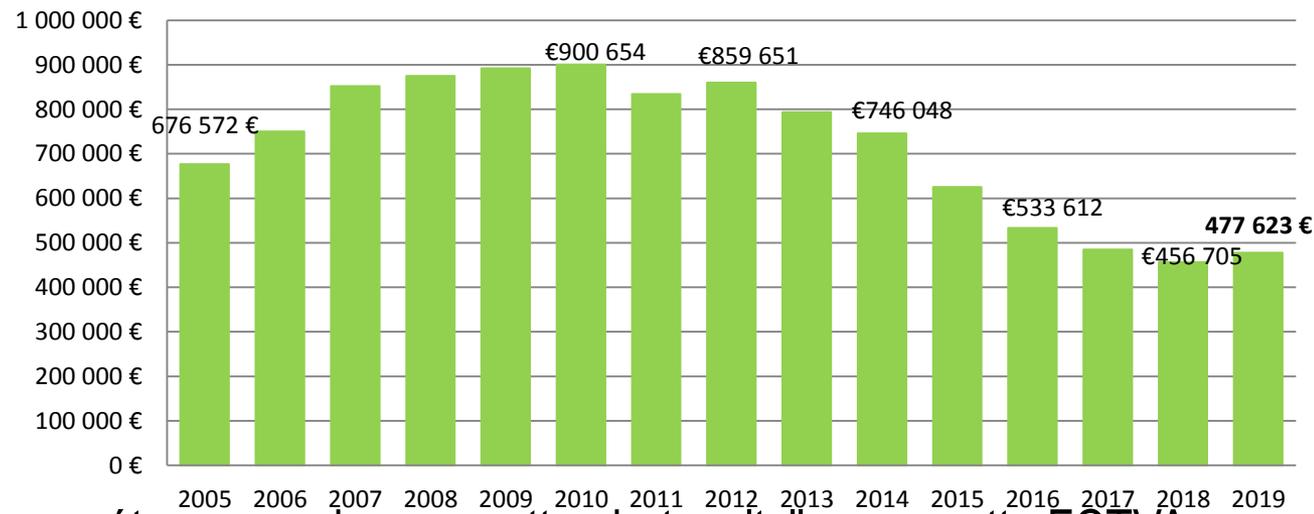
## Evolution fiscalité avec FNGIR et FIPC

3 159 457 € : produits fiscaux 2019+FNGIR+FPIC  
 Hausse des produits fiscaux 2019 de 4,08% pour la CCLTG : augmentation des bases des impôts.



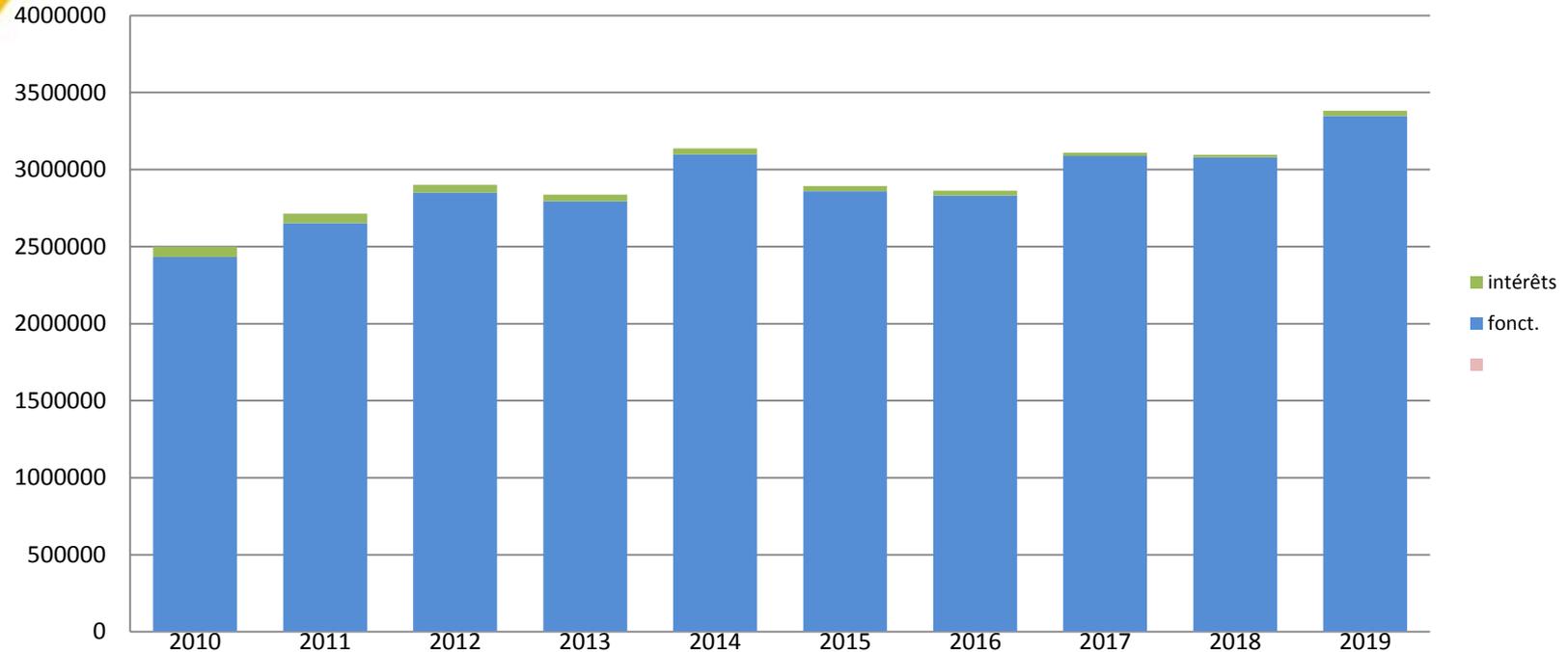
## Evolution de la DGF

Parallèlement à cette hausse des produits fiscaux: baisse des dotations de l'Etat (DGF CCLTG : - 500 000 € entre 2011 et 2018)  
 Hausse de la DGF en 2019 (+4,58%)



Autres subventions, recette compétence musique, recette photovoltaïque, recette FCTVA fonctionnement.

## Dépenses réelles de fonctionnement



Hausse des charges de fonctionnement de 3,8% (après neutralisation du montant des paris hippiques 2018 versé en 2019 et du versement au budget annexe OTI pour le coût salarial 2019 du personnel) :

- Augmentation des assurances (MSP), des réceptions (MSP, pré diagnostic territoire) et des coûts de maintenance (chaudière)
- Budget formation agents à la hausse (mise à jour de CACES)
- Augmentation des fournitures de voirie et de la location de matériel

# 2019 : Contributions syndicats et subventions associations dont la CCLTG est compétente

<b>PARTICIPATIONS DE FONCTIONNEMENT 2019</b>	
<b>EAJE PTITS LOUPS 64</b>	<b>95 500 €</b>
<b>RELAIS ASSISTANTES MATERNELLES 64</b>	<b>35 000 €</b>
<b>LIEU D'ACCUEIL ENFANT PARENT LAEP 64</b>	<b>22 500 €</b>
<b>MISSION LOCALE 523</b>	<b>4 680 €</b>
<b>ASSO PORTAGE REPAS EHPAD 61</b>	<b>16 000 €</b>
<b>ASSO LACHAPELLE F95</b>	<b>5 000 €</b>
<b>VIS TA LOMAGNE F 94</b>	<b>6 000 €</b>
<b>PARTICIPATIONS CONTRIBUTIONS 2019</b>	
<b>TOURISME F 94</b>	<b>53 129 €</b>
<b>ADEFPAT 020</b>	<b>300 €</b>
<b>OPAH 72</b>	<b>60 000 €</b>
<b>AIDES JEUNES AGRICULTEURS</b>	<b>6 000 €</b>
<b>AIDES COMMERCANTS</b>	<b>8 850 €</b>
<b>AIDES ENTREPRISES</b>	<b>15 000 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE AMENAGEMENT NUMERIQUE</b>	<b>25 166 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE GARONNE QUERCY GASCOGNE (PETR)</b>	<b>14 919 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE ORDURES MENAGERES</b>	<b>990 000 €</b>
<b>SYNDICAT MIXTE DE RIVIERES - GEMAPI</b>	<b>51 000 €</b>

# Dotation de Solidarité Communautaire 2019

COMMUNES	Nombre d'enfants scolarisés primaires et maternelles public/privé	DSC 2019
BEAUMONT	384	<b>38 200,70 €</b>
ESCAZEAUX	35	<b>3 657,11 €</b>
ESPARSAC	21	<b>2 702,81 €</b>
FAUDOAS	41	<b>3 983,22 €</b>
GENSAC	22	<b>2 106,75 €</b>
LARRAZET	81	<b>7 761,97 €</b>
LAVIT	150	<b>15 344,50 €</b>
LE CAUSE	22	<b>2 259,51 €</b>
MARSAC	34	<b>3 012,42 €</b>
SERIGNAC	57	<b>5 671,01 €</b>
	<b>847</b>	<b>84 700,00 €</b>

#### Critères retenues

Population	45%
Potentiel fiscal	5%
Nombre d'élèves	50%
Enveloppe DSC	84 700 €

**Reversement Paris hippiques en 2019 : 77 018,02 €**

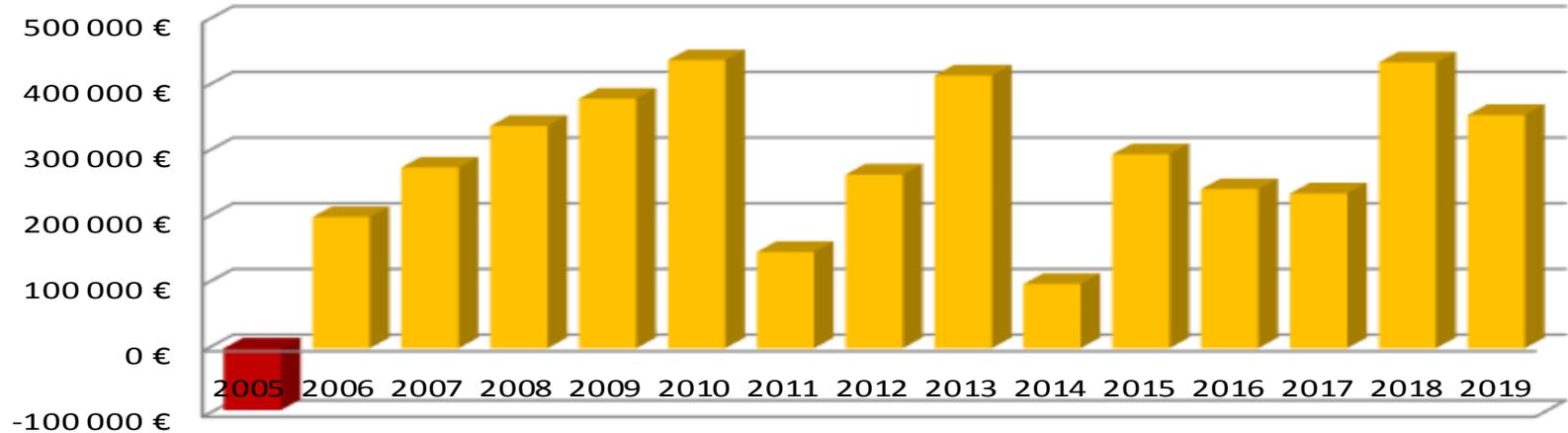
# Etat des emprunts

## COMM. DE COM LOMAGNE T&G

### Tableau des annuités des emprunts entre 2020 et 2027 (avec emprunts sur créances)

Emprunts Numéro / Objet	Annuités pour l'exercice 2020	Annuités pour l'exercice 2021	Annuités pour l'exercice 2022	Annuités pour l'exercice 2023	Annuités pour l'exercice 2024	Annuités pour l'exercice 2025	Annuités pour l'exercice 2026	Annuités pour l'exercice 2027
09-06-7086376 / PRET N° 7086376 ACQUISITION LOCA	7 160,11	7 160,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4492179 / ANCIENNE PROPRIETE SENTIS	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87	11 499,87
4489927 / TRACTEUR EPAREUSE 2015	21 049,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39621711135 / PRET N° 39621711135 REHABILITATIO	24 902,53	24 902,53	24 902,53	24 902,53	24 902,51	0,00	0,00	0,00
00001029339 / HOTEL ENTREPRISES	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51	36 341,51
00001649334 / PRET MAISONS DE SANTE	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08	59 990,08
<b>TOTAL</b>	<b>160 943,97</b>	<b>139 894,10</b>	<b>132 733,99</b>	<b>132 733,99</b>	<b>132 733,97</b>	<b>107 831,46</b>	<b>107 831,46</b>	<b>107 831,46</b>

