



**COMPTE RENDU DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
DU LUNDI 26 SEPTEMBRE 2011 – 18 h 30  
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA LOMAGNE TARN ET GARONNAISE**

• **Étaient présents :**

Alain FALGAYRAS. Claude LAPORTE. Monique PONS. Nicole JOUGLAR. Jean-Luc DEPRINCE. Christian MAILFERT. Alain CARRERE. Delphine BARRA. Gérard FAURE. Francis DUILHE. Odé GUIRBAL. Jean-Louis DUPONT. Philippe TONIN. Henri SOULIES. Bernard DIANA. Rémy THAU. Michel BAQUE. Maurice RAMIREZ. Denys BORDES. Marcel GASQUET. Bertrand THIBOUT. Jean-Louis COUREAU. Francis GARRIGUES. Yves MEILHAN. Marie-Rose FALGAYRAS. Christian CONSTANTIN. Jean-Claude BOSC. Emilien ROUCOLLE. Christian BERTHET. André AUZERIC. Jean RIEUNEAU. Patrick PRADINES. Séverin BEAUDONNET. Serge FORLAY. Paul DARPARENS. René GIAVARINI. Yves NEGRE. Michel DELBREIL. Pierrette GALLINA.

• **Étaient excusés :**

Alain GAUSSENS. Fabienne BARAVALLE. Maurice SEIGNERON. Frédéric DELAHAYE. Philippe NINU. Guy BELLEVAL. Jean-Luc ISSANCHOU. René THAU. Claude BUSO. Michel BORGOLOTTO.

• **Participaient également :**

Madame Karine Boué, Receveur Municipal  
Monsieur Alex Avensac, Contrôleur CCLTG.  
Madame Isabelle Pontac, Comptable CCLTG.  
Madame Sandrine Champié, Chargée de mission CCLTG.  
Madame Isabelle Prête, Secrétaire CCLTG

• **Ordre du jour :**

- ◆ Politique communautaire en matière de fiscalité.
- ◆ Instauration de la commission intercommunale des impôts directs.
- ◆ Vente des terrains à Bordevieille.
- ◆ Haut débit : délégation de service public simplifiée du réseau local de communications électroniques à haut débit sur la commune de Beaumont de Lomagne
- ◆ Ouverture d'un poste d'adjoint administratif 1<sup>ère</sup> classe.
- ◆ Questions diverses.



## Questions diverses

### **Vente des terrains à Bordevieille :**

Mr GASQUET : magasin de peinture, « tendances déco »,  
Mr PAGA : magasin « Club affaires »,  
Mr SANTIN : entreprise plomberie, chauffagiste,  
Mr Romuald CHAMPIE : garage automobiles multi-marques.

Aucune nouvelle de CONDIFRANCE.  
Un magasin GIFI souhaiterait s'installer.

Projet d'extension de la zone artisanale de Bordevieille à envisager.

### **Ouvertures de nouveaux commerces sur Beaumont :**

PROCCI : vente de pièces auto.  
Prochaine installation d'un fleuriste Interflora à la place de l'ancien magasin GAUTIER.  
Si t'es sage : Boutique de Maud BARRAU : vente d'articles regroupant le nécessaire pour les enfants de 0 à 12 ans, concept « Kid Store ».

### **Projet de requalification de la maison de retraite de Larrazet :**

Projet à l'étude : requalification de l'immobilier à destination commerciale : hôtel / restaurant, multi-services.

### **Haut débit :**

Délibération : choix du délégataire pour l'exploitation du réseau local de communications électroniques à haut débit de la CCLTG sur la commune de Beaumont.

**Vote du conseil communautaire : à l'unanimité**

### **OPAH RR : Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat de Revitalisation Rurale**

Délibération : projet de partenariat de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise avec la Région Midi-Pyrénées et intégration du nouveau dispositif «éco- chèque logement » dans la convention de prolongation d'OPAH.

**Vote du conseil communautaire : à l'unanimité.**

### **Relancer certains marchés publics en 2012. Échéance fin 2011 :**

Aménagement et renforcement de la voirie communale  
Granulats  
Signalisation verticale

### **Délibération : Attribution de l'indemnité annuelle de receveur municipal.**

Vote à l'unanimité du Conseil Communautaire.

### **Délibération : Ouverture d'un poste d'adjoint administratif 1ère classe suite à réussite à l'examen pro de Carole DURIF.**

Vote à l'unanimité du Conseil Communautaire

## **Rencontre avec les secrétaires de mairie prochainement**

### **Crèche :**

Monsieur le Président informe l'assemblée qu'une nouvelle circulaire relative à la prestation de service unique est sortie. Les établissements multi-accueil devront fournir les repas et les couches.



### **Intervention de Mme Nicole JOUGLAR relative à la création d'un Espace Emploi-Formation**

Monsieur le Président donne la parole à Mme Nicole JOUGLAR.

Mme Nicole JOUGLAR rappelle l'intérêt pour notre territoire de créer un Espace Emploi Formation. Ce lieu permettrait de regrouper les services de proximité liés à l'emploi, la formation et la (ré)insertion dédiés aux publics en recherche d'emplois ou de formation, entreprises-employeurs. De ce fait les démarches des personnes seraient simplifiées.

Monsieur le Président précise qu'une réunion a été organisée à la Communauté de Communes en présence de Mr Serge PERRAULT, Mme Nicole JOUGLAR et Mr Alain ROUJEAN de la DTA de Castelsarrasin afin de requalifier le projet.

Monsieur le Président explique que ce projet génère des coûts importants en charge de personnel qui ne sont pas justifiés pour une telle structure.

Monsieur DEPRINCE informe que le Conseil Général a constitué un comité de pilotage afin de développer les moyens de transport pour les personnes en recherche d'emploi.

Monsieur Patrick PRADINES ajoute qu'il existe de nombreuses structures d'aide à la recherche d'emploi et n'estime pas nécessaire d'en créer une autre.

Monsieur DEPRINCE interpelle Mr le Président sur l'avenir du PIJ (Point Information Jeunesse). En effet la commune de Beaumont finance cette structure à hauteur de 18 000 euros par an. Dès 2012 la commune ne pourra plus financer le PIJ.

Monsieur DEPRINCE sollicite une aide de la Communauté de Communes pour maintenir cette structure sur le territoire.

Monsieur le Président explique que le conseil communautaire n'est pas en mesure de se prononcer ce soir. En effet, ce projet doit être présenté à la Commission affaires sociales, puis validé par la commission Finances et soumis au vote du Conseil Communautaire.

Monsieur DEPRINCE précise également que les syndicats de rivière doivent se regrouper en un seul syndicat.

Il faudrait envisager de transférer la compétence rivière à la Communauté de Communes.

Monsieur le Président répond que le conseil communautaire n'est pas en mesure de se prononcer ce soir. En effet, ce projet doit être présenté à la Commission agriculture, puis validé par la commission Finances et soumis au vote du Conseil Communautaire.

Monsieur DEPRINCE questionne Monsieur le Président sur l'état d'avancement du projet de la maison de santé pluri-professionnelle (MPS).

Monsieur le Président répond que le projet est en cours.

Monsieur le Président donne la parole à Monsieur Christian MAILFERT.

Monsieur MAILFERT présente le bilan d'activité de l'ADEFPAT 2011 à partir d'un document proposé sur vidéo projecteur.

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 21h15.

Monsieur le Président invite les membres présents à prendre l'apéritif dinatoire.