

## Chargé(e) de projet « Petites villes de demain » (F/H)

**Employeur : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise**

**Poste à pourvoir le plus tôt possible**

A cheval entre le Gers et le Tarn et Garonne en Région Occitanie, la Lomagne Tarn-et-Garonnaise est composée de 31 communes avec 10 304 habitants regroupées au sein de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise. L'EPCI s'étend sur 393,4 km<sup>2</sup> avec une densité de 25,4 habitants au km<sup>2</sup>. La Communauté de Communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise s'est engagée avec Beaumont-de-Lomagne et Lavit, ses deux communes membres lauréates au programme «**Petites Villes de Demain**» (PVD) dans une démarche de revitalisation et de reconquête de ces centres bourgs afin de lutter contre la vacance de logements, renforcer l'attractivité commerciale, et requalifier son patrimoine bâti. Intégrer le dispositif «**Petites Villes de Demain**» est une nouvelle étape permettant de poursuivre la dynamique d'attractivité et de revitalisation des communes de Beaumont-de-Lomagne et de Lavit déjà engagées dans les programmes «**Bourgs Centres Occitanie**», signé en 2018 pour la commune de Beaumont-de-Lomagne et celui en cours d'élaboration pour la commune de Lavit.

### **Rôle du chef (e) de projet Petites villes de demain**

La Communauté de Communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise, en partenariat avec les communes de Beaumont-de-Lomagne et Lavit, souhaite recruter par voie contractuelle (*contrat de projet – article 3 II de la loi 84-53*) pour une durée d'un an renouvelable dans la limite de 5 ans, un(e) chargé(e) de projets afin d'animer et de coordonner les différentes opérations à engager dans le cadre de dispositif PVD. Tout au long du programme Petites villes de demain, le chef(e) de projet est le chef d'orchestre du projet de revitalisation par le pilotage et l'animation du projet territorial.

### **Missions**

Participer à la définition du projet de territoire et en définir sa programmation :

- Recenser les documents stratégiques territoriaux, les études et les projets en cours pour analyser les dynamiques territoriales et opérationnelles et en dégager des enjeux.
- Définir les besoins d'ingénieries (études, expertises, ...) nécessaires dans les thématiques suivantes : rénovation de l'habitat, commerces, services et activités, mobilité, aménagement des espaces publics, tourisme, transition écologique, ...
- Identifier, mobiliser et coordonner les expertises nécessaires en s'appuyant sur les partenaires nationaux et locaux du programme PVD.
- Concevoir et rédiger l'ensemble des documents destinés à être contractualisés ou avenantés (projet de territoire, programmation, convention-cadre...).

Mettre en œuvre le programme d'actions opérationnel :

- Impulser et suivre l'avancement opérationnel, technique et financier des opérations en lien avec les référents des partenaires des communes.
- Identifier les besoins et interagir avec les différents intervenants.

- Impulser et assurer une articulation dynamique et transversale des services municipaux et communautaires, les accompagner dans la réalisation de leurs plans d'action au regard des thématiques du programme.
- Coordonner les opérations et veiller à leur faisabilité et articulation au sein du plan d'actions global.
- Mettre en œuvre la convention cadre portant **Opération de Revitalisation de Territoire (ORT) multisites**, et piloter son bon déroulement pendant la durée du programme.
- Sous la direction de la Responsable développement territorial, mettre en place la gouvernance articulée entre le Comité de projet «PVD» à l' échelle intercommunale Beaumont et Lavit et les COPIL bourgs-centre Occitanie (BCO) et les partenaires (association des Commerçants et artisans de la Lomagne Tarn et Garonnaise Vis Ta Lomagne).
- En lien avec la Chargée de mission Urbanisme-Habitat-mobilités de l'EPCI, participer à la mise en œuvre et à l'animation d'une OPAH (suivi et animation des partenariats financiers et opérationnel, élaboration d'une stratégie de concertation et de communication), faire le lien avec le PLUi, ou tout autre dispositif ;
- Gérer des marchés publics pour le choix des prestataires.
- Gérer le budget global du programme, son articulation au plan prévisionnel d'investissement, aux budgets annuels, à l'exécution des marchés, aux demandes de subventions.
- Assurer le suivi, et l'évaluation du projet de territoire et des opérations.

#### Organiser le pilotage et l'animation du programme avec les partenaires :

- Coordonner l'équipe-projet.
- Concevoir et animer le dispositif de pilotage stratégique et opérationnel propre au projet et s'assurer, auprès des collectivités et des opérateurs, du respect des processus décisionnels courant à l'avancement du projet.
- Identifier et alerter des difficultés rencontrées au bon niveau de décision et proposer des solutions pour y répondre (choix techniques, budgétaires ou réglementaires, dispositif d'information/de communication), préparer et organiser les arbitrages et la validation auprès des instances concernées.
- Fédérer, associer et informer régulièrement les acteurs privés et publics autour du projet.
- Intégrer dans la dynamique du projet, les actions de communication, de concertation et de co-construction auprès des habitants/ usagers et partenaires locaux.

#### Contribuer à la mise en réseau nationale et locale :

- Participer aux rencontres et échanges du club PVD.
- Contribuer à la capitalisation des expériences et à l'échange de bonnes pratiques.

#### **Profils recherchés :**

- Contrat de projet pour une durée d'un an renouvelable dans la limite de 5 ans.
- Formation supérieure Bac+5 en architecture, urbanisme, aménagement du territoire ou ingénierie de projet.
- Expérience professionnelle souhaitée si possible sur des fonctions et missions similaires.

## **Savoir :**

- Connaissance de la méthode et conduite de projet.
- Expertise du fonctionnement des collectivités locales, des processus décisionnels de l'environnement territorial, des mécanismes des appels à projet et des subventions.
- Aptitude au management de projets multi-partenariaux.
- Maîtrise du cadre réglementaire des politiques en matière d'aménagement.
- Connaissance des partenaires institutionnels et associatifs en matière de financement, de réalisation et d'évaluation des politiques d'aménagement et de développement local.

## **Savoirs faire :**

- Vous avez le sens des relations humaines, du travail en équipe.
- Aisance en communication orale et animation de réunions.
- Capacité à apporter une expertise technique et accompagner la prise de décision.
- Vous faites preuve de capacités rédactionnelles, d'esprit d'analyse et de synthèse.
- Vous maîtrisez les outils informatiques et les méthodes d'analyses et de diagnostic. Vous disposez si possible d'une compétence SIG.

## **Savoir-être :**

- Qualités relationnelles, de diplomatie, de pédagogie, sens de l'écoute et discrétion.
- Rigueur, méthode, sens de l'organisation, disponibilité, polyvalence, et autonomie dans le travail.
- Aptitude à la transversalité et à la circulation de l'information.
- Capacité à rendre compte.
- Relations régulières avec les élus du territoire.
- Déplacements sur le territoire.

## **Conditions de travail :**

- Permis B nécessaire.
- Poste basé à Beaumont-de-Lomagne au siège de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise.
- Réunions possibles le soir et déplacements fréquents
- Rémunération statutaire sur la base des grilles indiciaires et du RIFSEEP.

## **Contact :**

Envoyer lettre de motivation et CV par courriel : [contact@cc-lomagne82.fr](mailto:contact@cc-lomagne82.fr)