## Evolution autofinancement net

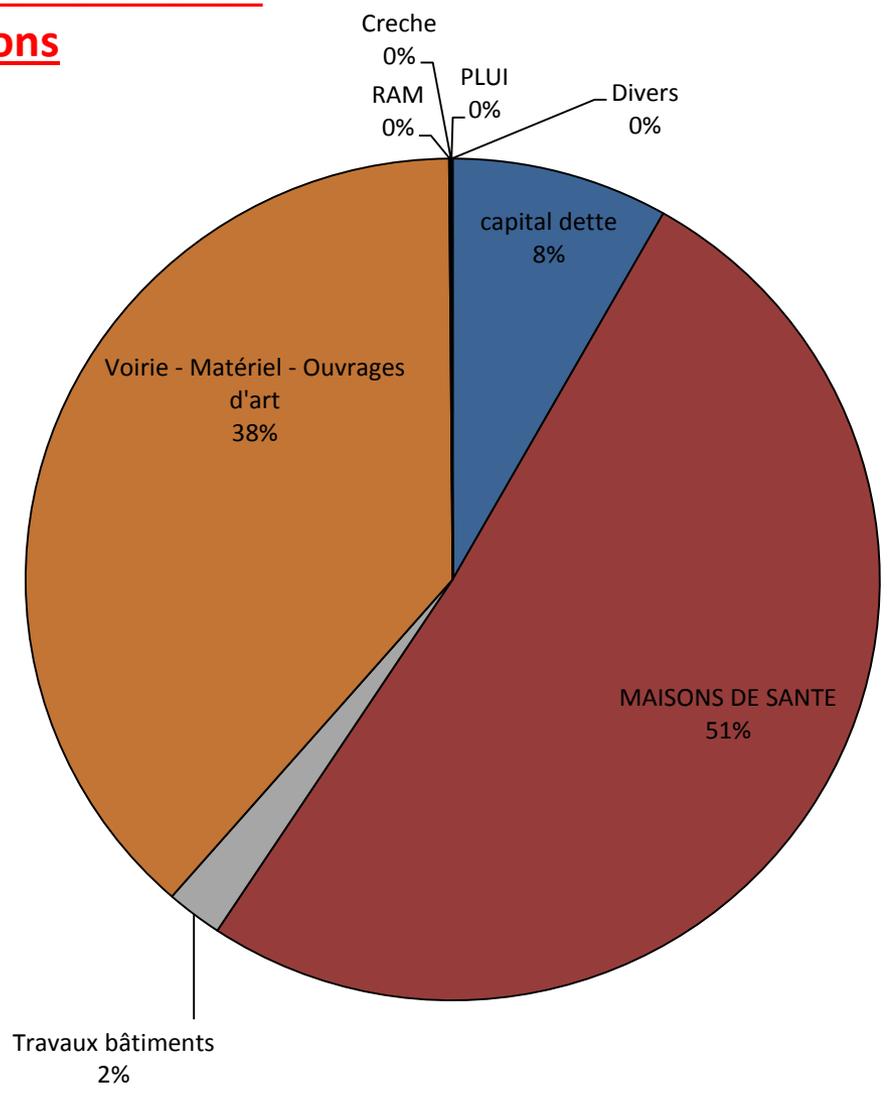


L'autofinancement est la capacité de la collectivité à financer son activité ainsi que ses investissements à l'aide de ses propres moyens financiers.

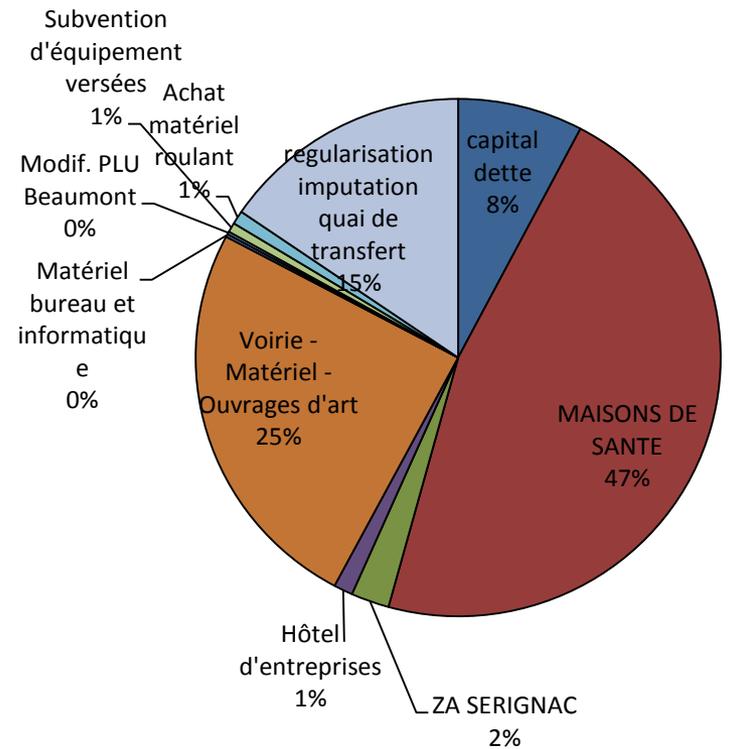
L'autofinancement net correspond aux recettes de fonctionnement moins les dépenses de fonctionnement auquel on ajoute intérêt et capital des emprunts.

En 2019, on constate une **baisse de 18% de l'autofinancement net**. Cette diminution s'explique par une hausse des annuités de la dette avec l'emprunt des maisons de santé, par l'absence en 2019 des recettes liées au maisons de santé puisque la première facturation se fera en janvier 2020 (facturation au trimestre) et par une légère hausse des dépenses courantes.

## Dépenses investissement 2019 : 2,7 millions

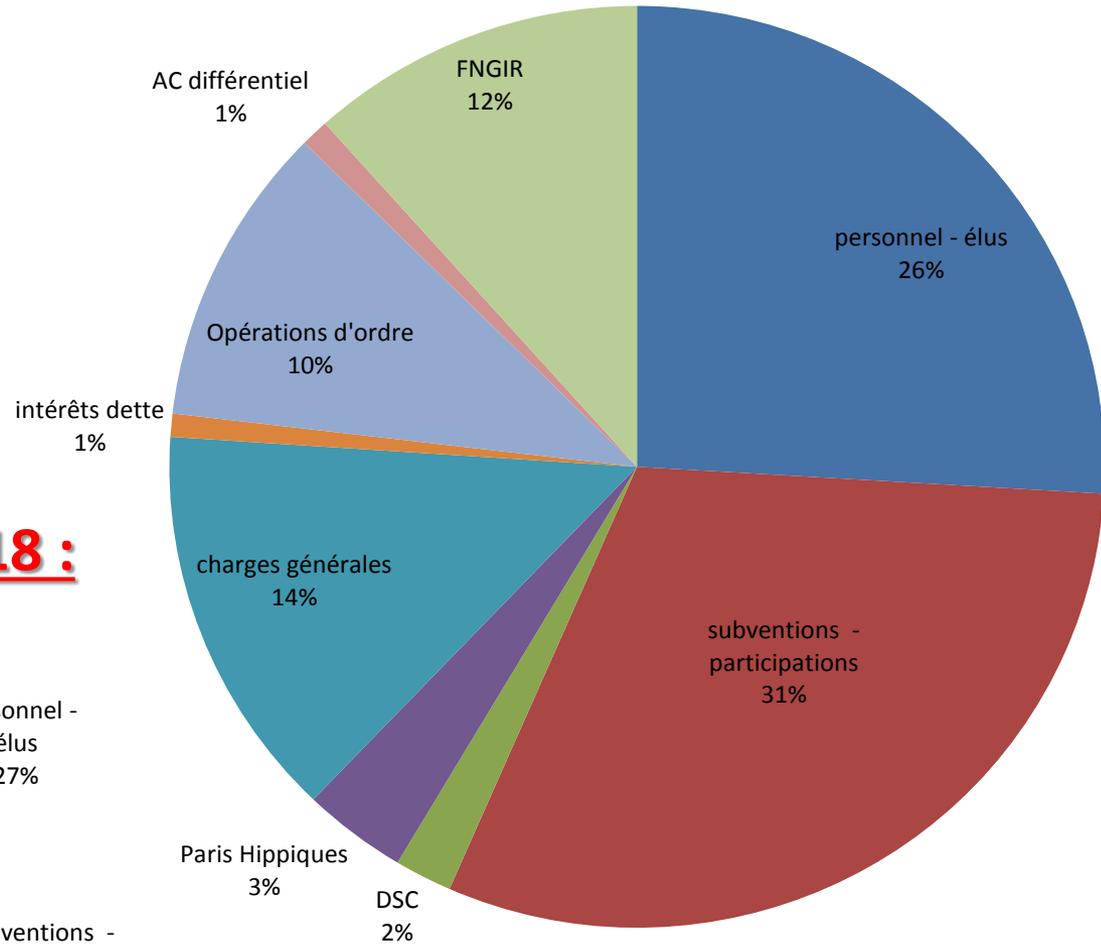
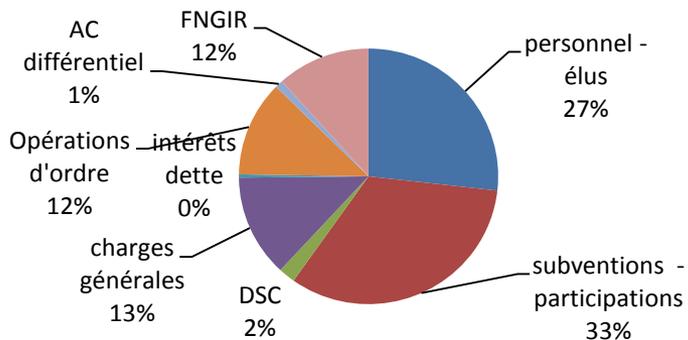


## Dépenses investissement 2018 : 2,6 millions

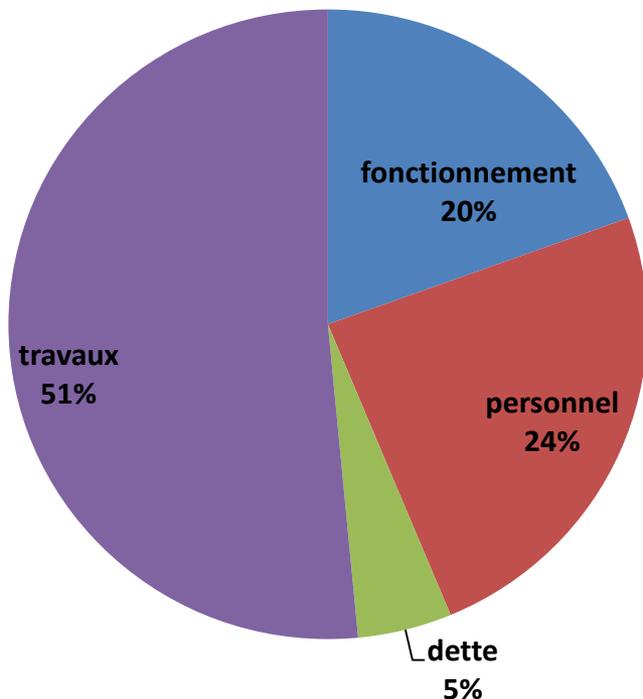


## Dépenses fonctionnement 2019 : 4,5 M€

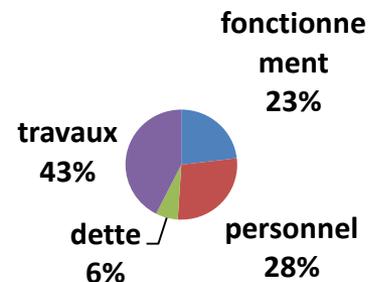
## Dépenses fonctionnement 2018 : 4,2 M€



**Compétence voirie 2019 : 2,13 millions**



**Compétence voirie F + I  
2018 : 1.66 millions**



**Budget global CCLTG (réalisé 2018 F+I) : 7,23 M€**  
(6,5 M€ en 2017)

# Détail des restes à réaliser investissement 2019

## CCLT : RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2019

Dépenses		Recettes	
PLU Beaumont	34 288,94 €	Produits de cession d'immobilisation (ventes)	60 000,00 €
Pré diagnostic PLUI	29 892,00 €	FCTVA	120 000,00 €
Etudes pôle petite enfance	29 136,00 €	Subvention voirie département	127 984,00 €
Aides agricoles	6 000,00 €	Subvention Région - Maisons de santé	143 954,99 €
Aide à l'immobilier d'entreprises	15 000,00 €	DETR - Maisons de santé	140 000,00 €
Aide aux commerces	8 850,00 €	DETR - Atelier technique CCLTG	50 382,00 €
Réseaux de voirie	35 119,23 €	Fonds européens - Maisons de santé	400 000,00 €
Matériel roulant (Tracteur + pelle)	320 800,00 €	Fonds Européens - Hôtel d'entreprises	148 297,95 €
Autre matériel et outillage de voirie (signalisation verticale)	21 247,32 €	DSIL - Atelier technique CCLTG	47 504,00 €
Crèche	15 000,00 €	<b>TOTAL RAR RECETTES</b>	<b>1 238 122,94 €</b>
Matériel de bureau et matériel informatique	15 000,00 €		
Maisons de santé	402 485,03 €		
Atelier technique Lavit	21 941,37 €		
Atelier CCLTG	188 200,00 €		
Mobilier	5 000,00 €		
Autre matériel et outillage de voirie	5 000,00 €		
Achat terrain éventuel	10 000,00 €		
Installation générale, agencement, aménagement des constructions (sécurité)	16 009,74 €		
Avances	15 000,00 €		
<b>TOTAL RAR DEPENSES</b>	<b>1 193 969,63 €</b>	<b>SOLDE RAR CCLTG</b>	<b>44 153,31 €</b>

# Détail des restes à réaliser investissement 2019 (suite)

## SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF : RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2019

Dépenses		Recettes	
Dépenses (à diviser par opération)	130 065,82 €	Recettes (à subdiviser par opération)	82 188,00 €
<b>TOTAL RAR DEPENSES</b>	<b>130 065,82 €</b>	<b>TOTAL RAR RECETTES</b>	<b>82 188,00 €</b>
		<b>SOLDE RAR SPANC</b>	<b>-47 877,82 €</b>

## OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAL : RESTES A REALISER INVESTISSEMENT 2019

Dépenses			
Sécurité matériel de bureau et matériel informatique	8 500,00 €		
Sécurité matériel et outillage technique	2 000,00 €		
<b>TOTAL RAR DEPENSES</b>	<b>10 500,00 €</b>	<b>SOLDE RAR OTI</b>	<b>-10 500,00 €</b>

### VUE D'ENSEMBLE DU FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
011 - Charges à caractère général	1 066 918,00	651 930,65	414 987,35	61	842 363,16	548 881,68	293 481,48	65	897 536,19	590 313,36	307 222,83	66
60 - ACHATS ET VARIATION DES STOCKS	327 800,00	304 347,10	23 452,90	92	278 300,00	208 427,45	69 872,55	74	284 750,00	192 129,82	92 620,18	68
61 - SERVICES EXTERIEURS	254 200,00	236 581,13	17 618,87	93	380 863,16	232 156,03	148 507,13	60	409 886,19	304 527,17	105 159,02	74
62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS	482 918,00	97 090,66	385 827,34	20	159 900,00	72 987,20	86 912,80	45	160 500,00	64 380,31	96 139,69	40
63 - IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIM	2 000,00	13 911,78	-11 911,76	696	23 500,00	35 311,00	-11 811,00	150	42 600,00	29 298,06	13 303,94	69
012 - Charges de personnel et frais assimilé	1 132 400,00	1 041 763,75	90 636,25	91	1 235 200,00	1 135 847,84	99 352,16	91	1 234 700,00	1 103 623,11	131 076,89	89
62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS		180,00	-180,00		1 000,00	180,00	820,00	18	500,00	270,00	230,00	54
63 - IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIM	21 650,00	19 052,58	2 597,42	88	23 700,00	20 539,55	3 160,45	86	23 700,00	20 016,32	3 683,68	85
64 - CHARGES DE PERSONNEL	1 110 750,00	1 022 531,17	88 218,83	92	1 210 500,00	1 115 128,29	95 371,71	92	1 210 500,00	1 083 338,79	127 163,21	90
014 - Atténuations de produits	915 810,00	915 756,52	53,48	99	923 310,00	841 762,00	81 548,00	91	1 003 510,00	991 567,34	11 942,66	99
65 - Autres charges de gestion courante	1 541 915,00	1 394 597,48	147 317,52	90	1 490 461,00	1 399 841,39	90 619,61	93	1 626 474,00	1 483 663,46	142 810,54	91
66 - Charges financières	22 131,00	18 478,49	3 652,51	83	26 087,00	17 360,11	8 726,89	66	43 976,00	34 464,60	9 511,40	78
67 - Charges exceptionnelles	22 579,00		22 579,00		42 000,00	1 156,40	40 843,60	2	109 000,00	65 997,20	43 002,80	61
68 - Dotations provisions semi-budgétaires									509,00	509,00		
Total dépenses réelles	4 701 753,00	4 022 526,89	679 226,11	85	4 559 421,16	3 944 849,42	614 571,74	86	4 915 705,19	4 270 138,07	645 567,12	87
Total dépenses d'ordre	752 733,00	378 175,81	374 557,19	50	1 137 722,91	513 558,03	624 164,88	45	861 652,86	449 327,74	412 325,12	52
Total dépenses de fonctionnement	5 454 486,00	4 400 702,70	1 053 783,30	80	5 697 144,07	4 458 407,45	1 238 736,62	78	5 777 358,05	4 719 465,81	1 057 892,24	82

RECETTES DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
70 - Produits des services, domaine et vente	61 500,00	51 384,25	10 115,75	83	61 765,00	78 327,02	-16 562,02	126	164 200,00	155 383,59	8 816,41	95
73 - Impôts et taxes	3 482 084,00	3 581 334,52	-99 250,52	102	3 635 432,00	3 721 225,32	-85 793,32	102	3 757 660,00	3 822 255,02	-64 595,02	102
74 - Dotations, subventions et participations	709 296,00	745 507,92	-36 211,92	105	672 095,00	748 704,30	-76 609,30	111	719 808,00	708 039,14	11 768,86	98
75 - Autres produits de gestion courante		0,31	-0,31						30 924,00	9 201,98	21 722,02	30
77 - Produits exceptionnels		45 428,77	-45 428,77		3 981,00	73 955,68	-69 974,68	999	1 771,00	87 559,68	-85 788,68	1 000
78 - Reprises provisions semi-budgétaires									509,00	509,00		
013 - Atténuations de charges	60 000,00	89 520,64	-29 520,64	149	60 000,00	96 100,22	-36 100,22	160	35 000,00	60 176,32	-25 176,32	172
002 - Excédent de fonctionnement reporté	1 141 606,00	1 141 606,29	-0,29	100	1 263 871,07	1 263 871,07	0,00	100	1 067 486,05	1 067 486,05		100
Total recettes réelles	5 454 486,00	5 654 782,70	-200 296,70	103	5 697 144,07	5 982 183,61	-285 039,54	105	5 777 358,05	5 910 610,78	-133 252,73	102
Total recettes d'ordre		9 791,07	-9 791,07			60 219,72	-60 219,72	0				
Total recettes de fonctionnement	5 454 486,00	5 664 573,77	-210 087,77	103	5 697 144,07	6 042 403,33	-345 259,26	106	5 777 358,05	5 910 610,78	-133 252,73	102

SOLDE DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
Solde de fonctionnement		1 263 871,07	-1 263 871,07			1 583 995,88	-1 583 995,88	0		1 191 144,97	-1 191 144,97	0

### VUE D'ENSEMBLE DE L'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
001 - Déficit d'investissement reporté					150 307,17	150 307,17	0,00	100				0
16 - Emprunts et dettes assimilés	219 069,00	219 067,32	1,68	99	202 850,00	202 849,55	0,45	99	223 784,00	223 763,80	0,20	100
20 - Immobilisations incorporelles	10 000,00	8 160,00	1 840,00	81	41 840,00	4 499,07	37 340,93	10	95 500,93	2 183,99	93 316,94	2
204 - Subventions d'équipement versées	20 700,00		20 700,00		30 000,00	15 583,06	14 416,94	51	29 850,00		29 850,00	0
21 - Immobilisations corporelles	4 111 610,00	1 872 160,17	2 239 449,83	45	4 435 936,74	1 929 650,33	2 506 286,41	43	3 808 067,84	2 500 027,50	1 308 040,14	66
23 - Immobilisations en cours					15 000,00	9 539,50	5 460,50	63	15 000,00		15 000,00	0
<b>Total dépenses réelles hors opérations</b>	<b>4 361 379,00</b>	<b>2 099 387,49</b>	<b>2 261 991,51</b>	<b>48</b>	<b>4 875 933,91</b>	<b>2 312 428,68</b>	<b>2 563 505,23</b>	<b>47</b>	<b>4 172 182,57</b>	<b>2 725 975,29</b>	<b>1 446 207,28</b>	<b>65</b>
<b>Total dépenses d'ordre</b>		<b>9 791,07</b>	<b>-9 791,07</b>		<b>421 762,31</b>	<b>466 982,03</b>	<b>-45 219,72</b>	<b>110</b>	<b>19 540,00</b>		<b>19 540,00</b>	<b>0</b>
<b>Total dépenses d'investissement</b>	<b>4 361 379,00</b>	<b>2 109 178,56</b>	<b>2 252 200,44</b>	<b>48</b>	<b>5 297 696,22</b>	<b>2 779 410,71</b>	<b>2 518 285,51</b>	<b>52</b>	<b>4 191 722,57</b>	<b>2 725 975,29</b>	<b>1 465 747,28</b>	<b>65</b>

RECETTES D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
001 - Excédent d'investissement reporté	185 551,51	185 551,51	0,00	100					122 311,74	122 311,74		
024 - Produits des cessions d'immobilisations	20 000,00		20 000,00		40 000,00		40 000,00	0	60 000,00		60 000,00	0
10 - Dotations, fonds divers et réserves	438 758,49	330 361,07	108 397,42	75	400 000,00	207 725,42	192 274,58	51	1 176 509,83	952 592,76	223 917,07	81
13 - Subventions d'investissement reçues	1 886 336,00	564 783,00	1 321 553,00	29	1 098 211,00	773 676,69	324 534,31	70	1 681 708,14	547 510,95	1 134 197,19	33
16 - Emprunts et dettes assimilés	1 000 000,00	500 000,00	500 000,00	50	2 200 000,00	1 000 000,00	1 200 000,00	45	270 000,00		270 000,00	0
21 - Immobilisations corporelles	78 000,00		78 000,00							250,08	-250,08	0
<b>Total recettes réelles hors opérations</b>	<b>3 608 646,00</b>	<b>1 580 695,58</b>	<b>2 027 950,42</b>	<b>43</b>	<b>3 738 211,00</b>	<b>1 981 402,11</b>	<b>1 756 808,89</b>	<b>53</b>	<b>3 310 529,71</b>	<b>1 622 665,53</b>	<b>1 687 864,18</b>	<b>49</b>
<b>Total recettes d'ordre</b>	<b>752 733,00</b>	<b>378 175,81</b>	<b>374 557,19</b>	<b>50</b>	<b>1 559 485,22</b>	<b>920 320,34</b>	<b>639 164,88</b>	<b>59</b>	<b>881 192,86</b>	<b>449 327,74</b>	<b>431 865,12</b>	<b>51</b>
<b>Total recettes d'investissement</b>	<b>4 361 379,00</b>	<b>1 958 871,39</b>	<b>2 402 507,61</b>	<b>44</b>	<b>5 297 696,22</b>	<b>2 901 722,45</b>	<b>2 395 973,77</b>	<b>54</b>	<b>4 191 722,57</b>	<b>2 071 993,27</b>	<b>2 119 729,30</b>	<b>49</b>

SOLDE D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
<b>Solde d'investissement</b>		<b>-150 307,17</b>	<b>150 307,17</b>			<b>122 311,74</b>	<b>-122 311,74</b>	<b>0</b>		<b>-653 982,02</b>	<b>653 982,02</b>	<b>0</b>

### VUE D'ENSEMBLE DU FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
011 - Charges à caractère général	5 000,00		5 000,00		60 114,76	43 342,61	16 772,15	72	79 014,37	58 578,35	20 436,02	74
60 - ACHATS ET VARIATION DES STOCKS					5 600,00	5 227,80	372,20	93	6 750,00	3 739,33	3 010,67	55
61 - SERVICES EXTERIEURS	5 000,00		5 000,00		16 014,78	1 951,22	14 063,54	12	21 254,37	5 524,00	15 730,37	26
62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS					38 500,00	36 163,59	2 336,41	93	51 010,00	49 315,02	1 694,98	97
012 - Charges de personnel et frais assimilé	2 000,00		2 000,00						82 200,00	74 687,88	7 512,12	91
64 - CHARGES DE PERSONNEL	2 000,00		2 000,00						82 200,00	74 687,88	7 512,12	91
65 - Autres charges de gestion courante	1 000,00		1 000,00									
67 - Charges exceptionnelles	2 591,00		2 591,00									
<b>Total dépenses réelles</b>	<b>10 591,00</b>		<b>10 591,00</b>		<b>60 114,76</b>	<b>43 342,61</b>	<b>16 772,15</b>	<b>72</b>	<b>161 214,37</b>	<b>133 266,23</b>	<b>27 948,14</b>	<b>83</b>
<b>Total dépenses d'ordre</b>	<b>1 007,00</b>	<b>1 070,94</b>	<b>-63,94</b>	<b>106</b>	<b>3 574,92</b>	<b>105,00</b>	<b>3 469,92</b>	<b>2</b>	<b>6 562,88</b>	<b>984,96</b>	<b>5 577,92</b>	<b>15</b>
<b>Total dépenses de fonctionnement</b>	<b>11 598,00</b>	<b>1 070,94</b>	<b>10 527,06</b>	<b>9</b>	<b>63 689,68</b>	<b>43 447,61</b>	<b>20 242,07</b>	<b>68</b>	<b>167 777,25</b>	<b>134 251,19</b>	<b>33 526,06</b>	<b>80</b>

RECETTES DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
70 - Produits des services, domaine et vente		4 162,00	-4 162,00		4 000,00	5 373,10	-1 373,10	134	86 200,00	77 455,13	8 744,87	90
73 - Impôts et taxes					8 000,00	7 662,08	337,92	95	7 000,00	10 438,47	-3 438,47	149
74 - Dotations, subventions et participations					37 000,00	37 000,00	0,00	100	53 300,00	53 300,00	0,00	100
002 - Excédent de fonctionnement reporté	11 598,00	11 598,62	-0,62	100	14 689,68	14 689,68	0,00	100	21 277,25	21 277,25	0,00	100
<b>Total recettes réelles</b>	<b>11 598,00</b>	<b>15 760,62</b>	<b>-4 162,62</b>	<b>135</b>	<b>63 689,68</b>	<b>64 724,86</b>	<b>-1 035,18</b>	<b>101</b>	<b>167 777,25</b>	<b>162 470,85</b>	<b>5 306,40</b>	<b>97</b>
<b>Total recettes de fonctionnement</b>	<b>11 598,00</b>	<b>15 760,62</b>	<b>-4 162,62</b>	<b>135</b>	<b>63 689,68</b>	<b>64 724,86</b>	<b>-1 035,18</b>	<b>101</b>	<b>167 777,25</b>	<b>162 470,85</b>	<b>5 306,40</b>	<b>97</b>

SOLDE DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
<b>Solde de fonctionnement</b>		<b>14 689,68</b>	<b>-14 689,68</b>			<b>21 277,25</b>	<b>-21 277,25</b>	<b>0</b>		<b>28 219,66</b>	<b>-28 219,66</b>	<b>0</b>



# Comptes administratifs 2019

## OTI

OFFICE DU TOURISME  
CA 2019

### VUE D'ENSEMBLE DE L'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
20 - Immobilisations incorporelles	1 000,00		1 000,00		1 000,00		1 000,00	0	1 000,00		1 000,00	0
21 - Immobilisations corporelles	4 711,00		4 711,00		8 350,00	942,96	7 407,04	11	10 500,00	3 140,22	7 359,78	30
<b>Total dépenses réelles hors opérations</b>	<b>5 711,00</b>		<b>5 711,00</b>		<b>9 350,00</b>	<b>942,96</b>	<b>8 407,04</b>	<b>10</b>	<b>11 500,00</b>	<b>3 140,22</b>	<b>8 359,78</b>	<b>27</b>
<b>Total dépenses d'investissement</b>	<b>5 711,00</b>		<b>5 711,00</b>		<b>9 350,00</b>	<b>942,96</b>	<b>8 407,04</b>	<b>10</b>	<b>11 500,00</b>	<b>3 140,22</b>	<b>8 359,78</b>	<b>27</b>

RECETTES D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
001 - Excédent d'investissement reporté	4 704,00	4 704,14	-0,14	100	5 775,08	5 775,08	0,00	100	4 937,12	4 937,12		100
<b>Total recettes réelles hors opérations</b>	<b>4 704,00</b>	<b>4 704,14</b>	<b>-0,14</b>	<b>100</b>	<b>5 775,08</b>	<b>5 775,08</b>	<b>0,00</b>	<b>100</b>	<b>4 937,12</b>	<b>4 937,12</b>		<b>100</b>
<b>Total recettes d'ordre</b>	<b>1 007,00</b>	<b>1 070,94</b>	<b>-63,94</b>	<b>106</b>	<b>3 574,92</b>	<b>105,00</b>	<b>3 469,92</b>	<b>2</b>	<b>6 562,88</b>	<b>984,96</b>	<b>5 577,92</b>	<b>15</b>
<b>Total recettes d'investissement</b>	<b>5 711,00</b>	<b>5 775,08</b>	<b>-64,08</b>	<b>101</b>	<b>9 350,00</b>	<b>5 880,08</b>	<b>3 469,92</b>	<b>62</b>	<b>11 500,00</b>	<b>5 922,08</b>	<b>5 577,92</b>	<b>52</b>

SOLDE D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
<b>Solde d'investissement</b>		<b>5 775,08</b>	<b>-5 775,08</b>			<b>4 937,12</b>	<b>-4 937,12</b>	<b>0</b>		<b>2 781,86</b>	<b>-2 781,86</b>	<b>0</b>

# Comptes administratifs 2019

## SPANC

S.P.A.N.C.  
CA 2019

### VUE D'ENSEMBLE DU FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
011 - Charges à caractère général	107 991,00	18 508,00	89 483,00	17	131 563,05	19 694,58	111 868,47	14	178 008,39	28 762,65	149 245,74	16
60 - ACHATS ET VARIATION DES STOCKS						32,42	-32,42	0	1 000,00		1 000,00	0
61 - SERVICES EXTERIEURS	37 991,00		37 991,00		61 563,05		61 563,05	0	97 008,39		97 008,39	0
62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS	70 000,00	18 508,00	51 492,00	28	70 000,00	19 662,16	50 337,84	28	80 000,00	28 762,65	51 237,35	36
012 - Charges de personnel et frais assimilé	20 000,00		20 000,00		10 000,00		10 000,00	0	10 000,00		10 000,00	0
64 - CHARGES DE PERSONNEL	20 000,00		20 000,00		10 000,00		10 000,00	0	10 000,00		10 000,00	0
65 - Autres charges de gestion courante	15 000,00	0,80	14 999,20		18 900,00	2,08	18 897,92	0	18 000,00	575,60	17 424,40	3
67 - Charges exceptionnelles	11 000,00		11 000,00		10 000,00		10 000,00	0	10 000,00		10 000,00	0
68 - Dotations aux amortissements, dépréc. &	1 000,00		1 000,00		2 000,00		2 000,00	0	2 000,00	575,00	1 425,00	29
<b>Total dépenses réelles</b>	<b>154 991,00</b>	<b>18 508,80</b>	<b>136 482,20</b>	<b>11</b>	<b>172 463,05</b>	<b>19 696,66</b>	<b>152 766,39</b>	<b>11</b>	<b>218 008,39</b>	<b>29 913,25</b>	<b>188 095,14</b>	<b>14</b>
<b>Total dépenses de fonctionnement</b>	<b>154 991,00</b>	<b>18 508,80</b>	<b>136 482,20</b>	<b>11</b>	<b>172 463,05</b>	<b>19 696,66</b>	<b>152 766,39</b>	<b>11</b>	<b>218 008,39</b>	<b>29 913,25</b>	<b>188 095,14</b>	<b>14</b>

RECETTES DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
70 - Vente de produits finis, prestations de s	15 000,00	19 710,00	-4 710,00	131	20 000,00	25 585,00	-5 585,00	127	50 000,00	4 675,00	45 325,00	9
74 - Subventions d'exploitation	4 000,00	8 370,00	-4 370,00	209	4 900,00	9 557,00	-4 657,00	195	5 000,00	8 210,00	-3 210,00	164
77 - Produits exceptionnels										1,00	-1,00	0
78 - Reprises sur amortissements, dépréc. &					2 000,00		2 000,00	0	2 000,00	575,00	1 425,00	29
002 - Excédent de fonctionnement reporté	135 991,00	135 991,85	-0,85	100	145 563,05	145 563,05	0,00	100	161 008,39	161 008,39		100
<b>Total recettes réelles</b>	<b>154 991,00</b>	<b>164 071,85</b>	<b>-9 080,85</b>	<b>105</b>	<b>172 463,05</b>	<b>180 705,05</b>	<b>-8 242,00</b>	<b>104</b>	<b>218 008,39</b>	<b>174 469,39</b>	<b>43 539,00</b>	<b>80</b>
<b>Total recettes de fonctionnement</b>	<b>154 991,00</b>	<b>164 071,85</b>	<b>-9 080,85</b>	<b>105</b>	<b>172 463,05</b>	<b>180 705,05</b>	<b>-8 242,00</b>	<b>104</b>	<b>218 008,39</b>	<b>174 469,39</b>	<b>43 539,00</b>	<b>80</b>

SOLDE DE FONCTIONNEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
<b>Solde de fonctionnement</b>		145 563,05	-145 563,05		0,00	161 008,39	-161 008,39	-999	0,00	144 556,14	-144 556,14	1 000



# Comptes administratifs 2019

## SPANC

S.P.A.N.C.  
CA 2019

### VUE D'ENSEMBLE DE L'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
10 - subventions agence de l'eau	189 000,00	4 200,00	184 800,00	2	108 000,00	79 788,28	28 211,72	73	200 411,72	70 345,90	130 065,82	35
<b>Total dépenses opérations d'invest.</b>	<b>189 000,00</b>	<b>4 200,00</b>	<b>184 800,00</b>	<b>2</b>	<b>108 000,00</b>	<b>79 788,28</b>	<b>28 211,72</b>	<b>73</b>	<b>200 411,72</b>	<b>70 345,90</b>	<b>130 065,82</b>	<b>35</b>
<b>Total dépenses d'investissement</b>	<b>189 000,00</b>	<b>4 200,00</b>	<b>184 800,00</b>	<b>2</b>	<b>108 000,00</b>	<b>79 788,28</b>	<b>28 211,72</b>	<b>73</b>	<b>200 411,72</b>	<b>70 345,90</b>	<b>130 065,82</b>	<b>35</b>

RECETTES D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
001 - Excédent d'investissement reporté	4 200,00	4 200,00	0,00	100					7 800,00	7 800,00		
<b>Total recettes réelles hors opérations</b>	<b>4 200,00</b>	<b>4 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100</b>					<b>7 800,00</b>	<b>7 800,00</b>		
10 - subventions agence de l'eau	184 800,00		184 800,00		108 000,00	87 588,28	20 411,72	81	192 611,72	78 445,90	114 165,82	41
<b>Total recettes opérations d'invest.</b>	<b>184 800,00</b>		<b>184 800,00</b>		<b>108 000,00</b>	<b>87 588,28</b>	<b>20 411,72</b>	<b>81</b>	<b>192 611,72</b>	<b>78 445,90</b>	<b>114 165,82</b>	<b>41</b>
<b>Total recettes d'investissement</b>	<b>189 000,00</b>	<b>4 200,00</b>	<b>184 800,00</b>	<b>2</b>	<b>108 000,00</b>	<b>87 588,28</b>	<b>20 411,72</b>	<b>81</b>	<b>200 411,72</b>	<b>86 245,90</b>	<b>114 165,82</b>	<b>43</b>

SOLDE D'INVESTISSEMENT	Année 2017				Année 2018				Année 2019			
	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.	Budget	Réalisé	Solde	% réal.
<b>Solde d'investissement</b>						<b>7 800,00</b>	<b>-7 800,00</b>	<b>0</b>		<b>15 900,00</b>	<b>-15 900,00</b>	<b>0</b>

# Affectations de résultat 2019

(chiffres Compte administratif 2019 – Attente compte de gestion 2019 DGFIP)

❖ Communauté de Communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise :

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire  
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2019  
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

- un excédent de fonctionnement de :	123 658,92 €
- un excédent de fonctionnement reporté de :	1 067 486,02 €
- Soit un <b>excédent de fonctionnement cumulé</b> de :	<b>1 191 144,97 €</b>
- un déficit d'investissement de :	- 653 982,02 €
- un solde de reste à réaliser de :	44 153,31 €
Soit un <b>besoin de financement</b> de	<b>-609 828,71 €</b>

Fonds libres  
CCLTG  
**537 162,95 €**

Décide d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2019 comme suit :

- RESULTAT D'INVESTISSEMENT AU 31/12/2019 REPORTE (001)	- 653 982,02 €
- AFFECTATION COMPLEMENTAIRE EN RESERVE (1068)	609 828,71 €
- RESULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2019 REPORTE : EXCEDENT (002)	581 316,26 €

---

# Affectations de résultat 2019

(chiffres Compte administratif 2019 – Attente compte de gestion 2019 DGFIP)

## ❖ OTI :

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire  
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2019  
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

- un excédent de fonctionnement de :	6 942,41 €
- un excédent reporté de :	21 277,25 €
Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	<b>28 219,66 €</b>
- un excédent d'investissement de :	2 781,86 €
- un solde de reste à réaliser de :	- 10 500,00 €
Soit un besoin de financement de :	<b>- 7 718,14 €</b>

Fonds libres OTI  
**30 985,52 €**

**DECIDE d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2019 comme suit :**

- RESULTAT D'INVESTISSEMENT AU 31/12/2019 REPORTE (001)	<b>2 781,86 €</b>
- AFFECTATION COMPLEMENTAIRE EN RESERVE (1068)	<b>7 718,14 €</b>
- RESULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2019 REPORTE : EXCEDENT (002)	<b>20 501,52 €</b>

# Affectations de résultat 2019

(chiffres Compte administratif 2019 – Attente compte de gestion 2019 DGFIP)

## ❖ SPANC :

Considérant qu'il y a lieu de prévoir l'équilibre budgétaire  
Statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2019  
Constatant que le compte administratif fait apparaître :

- un déficit de fonctionnement de :	- 16 452,25 €
- un excédent de fonctionnement reporté de :	161 008,39 €
Soit un <b>excédent de fonctionnement cumulé</b> de :	<b>144 556,14 €</b>
- un excédent d'investissement de :	15 900 €
- un solde de reste à réaliser de :	- 47 877,82 €
- Soit un <b>besoin de financement</b> de :	<b>- 31 977,82 €</b>

Fonds libres  
SPANC  
**160 456,74 €**

**DECIDE d'affecter le résultat d'exploitation de l'exercice 2019 comme suit :**

- RESULTAT D'INVESTISSEMENT AU 31/12/2019 REPORTE (001)	15 900 €
- AFFECTATION COMPLEMENTAIRE EN RESERVE (1068)	31 977,82 €
- RESULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2019 REPORTE : EXCEDENT (002)	112 578,32 €

# Contrôle DGFiP affectation résultat

		RESULTAT A AFFECTER	Affectation 2019 au compte 1068	RESTES A REALISER	SOLDE 001 fin 2019	SI NEGATIF,DEFICIT A COUVRIR: 1068/ 2019	002 BP 2019 cpte 110 31/12/2019	001 BP 2019
500	CCTLG	1 707 654,80	516 509,83	44 153,31	-653 982,02	-609 828,71	581 316,26	-653 982,02
501	OTI	28 219,66		-10 500,00	2 781,86	-7 718,14	20 501,52	2 781,86
504	SPANC	144 556,74		-47 877,82	15 900,00	-31 977,82	112 578,92	15 900,00

# Propositions d'orientations budgétaires 2020

**Le DOB donnera lieu à un vote**



# OB 2020 :

## Volet administratif et informatique (2 500 €)

- **Changement du serveur de la CCLTG.**

Ce serveur est le cœur du système informatique de la Communauté de Communes. C'est un serveur de fichiers, d'application métiers et d'impression. Il rencontre des problèmes de capacité de stockage et de sécurité au vu de sa vétusté (2008).

**Le coût d'acquisition/installation est d'environ 4 000 € (utilisation RAR 2019)**

- **Acquisition d'un portable pour l'école de musique et de logiciels**  
**OB 2020 : 2 500 €**
- **Changement de certains postes téléphoniques obsolètes : 1 500 € TTC**  
**(utilisation RAR 2019)**
- **Aménagement postes de travail au service technique : 6 500 € TTC**  
**(utilisation RAR 2019)**
- Etudier l'acquisition d'un logiciel métier de suivi des dossiers de développement local.



# OB 2020 Communication

Créa / impression / envoi postal Journal Lomagne Initiative : 9500 €TTC

**OB 2020 COMMUNICATION JOURNAL : 9500 €**

**Site web : [www.malomagne.com](http://www.malomagne.com)**

**Evolutions 2020 site tourisme :**

**<https://tourisme.malomagne.com/>**

Maintenance annuelle et référencement : 738 €TTC (BP OTI)

Evolutions fonctionnelles / refonte : 3744 €TTC (BP OTI)

**Evolutions 2020 site institutionnel CCLTG :**

**<https://cc82.malomagne.com/index.php>**

Maintenance annuelle et référencement : 738 €TTC

Refonte du site : 11 178 €TTC

**OB 2020 REFONTE SITE WEB CCLTG : 11 916 €**

# OB 2020 :

## Travaux voirie communautaire

**Programme principal** : 510 000 €TTC (idem 2019)

**Signalisation verticale** : 15 000 €TTC (25 000 € 2019)

**Signalisation horizontale** : 15 000 €TTC (20 000 € en 2019)

**Programme liant** : 150 000 €TTC (idem 2019)

**Programme ouvrage d'art** : 41 808 €TTC (78 000 € en 2019)

**Achat gravillonneur** : 180 000 € (RAR 2019 – en remplacement de la pelle)

**Signalétique touristique** : panneaux rando : 1 253 €TTC (1000 € en 2019)

**PROPOSITION OB VOIRIE 2020 : 733 061 €TTC**

(pour mémoire : 1 063 731 € TTC en 2019

avec acquisition de matériel)



# OB 2020 - Atelier technique de Beaumont

**Coût prévisionnel initial : 172 740 €TTC**

Subventions acquises (Etat) : 114 440 €

Département : 0 € (attente retour vérif) Autofi prévisionnel : 46 064 €

**Nouveau coût opération prévisionnel : 195 668 €HT (234 801€TTC)**

		€HT
<b>Travaux</b>		176 655,41
Equipements (monorail, palan)		4 400
<b>Etudes</b>		2950
SPS		1000
Maîtrise d'œuvre 1		6000
Maîtrise d'œuvre 2	ACT	847,94
	DET	3391
	AOR	423,97
<b>TOTAL</b>		<b>195 668,32 €</b>

**Reste à réaliser 2019 : 188 200 €**

**PROPOSITION OB 2020 : 60 000 € (55 000 € complément construction + 5000€ raccordement réseaux)**



# OB 2020 - Atelier technique de Lavit : bâtiment photovoltaïque

Approbation en Conseil communautaire du 27/06/19  
construction d'un **bâtiment photovoltaïque de 800 m<sup>2</sup>** (40m X 20m) sur le site de  
l'atelier technique de Lavit pour abriter les engins stockés

**Construction gratuite** (fondation, poteaux, toit, panneaux photovoltaïques,  
raccordement au transformateur sur le domaine public) assurée par la société  
**AMARENCO**

**AMARENCO réalise les études, la construction, l'exploitation et la maintenance  
du bâtiment et encaisse les recettes des panneaux photovoltaïques.**

Délai d'un an entre le démarrage du dossier et la fin de réalisation des travaux.

**CCLTG** prend en charge le terrassement – empièchement – raccordement sur  
domaine privé – évacuation eaux pluviales – Equiper bâtiment de toutes installations  
de lutte contre incendie

**PROPOSITION OB 2020 : 22 400 €**

Le reste à réaliser 2019 inscrit au budget 2020 pour les deux MSP est de 402 485,03 € TTC en dépenses et de 683 954.99 € TTC en recettes.

Dépenses à réaliser en 2020 :

- 20 000 € TTC destinée au financement de la réfection des deux murs d'entrée du parking de la maison de santé de Beaumont-de-Lomagne ;
- 10 000 € pour un éventuel complément de signalétique pour la MSP de Beaumont-de-Lomagne ;
- 2 000 € pour l'acquisition et la pose de « chasse roues parking » destinés à bloquer l'accès des voitures au chemin piétonnier sur le site de la MSP de Beaumont-de-Lomagne ;
- 8 000 € pour des acquisitions complémentaires diverses (cendriers extérieurs, peinture des plaques au sol, peinture patio MSP Lavit,....)

**MSP Beaumont : 36 000 € (utilisation RAR 2019)**

**MSP Lavit : 4 000 € (utilisation RAR 2019)**

**OB MSP 2020 : 0 €**



# OB 2020 : Haut débit

## **PHASE 2 2018-2023 : déploiement de la fibre optique jusque dans les foyers (FTTH) sur 31 cnes (100 Mbit/s dans chaque foyer)**

L'opérateur retenu est «**Altitude Infrastructure**».

Participation estimative CCLTG montée en débit (ADSL) et Fibre Optique (FTTH) 240 000 € sur 20 ans, soit dépense estimative de 12 000 €/an. Délai annoncé : 3,5 ans

## **Le réseau hertzien BLR maintenu en attendant la fibre**

## **Contribution 2020 de la CCLTG à Tarn et Garonne Numérique**

### **Budget principal TGN 2020**

Participation CCLTG 2019 : **6 497 € TTC** (5993 € en 2018 – 5857€ en 2019)

### **Budget annexe TGN 2020 :**

Investissement (subvention d'équipement) : **6 522,65 €** (19 309€ en 2019)

**PROPOSITION OB 2020 : 13 019,65 €** (25 166 € en 2019)



# Bilan OPAH (4 ans et demi) quelques chiffres significatifs

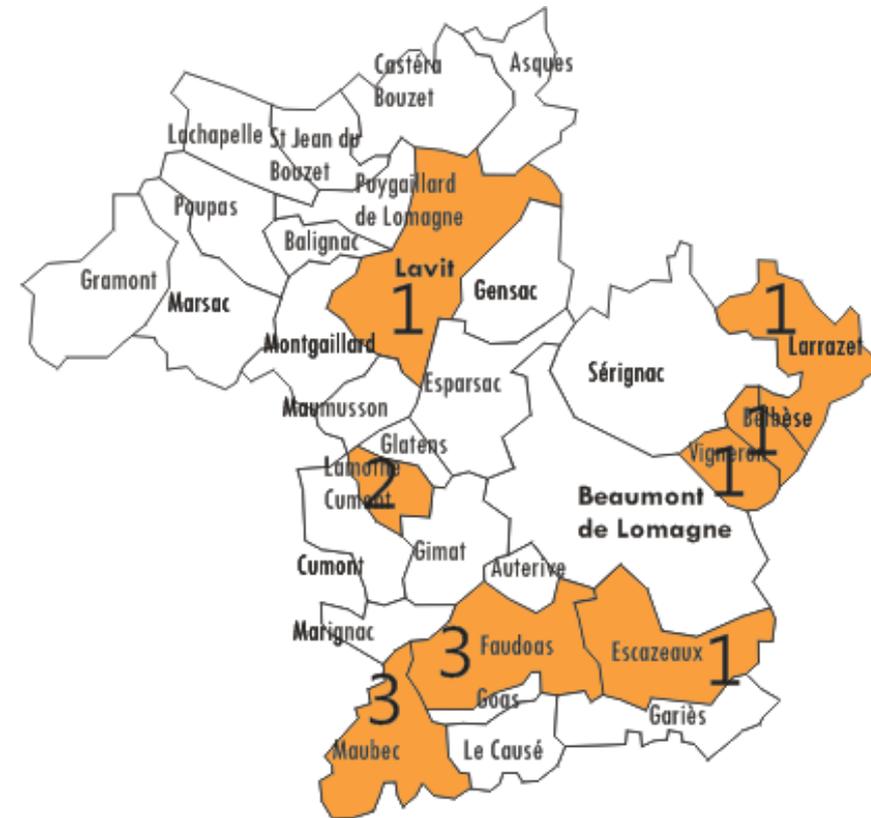
## 195 logements réhabilités en PO et locatifs

Des retombées sur l'artisanat local :

**4 925 035 € de travaux** (=61 emplois maintenus dans le BTP)

- La mise aux normes de 30 logements locatifs dont 24 créés dans des surfaces vacantes
- Le traitement de 36 logements très dégradés et 3 logements indécents
- L'amélioration énergétique de 163 logements
- L'adaptation au handicap de 42 logements
- La réinjection sur le territoire de **2 422 240 €** de subventions

- 13 dossiers ont été agréés depuis le début de l'OPAH
- Montant de travaux engagés par les propriétaires : 168 645 € HT
- Subventions accordées par la CCLTG 15 501€ dont 13 402 € versés

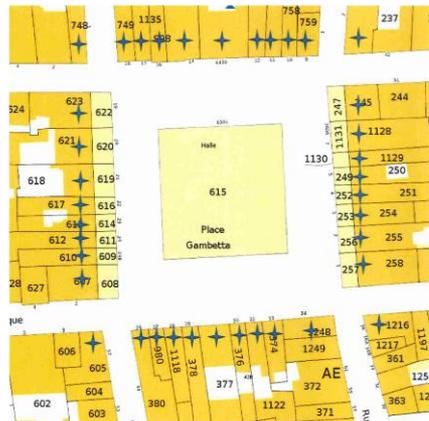


**OB 2020 PROGRAMME AIDES FACADES CCLTG : 6000 €  
(inclus dans OPAH)**

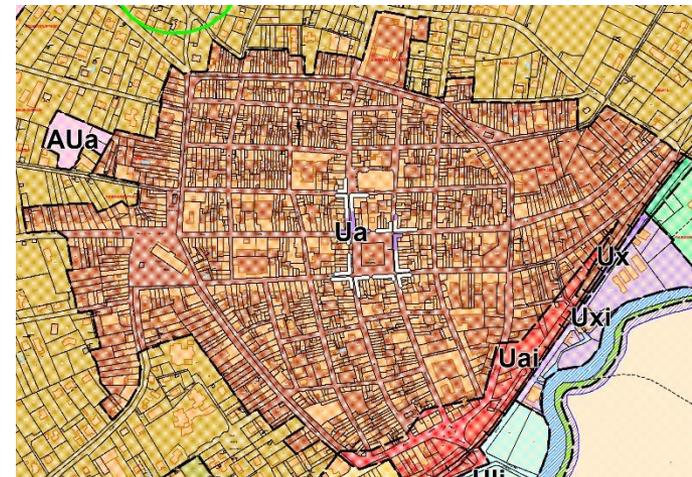
# Programme «aides aux façades» Beaumont

## Pour les propriétaires de biens situés dans la zone UA de Beaumont : 2 périmètres d'aides

- ▶ Autour de la Halle : aide CCLTG+aide Région à part égale



- ▶ Zone UA hors périmètre halle : aide commune +aide Région à part égale



- Guichet unique coordonné par la CCLTG
- Aide Région affectée à CCLTG : 25% dépenses éligibles (programme annuel dépense plafonnée à 200 000 €HT/an)  
Région aligne son aide sur l'aide communale ou communautaire octroyée (1€ cne/CCLTG= 1€ Région)

# Aider les communes à lutter contre **L'HABITAT DEGRADE (habitat indigne, manquement à la salubrité, non décence)**

**Niveau 1 (amont) : HABITAT DEGRADE** (application Règlement Sanitaire Dptal - RSD) qui incombe aux maires (90% des cas dans Dépt 82 )

**Niveau 2 : HABITAT INSALUBRE** : compétence Etat : ARS exécute

## **Lutte contre l'habitat dégradé**

Soutien technique et administratif dans la mise en œuvre des procédures (mission incluse dans le cadre de la durée de l'OPAH) acté par les maires

## **Point sur l'action menée à l'encontre des logements non décents et en infraction au regard du RSD**

- 6 logements : travaux ont été faits dont 3 subventionnés par l'ANAH. Dossiers classés
- 1 logement : un dossier ANAH a été engagé
- 4 logements vacants (vacance à surveiller)
- 7 visites de vérifications à réaliser sur procédure en cours
- 1 logement a été vendu au locataire (dossier ANAH PO)
- Plusieurs dossiers en cours de traitement



## **OB 2020 : OPAH (1<sup>er</sup> octobre 2019-30 sept 2020)**

### **OPAH ANNEE 5 (1<sup>er</sup> OCT 2019-30 SEPT 2020)**

Un 2<sup>ème</sup> avenant de reconduction d'1 an de l'OPAH pour l'année 5 a été approuvé le 27 juin 2019 pour la période du 1<sup>er</sup> octobre 2019 au 30 septembre 2020.

### **Rappel montant prévisionnel inscrit à la convention 2019-2020 : 65 663 €HT**

dont coût animation-suivi (avant subventions) :	29 663 €HT
dont aides aux travaux PO et PB (année 5) :	30 000 €
dont aide aux travaux façades :	6 000 €
+ report non consommé sur aides aux travaux (année 3)	13 828 €
+ report non consommé sur aides aux travaux (année 4)	8 100 €
<b>Total budget disponible aides aux travaux</b>	<b>51 928 €</b>

### **OB OPAH 2020 (aides façades inclus) :**

**Subventions aides aux propriétaires PO/PB : 57 928 €**

**Ingénierie animation (avant subventions) : 35 595 €TTC**



# OB 2020 : Habitat SUITE OPAH / PIG 2020

L'OPAH se terminera le 30 septembre 2020, implique :

- \* fin des aides aux travaux (les dossiers seront traités en diffus sans assistance au montage des dossiers et sans aides complémentaires)
- \* arrêt de l'ingénierie du programme façade en partenariat avec la Région
- \* arrêt du soutien technique et administratif aux communes pour l'habitat en infraction/RSD

Il est proposé de prolonger l'OPAH par un Programme d'Intérêt Général (PIG) sur le territoire. La DREAL requiert une évaluation valant étude-opérationnelle (diagnostic et évaluation) pour les besoins restants à traiter.

Il est proposé au BP 2020 de lancer une consultation pour réaliser une évaluation des 5 dernières années de l'OPAH afin de maintenir un accompagnement aux propriétaires sans ou peu d'interruption.

**OB 2020 ETUDE PRE OPERATIONNELLE (SUITE OPAH/PIG)**

**avant subventions : 40 000 € (subventions ANAH 50% sur HT / Dépt 15%)**

## > Programme d'actions touristiques 2020

budget annexe OTI : **53 159 €** + reversement masse salariale au budget CCLTG

budget CCLTG 2020 : dépenses + recettes masse salariale

**TOURISME OB 2020 : 53 159 € + masse salariale**

## > Acquisition d'équipements et d'aménagements touristiques et culturels

- Visites e-guidées des sites patrimoniaux : bornes interactives et film audiovisuel : 27 440 €
- Acquisition d'écrans numériques dans commerces pour diffuser l'offre touristique : 46 650 €
- Aires d'accueil et/services de camping-cars (sites patrimoniaux) : 27 584 €

total prévisionnel : 101 674 €TTC

Dossier subvention déposé : 119 235 €TTC

LEADER	47 694 € (sollicité)
Etat	16 892 € (acquis)
Région	14 905 € (acquis)
Autofinancement	19 872 €

**Total : 101 674 € (RAR 2019) – sous réserve obtention du LEADER**

**> Aménagement nouvel Office de Tourisme -études/maîtrise d'oeuvre :  
OB 2020 : 30 000 €**



## Etude - création d'un Pôle socio-économique (tiers lieu & services d'insertion & Maison France Services)

Consciente des besoins de services socio-économiques de proximité, CCLTG souhaite créer un **Pôle socio-économique de proximité** permettant d'accueillir :

**1/ un Espace Tiers-lieu/coworking** dédié au travail partagé, à distance, collaboratif, à usage flexible pour les salariés, travailleurs indépendants et employeurs,

**2/ un Espace de services d'insertion, d'emploi et de formation** ouvert aux demandeurs d'emploi, organismes d'insertion et associations...

**3/ une Maison France Services labellisée** offrant un service de proximité permettant aux administrés de procéder aux principales démarches administratives du quotidien au plus près du terrain : bouquets de services, accès au numérique, promotion de l'inclusion numérique

La cohabitation de ces **3 structures au sein d'un même Pôle** permettrait économies d'échelle...

Suite à la consultation lancée en décembre 2019 et le récent projet de Maison France Services à la Poste à Beaumont, les élus souhaitent réviser le contenu de l'étude.

**Demandes de subvention : étude coût prévisionnel : 12 600 €HT**

Etat 2520 € (acquis)

Région 3780 € (acquis)

Département 1890 € (acquis)

ADEME 1890 € (favorable peut augmenter subvention si coût étude + élevé BP 2020)

Autof CCLTG 2520 €

**OB 2020 ETUDE POLE SOCIO-ECONOMIQUE (ESPACE CO-WORKING/ESPACE SERVICES D'INSERTION/EMPLOI) : 15 000 €TTC**

## **Signalétique de la ZA de Bordevieille en cours**

lettres découpées sur façade hôtel d'entreprises (en attente)

totem d'entrée de zone et totem intra zone

Panneau interlock 4 m<sup>2</sup> sur RD pub hôtel d'entreprises

**OB 2020 COMMUNICATION ZA BORDEVIELLE : 20 000 €TTC**

## **Extension zone d'activité de Bordevieille**

procédure de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) en partenariat avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) d'Occitanie et la DDT.

EPF assurera le portage de l'opération (acquisition des 6ha terrains et suivi des procédures juridiques et administratives)

EPF achète le terrain pour le compte de la CCLTG (BP convention 250 000€)

EPF ne réalise pas les travaux, c'est la CCLTG qui aménagera et viabilisera

CCLTG est maître d'œuvre des études / EPF cofinance les études à 50%

Durée de convention 5 ans (choisie par CCLTG)

**OB 2020 EXTENSION ZA BORDEVIELLE : 0 €**



## OB 2020 - ZA Delor Sérignac

Tous Permis de construire photovoltaïques refusés : protection incendie insuffisante

Avis technique SDIS réglementaire fortement conseillé (pas obligatoire)

Protection incendie relève du pouvoir de police de la commune de Sérignac

CCLTG aménageur de la ZA doit assurer les frais «Sécurité incendie»

Réserve incendie à implanter judicieusement sur la ZA pour servir l'ensemble des futurs bâtiments et dimensionnée selon les futurs besoins et bâtiments (120 m<sup>3</sup>/h ?)

**OB 2020 protection incendie ZA SERIGNAC (borne + réserve) : 40 000 €**



# **OB 2020 - Aides aux entreprises, aux commerces, aux agriculteurs**

- **Aide aux entreprises : OB 2020 : 20 000 €**
- **Aide aux commerces : OB 2020 : 8 400 €**
- **Aide aux agriculteurs : 0 € (RAR 6000 €)**

**Poste animatrice : 33 000 € (idem 2019) cc à disposition de Vis Ta Lomagne**

**Opération Accueil Lomagne : nouveaux arrivants : 191 €TTC**

**Octobre 2020 Educ'tour en Lomagne : 1600 €TTC**

**5 ateliers numériques : 2250 €TTC**



# OB 2020 – création d'un Pôle petite enfance (EAJE, RAM, LAEP)

Il est proposé en 2020 de lancer les études préalables à la création d'un Pôle Petite enfance à Beaumont regroupant l'Établissement d'Accueil du Jeune Enfant (EAJE), le Relais Assistantes Maternelles (RAM) et le Lieu d'Accueil Enfant-Parent (LAEP).

L'implantation de ce projet est envisagée sur le terrain situé en zone Ue réglementée sur la parcelle mère AH0477 au 234 avenue de Gascogne à Beaumont sur le site de l'ancienne piscine communale désaffectée.

La CCLTG a engagé les démarches relatives à l'acquisition de ce terrain auprès de la Mairie de Beaumont afin d'acquérir à l'euro symbolique une partie de la parcelle.

**2020, CCLTG souhaite débiter les études préalables à la création de ce Pôle : frais d'acquisition du terrain et bornage, consultation pour le marché de maîtrise d'œuvre, étude géotechnique, démolition des vestiaires et des sols aux abords des bassins...**

**OB 2020 CREATION D'UN POLE PETITE ENFANCE-étude préalables :70 000 €TTC**

Base estimatif sommaire projet 1 080 000 €HT (hors démo et achat terrain)		€HT
Europe (Leader)	200 000 € possible	200 000 €
Etat (DETR/DSIL)	25%	270 000 €
Région	15% plafonné à 25 000€/place (maxi 100 000 €/projet)	100 000 €
Département	24% plafonné 64 800 € soit 15 552 €/projet	15 552 €
CAF + 10% capacité d'accueil	EAJE (325 m²) 9676 € par place	241 900 €
CAF	RAM / LAEP (175 m²) LAEP : 0 € RAM 189 000 € sans hausse activité	189 000 €
Autof CCLTG	< 20% (mais coût hors démolition et terrain)	63 548 €

# OB 2020 :

## subventions - participations contributions

MISSION LOCALE 523	4 680 €
ASSO PORTAGE REPAS EHPAD 61	16 000 €
ASSO LACHAPELLE F95	5 000 €
VIS TA LOMAGNE F 94	6 000 €
<b>PARTICIPATIONS CONTRIBUTIONS 2020</b>	
TOURISME F 94	53 129 €
ADEFPAT 020	300 €
OPAH 72	60 000 €
AIDES JEUNES AGRICULTEURS (RAR 6000 €)	0 €
AIDES COMMERCANTS	8 400 €
AIDES ENTREPRISES	20 000 €
SYNDICAT MIXTE AMENAGEMENT NUMERIQUE	13 020 €
SYNDICAT MIXTE GARONNE QUERCY GASCOGNE (PETR)	14 972 €
SYNDICAT MIXTE ORDURES MENAGERES	<b>1 060 000 €</b>
SYNDICAT SYGRAL (GEMAPI) + SAGE Neste & Rivière de Gascogne (76€)	42 520 €

# Fonds S.P.I.C. 2020 - communes

Fonds SPIC 2020 - COMMUNES			
<u>COMMUNE BEAUMONT</u>			21 050 €
<u>COMMUNE LAVIT</u>			1 920 €
<u>COMMUNE LARRAZET</u>			1 720 €
<u>COMMUNE SERIGNAC</u>			1 720 €
	<b>TOTAL</b>		<b>26 410 €</b>



**Ecole de Musique communautaire**

**OB 2020 ECOLE DE MUSIQUE : 162 000 € (idem 2019)**

Proposition d'intervention à l'Ecole primaire privée de Beaumont

**Transport à la demande (TAD)**

**OB 2020 TAD : 34 300 € (35 300€ 2019)**

**Acquisition d'un Parc de vélos électriques (VAE)**

**VELOS ELECTRIQUES : 58 786 € (utilisation RAR 2019 investissement)**

**OB 2020 :0**

Région 13 560 € (acquis) / 23 514 € LEADER sollicité / Auto CCLTG 11 914 €

**SPANC**

Investissement : Dépenses opération groupée 2017 et 2018 en cours / subvention agence de l'eau Adour Garonne Opérations groupées

Fonctionnement : Marché ANC SAUR – Révision zonage d'assainissement collectif (études, insertion journaux,....)

**OB 2020 SPANC : 150 000 €**

# OB 2020 :

## Dotation de Solidarité Communautaire

COMMUNES	Nombre d'enfants scolarisés primaires et maternelles public/privé	DSC 2019
BEAUMONT	384	38 200,70 €
ESCAZEAUX	35	3 657,11 €
ESPARSAC	21	2 702,81 €
FAUDOAS	41	3 983,22 €
GENSAC	22	2 106,75 €
LARRAZET	81	7 761,97 €
LAVIT	150	15 344,50 €
LE CAUSE	22	2 259,51 €
MARSAC	34	3 012,42 €
SERIGNAC	57	5 671,01 €
	847	84 700,00 €

- **OB 2020 DSC : 90 000 €** (idem 2019)
- **OB 2020 Paris Hippiques Mairie Beaumont : 80 000 €** (idem 2019)

- **Lancement du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) :**  
Choix d'un bureau d'études – 3-4 ans d'accompagnement  
**OB 2020 PLUI : 400 000 €** (78 000 €HT diagnostic + 8000€HT/cne)
  
- **Mise en accessibilité des établis. CCLTG recevant du public (ERP)**  
Travaux de mise en conformité à la CCLTG  
**OB 2020 ACCESSIBILITE ERP: 0€** (RAR 2019 : 16 009 €)



**Dotation Globale de Fonctionnement :** montant non transmis par l'Etat à ce jour

**Pas d'augmentation de la fiscalité envisagée en 2020**

**PROCEDER AU VOTE des OB 2020**

# Autres délibérations



# 5 -Territoire d'industrie de l'interdépartemental Gers Tarn-Garonne

Enveloppe de 120 M€

**Territoire de l'interdépartemental Gers-Tarn et Garonne validé**

11 ctés de cnes du PETR Garonne-Quercy-Gascogne & PETR Pays Portes de Gascogne

## Les enjeux industriels

- Le recrutement
- Le soutien à l'investissement
- Une logistique optimisée
- La formation
- La simplification administrative
- Le désenclavement routier
- L'attractivité résidentielle

## Les Thématiques validées

Agroalimentaire	Aéronautique / Spatial	Construction	Numérique	Energie	Déchets
-----------------	------------------------	--------------	-----------	---------	---------

## Projets retenus en Lomagne validés en Comité du 9/09/19 à Fleurance

Extension Top Alliance (priorité 1) aide CCLTG à l'immobilier d'entreprise

Biocentre Terrador (priorité 2)

extension ZA Bordevieille (priorité 3) mais autres projets éligibles aux dispositifs Région

**- SAS TERRADOR : aide CCLTG : 10 000 € (dépenses éligibles : 234 758,50 €HT)**

**14 085,51 € (30% des 20%) : aide CCLTG plafonnée à 10 000 €**

**Il est proposé au CC d'autoriser le Président à octroyer une subvention communautaire plafonnée à 10 000 € à l'entreprise SAS TERRADOR et à autoriser la Région à venir en complément.**



## **6- Plan Local d'Urbanisme de Beaumont : approbation de la modification N°1**

**Approbation** de la modification par l'EPCI (après modifications éventuelles apportées au projet en fonction des avis des PPA et du rapport du commissaire enquêteur)

### **Mesures de publicité**

- transmission de la délibération et du projet au préfet
- affichage de la délibération 1 mois au siège de l'EPCI et en mairie
- mention de cet affichage inséré dans un journal (Dépêche du Midi)
- publication au recueil des actes administratifs
- mise à disposition pendant un an sur le site internet de la CCLTG du rapport et des conclusions du Commissaire enquêteur + dossier approuvé

Le PLU approuvé est tenu à la disposition du public à la Communauté de Communes et à la mairie de Beaumont

**Il est proposé lors du CC du 10/02/20 d'approuver la modification N°1 du PLU de Beaumont-de-Lomagne**



## **7- Avenant au Contrat Enfance et Jeunesse (CEJ) 2019-2021 de la Lomagne**

Dans la perspective du déploiement des Conventions Territoriales Globales sur les communautés des communes du département, les CEJ, signés avec des communes et arrivant à échéance, intègrent le CEJ "pivot" de la Communauté des Communes à l'occasion de leur renouvellement, par voie d'avenant.

Concernant le territoire de la Lomagne Tarn et Garonnaise :

- le Contrat enfance jeunesse de la Communauté Lomagne Tarn et Garonnaise en cours sur la période 2018-2021 constituera le contrat unique de territoire ;
- le Contrat enfance jeunesse de la Commune de Beaumont de Lomagne, arrivé à échéance au 31/12/18 se renouvelle dans le cadre d'un avenant au CEJ de la Communauté, sur la période 2019-2021 ;
- les annexes du contrat et de l'avenant sont déclinées par modules individualisés par signataire et par action : les actions propres à la commune de Beaumont de Lomagne correspondent au module n° 2.

**Le Conseil communautaire est appelé à :**

- AUTORISER le Président à signer l'avenant au CEJ avec la Caisse d'Allocations Familiales de Tarn et Garonne sur la période du 1er janvier 2019 au 31 décembre 2021**



# 8 - OPAH : engagement de dossiers

Nom du propriétaire	Adresse du logement	n° dossier	Montant SUBVENTIONNABLE	Montant SUBVENTIONNE	SUBVENTION ANAH	Taux %	PRIME HABITER MIEUX PO -PB	TYPE INTERVENTION	Montant participation CCLTG	TOTAL DES SUBVENTIONS
<b>PROPRIETAIRES OCCUPANTS</b>										
Bequie Claude Rene	82500 Gimat	82005623	21 497.00	20 000.00 €	7 000.00 €	35%	1 600.00 €	Energie	<b>200 €</b>	8 800.00 €
Dupuy Michel	82500 Sérignac	82005754	8 444.00	8 444.00 €	2 955.40 €	35%	844.40 €	Energie	<b>200 €</b>	3 999.80 €
Bolinaga Venero Nicolas	82500 Beaumont	82005770	17 885.00	17 885.00	8 942.50	50%	1 788.50	Energie	<b>200 €</b>	10 931.00 €
BLATGE Veronique	82500 Beaumont	82005772	25 748.00	20 000.00 €	7 000.00 €	35%	1 600.00 €	Energie	<b>200 €</b>	8 800.00 €
BALAGUER Pierre	82120 Lavit	82005778	15 310.00	15 310.00 €	7 655.00 €	50%	1 531.00 €	Energie	<b>200 €</b>	9 186.00 €
ABDAOUI Samir	82500 Larrazet	82005779	19 344.00	19 344.00 €	9 672.00 €	50%	1 934.40 €	Energie	<b>200 €</b>	11 606.40 €
DELPONT Claude	82500 Beaumont	82005797	8 201.00	8 201.00 €	4 100.50 €	50%	820.10 €	Energie	<b>200 €</b>	5 120.60 €
CUSSAT Isabelle	82500 Esparsac	82005825	15 087.00	15 087.00 €	7 543.50 €	50%	1 508.70 €	Energie	<b>200 €</b>	9 252.20 €
BOURGADE Agnes	82500 Sérignac	82005834	15 717.00	15 717.00 €	7 858.50 €	50%	1 571.70 €	Energie	<b>200 €</b>	9 630.20 €
DUILHE Genevieve	82120 Saint-Jean-du-Bouzet	82005839	18 985.00	18 985.00 €	9 492.50 €	50%	1 898.50 €	Energie	<b>200 €</b>	11 591.00 €
MIRADA Yoan	82500 Beaumont	82005844	80 176.00	50 000.00 €	25 000.00 €	50%	1 600.00 €	TVX LOURDS	<b>1 950 €</b>	28 550.00 €
AUDINO Jean-Pierre	82500 Beaumont	82005847	21 168.00	20 000.00 €	10 000.00 €	50%	2 000.00 €	Energie	<b>200 €</b>	12 200.00 €
BERTE Nelly	82500 Beaumont	82006010	11 500.00	11 500.00 €	5 750.00 €	50%	1 150.00 €	Energie	<b>200 €</b>	7 100.00 €
MIRAMONT YOANN	82500 Larrazet	82005950	13 251.00	13 251.00 €	4 637.85 €	35%	1 325.10 €	Energie	<b>200 €</b>	6 162.95 €
BESSIERES Josette	82500 Le Cause	82005925	15 764.00	15 764.00 €	7 882.00 €	50%	1 576.40 €	Energie	<b>200 €</b>	9 658.40 €
BOUTINES Alain	82120 Lavit	82005898	7 264.00	7 264.00 €	3 632.00 €	50%	726.40 €	Energie	<b>200 €</b>	4 558.40 €
CAZENEUVE Alain	82500 Maubec	82005893	12 011.00	12 011.00 €	6 005.50 €	50%	1 201.10 €	Energie	<b>200 €</b>	7 406.60 €
MANGA Paul Henri	82500 Beaumont	82005826	27 916.00	20 000.00 €	10 000.00 €	50%	2 000.00 €	Energie	<b>200 €</b>	12 200.00 €
									<b>5 350 €</b>	

## 8- OPAH : engagement de dossiers

PROPRIETAIRES BAILLEURS											
Barthe Bernard	82120 Lavit	82005725	51 491.00	51 491.00 €	18 021.85 €	35%	1 500.00 €	TVX LOURDS	<b>2 500 €</b>	22 021.85 €	
Ourliac Jerome	82500 Beaumont	82005733	44 370.59	44 370.59 €	15 529.71 €	35%	1 500.00 €	TVX LOURDS	<b>2 500 €</b>	19 529.71 €	
			43 341.03	43 341.03 €	15 169.36 €	35%	1 500.00 €	TVX LOURDS	<b>2 500 €</b>	19 169.36 €	
GORRY Marine et Sébastien	82500 Beaumont	82005976	48 133.67	48 133.67 €	18 531.46 €	35%	1 500.00 €	TVX LOURDS	<b>2 500 €</b>	22 531.46 €	
			52 588.67	52 588.67 €	20 246.63 €	35%	1 500.00 €	TVX LOURDS	<b>2 500 €</b>	24 246.63 €	
			42 276.67	42 276.67 €	16 276.51 €	35%	1 500.00 €	TVX LOURDS	<b>2 500 €</b>	20 276.51 €	
SOULIES Henry	82120 Gensac	82005982	7 834.00	7 834.00 €	1 958.50 €	25%	1 500.00 €	Energie	<b>200 €</b>	3 658.50 €	
BEDOUCHE Florence	82500 Beaumont	8205980	19 802.00	19 802.00 €	4 950.50 €	25%	1 500.00 €	TVX DECENCE	<b>200 €</b>	6 650.50 €	
									<b>TOTAL</b>	<b>15 400 €</b>	
<b>TOTAUX MONTANTS DES ENGAGEMENTS - DOSSIERS PROPRIETAIRES OCCUPANTS ET BAILLEURS</b>									<b>20 750.00 €</b>		



## 9- Programme «aides aux façades» Beaumont

CCLTG a acté lors du CC du 27/06/19 le programme «aides façades» avec la Région et la commune de Beaumont visant la réhabilitation des façades sur la commune de Beaumont dans une logique de renouvellement urbain et de qualification paysagère.

Les propriétaires souhaitant réhabiliter leurs façades pourraient ainsi bénéficier de subventions de la Région, de la commune de Beaumont ou de la CCLTG selon la localisation du bien.

- Opération accompagnée par un maître d'œuvre : Issot-Riera
- Guichet unique coordonné par CCLTG en charge du programme via l'équipe OPAH
- Commission façades en charge de l'instruction des dossiers
- Cofinancement commune (aide zone UA) ou EPCI (aide autour halle) nécessaire
- > **Aide Région affectée à CCLTG : 25% dépenses éligibles (programme annuel dépense plafonnée à 200 000 €HT/an)**
- > **Région aligne son aide sur l'aide communale ou communautaire octroyée (1€ cne/CCLTG= 1€ Région)**

**Il est proposé lors du CC du 10/02/20 d'approuver :**

- **le règlement administratif, technique et financier pour le suivi du programme façades et l'attribution des aides**
- **le lancement de la communication auprès des propriétaires**



# 10- Appartenance de la CCLTG au projet de périmètre SAGE Neste et Rivières de Gascogne

Rappel : prise de compétence GEMAPI par la CCLTG au 1er janvier 2018.

**Le 25/10/19, Préfecture sollicite CCLTG pour recueillir son avis sur l'appartenance de la CCLTG au périmètre du SAGE Neste et Rivières de Gascogne.**

Projet de SAGE (Schéma d'aménagement et de Gestion de l'eau) Neste et Rivières de Gascogne

**Qu'est qu'un SAGE ?** outil de planification locale de l'eau visant la gestion équilibrée et durable de la ressource en eau.

SAGE fixe les objectifs généraux d'utilisation, de mise en valeur, de protection quantitative et qualitative de la ressource en eau. Issu d'un travail collectif et de concertation entre les acteurs de l'eau sur le territoire.

CCLTG est sur 2 SAGE : SAGE Garonne (prêt à débiter)

SAGE Neste et Rivières de Gascogne (périmètre en cours)

**Enjeux forts pour la CCLTG de rentrer dans la gouvernance du SAGE :**

SAGE vise à optimiser la gestion collective de la politique de l'eau et à répondre notamment aux problématiques rencontrées en Lomagne liées au quantitatif, étiage, ruissellements, coulées de boue... Le périmètre de protection du captage d'eau potable à Beaumont (captage Grenelle) est considéré comme un enjeu majeur en Lomagne.



# 10- Appartenance de la CCLTG au projet de périmètre SAGE Neste et Rivières de Gascogne

**Il est proposé au CC du 10/02/20 :**

- APPROUVER l'appartenance de la CCLTG au projet de périmètre SAGE Neste et Rivières de Gascogne
- APPROUVER le principe de participation d'un représentant de la Communauté de Communes à la Commission Locale de l'Eau (CLE),
- APPROUVER l'adhésion à la convention de partenariat «Entente Neste et Rivières de Gascogne»
- AUTORISER Monsieur le Président à la signer,
- APPROUVER la participation financière telle que figurant à l'annexe 3 de cette convention à savoir 1 centime d'Euro par habitant des communes incluses dans le périmètre concerné de l'EPCI, soit 76 € environ pour la CCLTG

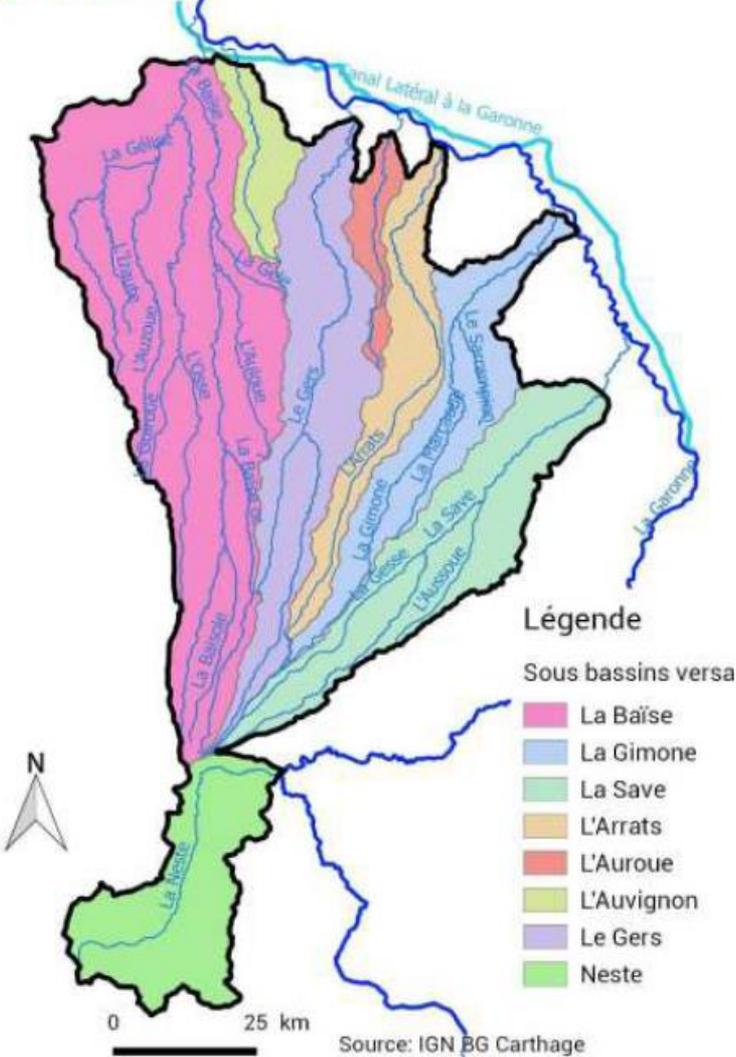


Lomagne

Tam  
et  
Garonne

# 10- Appartenance de la CCLTG au projet de périmètre SAGE Neste et Rivières de Gascogne

eaucea



eaucea



**Questions diverses**

# Transport à la demande : zone urbaine

Le marché TAD zone urbaine a été attribué au 1<sup>er</sup> janvier 2020 à la société Navette Voyages, pour une durée d'un an (avant Translomagne).

# Extension ZA Delor Sérignac

4 macro lots, divisibles en 12 lots pour surface vente : 32 510 m<sup>2</sup>

**COÛT OPÉRATION DEFINITIF 238 319 €HT (277 561 €TTC)**

**Subventions acquises : 87 872 €**

Etat (DETR) 53 211 €

Etat (FNADT) 34 661€

**Autofinancement (-recettes 65 020 €) : 85 427 €HT**

## Point sur la commercialisation

Obligation de construire dans délai 2 ans à compter de la date d'acquisition du lot.

Prix vente : 2€HT/m<sup>2</sup> Rabais/aide à l'entreprise : 1.18 € par m<sup>2</sup>

Parcelle WN113 : V.GAUTIE (BTP terrassement/assainissement) : en cours

Parcelle WN106 : TERRADOR (Biocentre-centre traitement biologique) : acte signé le 1/03/18

Parcelle WN112 : D.TARRIBLE (stockage PLV animations) : promesse terminée depuis le 31/03/19 - en attente de décisions

Parcelle WN107 : MARILOU échafaudage : acte signé le 26/11/18

Parcelle WN109 : M GAUBERT stockage matériels forains électron. : acte signé le 26/04/18

# **Hôtel d'entreprises ZA Bordevieille : location**

**COUT OPÉRATION DEFINITIF 755 585 €HT (906 703 €TTC)**

Subventions acquises : 467 857 € Autofinancement : 287 728 €HT

Superficie globale du terrain : 3 157 m<sup>2</sup>

Surface du bâtiment 928 m<sup>2</sup> : 2 ateliers de 174m<sup>2</sup> chacun -1 atelier de 581 m<sup>2</sup>

Destinés à accueillir des jeunes entreprises ou entreprises en développement à des conditions locatives préférentielles.

Une partie de la toiture (480 m<sup>2</sup>) est équipée de panneaux photovoltaïques.

**Projet de location-vente refusé par Navettes Voyages (650 000 € net vendeur)**

(société de transport public et privé de voyageurs – Transport touristique et organisation de voyages)

**Mr DELSOL souhaite louer l'atelier 1 de 174 m<sup>2</sup> (attente pour louer le grand atelier)**

**Rappel coût location 500 €HT par mois (0€/mois provision pour charges)**